

Создано: 26.08.2025 в 16:19

Обновлено: 02.02.2026 в 11:23

<https://move.ru/objects/9284451933>

Станислав Бородин, OF RU -
коммерческая недвижимость

79820881379

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, улица Тополиная, к1**

13 776 039 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица
Тополиная, к1

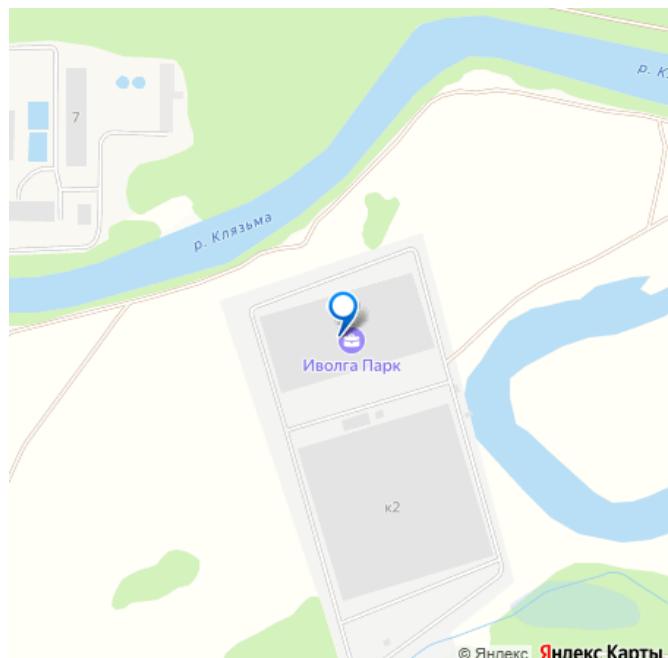
Улица

[улица Тополиная](#)



Шоссе

[Горьковское](#)



Склад

Общая площадь

11808 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отапливаемый склад в аренду от собственника без комиссии. Класс В+. Объявление актуально. Охраняемая территория. 45 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 2652. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Общая площадь: 11 808 кв. м Склад: 10 368 кв. м Мезонин: 1440 кв. м 45 км от МКАД по Горьковскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м

Количество ворот: 8 шт. (Докового типа)

Температурный режим: Отапливаемый склад

Мощность: 450 кВт Высота потолка: 12 м Пол:

Бетон-Антипыль Строится, доступ с

30.06.2025 Оптоволоконные коммуникации

связи Пропускная система Охранная и

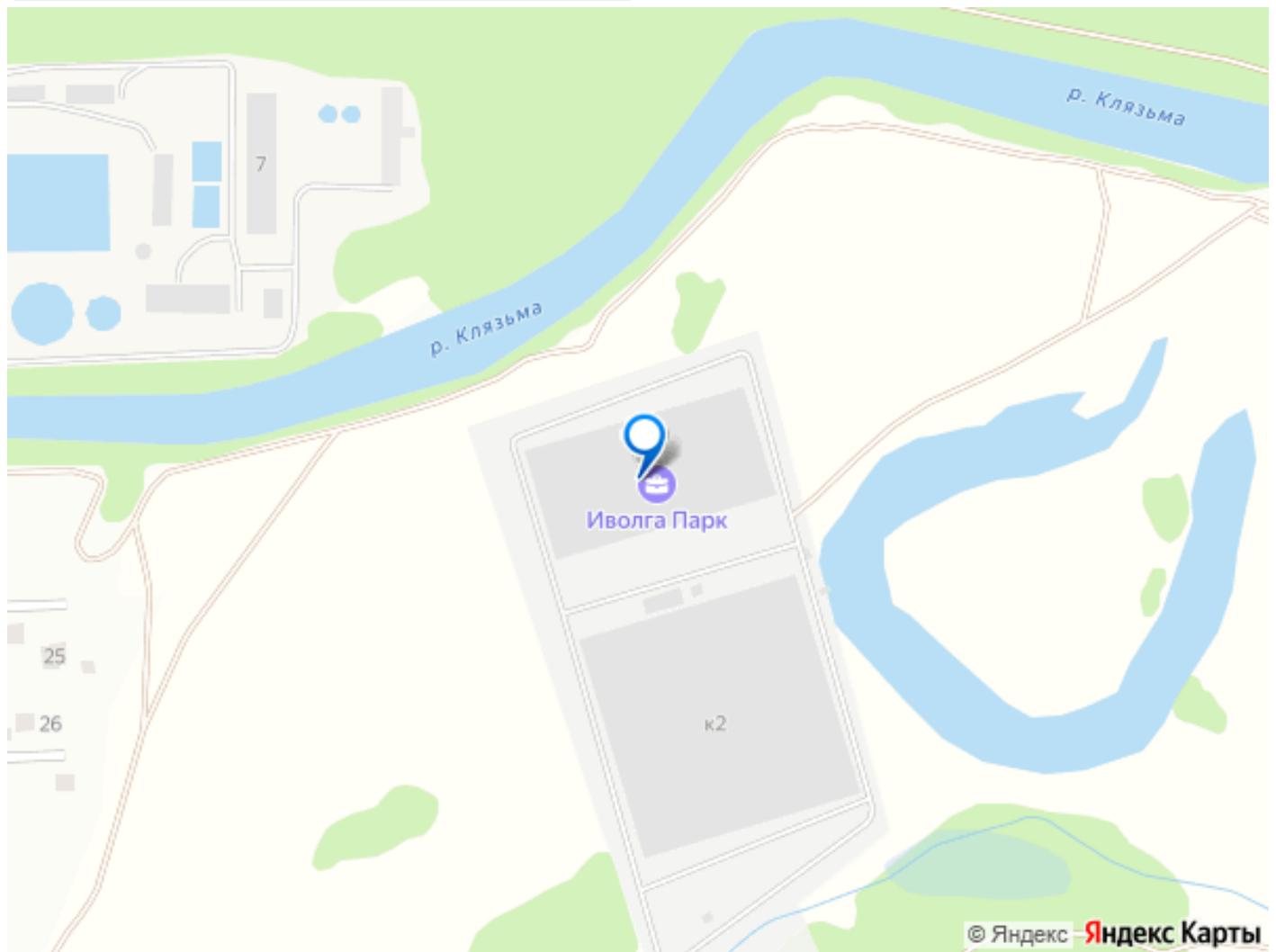
пожарная сигнализации Коммерческие

условия: Арендная ставка: 14 000 руб./кв.

м/год с НДС Эксплуатационные расходы:

Включены ID объекта - 2652





Move.ru - вся недвижимость России