

🕒 Создано: 07.03.2026 в 13:20

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 13:20

**Наталья, Наталья**

**89251234567**

**Москва, ул. Верхние Поля, 51Б**

**180 000 ₽**

Москва, ул. Верхние Поля, 51Б

Улица

[улица Верхние Поля](#)



### Склад

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

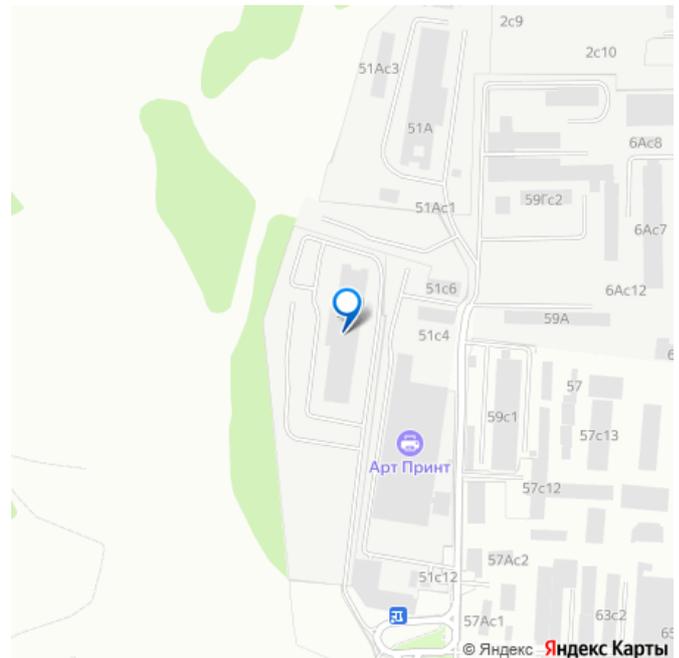
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается складское помещение 118 м<sup>2</sup> (ул.Верхние поля, д.51Б, стр.1). 180 000 руб./мес. (в том числе НДС 5%). Помещение отапливаемое, можно организовать склад, офис-склад, интернет-магазин. Высота 3м+, ширина дверного проема 1м. Склад расположен на 2 этаже складского комплекса, имеется грузовой подъемник (2 т), с/у. Максимальная нагрузка на пол не более 400 кг/м<sup>2</sup>. Время работы склада с 07 до 22 часов. В стоимость аренды включено отопление, общее освещение, водоснабжение, а также видеонаблюдение, охрана, система карточного доступа. Отдельно оплачивается электроэнергия в



своем складе по индивидуальному счетчику.  
На 1 этаже здания расположен пункт приема заказов ОЗОН, предлагающий селлерам специальные выгодные условия сотрудничества. Территория комплекса огорожена и круглосуточно охраняется. Удобные подъездные пути, 3 км от МКАД, 12 км от ТТК, рядом ТЦ Садовод, ТЯК Москва, ТЦ Мега Белая дача. Аренда прямая, от собственника. Звоните, приезжайте, подберем подходящий именно Вам вариант.

