

**Станислав Бородин, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79820881379**

**19 885 492 ₽**

## Склад

Общая площадь

11620 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

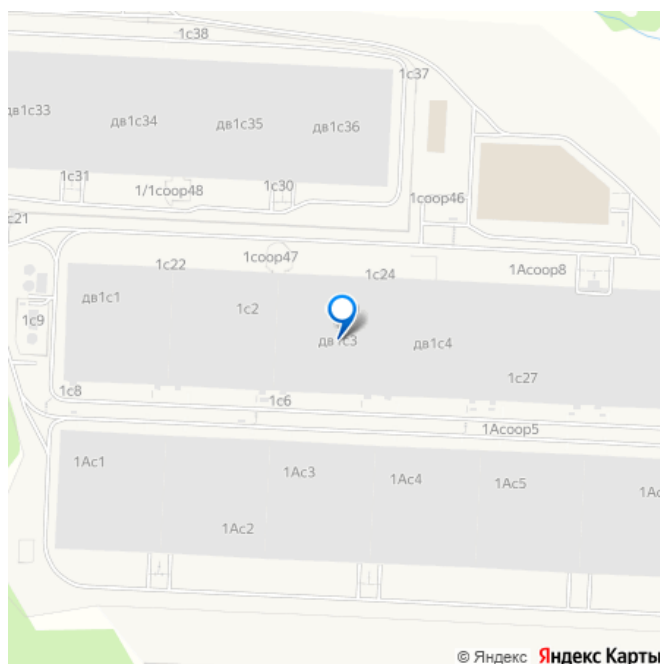
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Отапливаемый склад в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 24 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 2250. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Общая площадь: 11 620 кв. м Склад: 8 350 кв. м АБК: 1 630 кв. м Мезонин: 1 640 кв. м 24 км от МКАД по Киевскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 9 т/кв. м Количество ворот: 15 шт. (На пандусе, Докового типа) Температурный режим: Отапливаемый склад Высота потолка: 12 м Пол: Бетон-Антипыль Строится, доступ с 1 квартала 2026 Оптоволоконные коммуникации связи Пропускная система Охранная и пожарная сигнализации Коммерческие условия: Арендная ставка складского помещения и мезонина: 18 910

для заметок

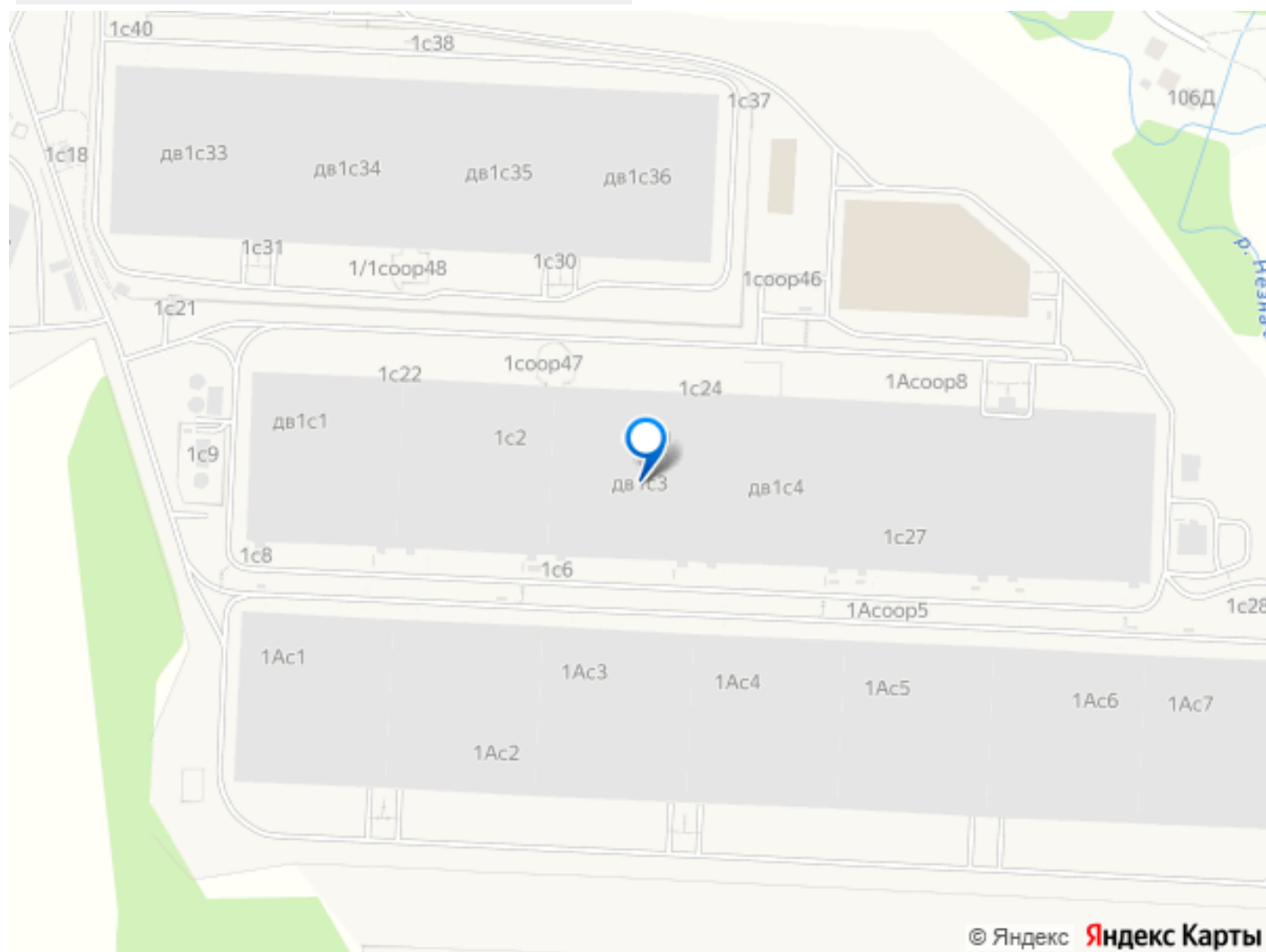


руб./кв. м/год с НДС Арендная ставка АБК: 30

500 руб./кв. м/год с НДС Эксплуатационные

расходы: Включены ID объекта - 2250





Move.ru - вся недвижимость России