

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Москва, Дубнинская ул, 75с16

1 391 600 ₺

Москва, Дубнинская ул, 75с16

Улица

[улица Дубнинская](#)

Склад

Общая площадь

1193 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №509329 Предложение от Собственника!
Аренда помещения пл. 1192.8 м2 под склад, производство, теплый склад, офис и склад м. Бескудниково в CAO в складском комплексе. Сдается в аренду помещение площадью 1192.8 м² на втором этаже. Объект предназначен для использования под складские или производственные нужды. Помещение характеризуется высотой потолков 4.5 метра, бетонными полами с нагрузкой 450 кг/м² и шагом колонн 6х9 метров. В наличии два санузла и грузовой лифт. Объект расположен на огороженной охраняемой территории с организованной пропускной системой и видеонаблюдением,

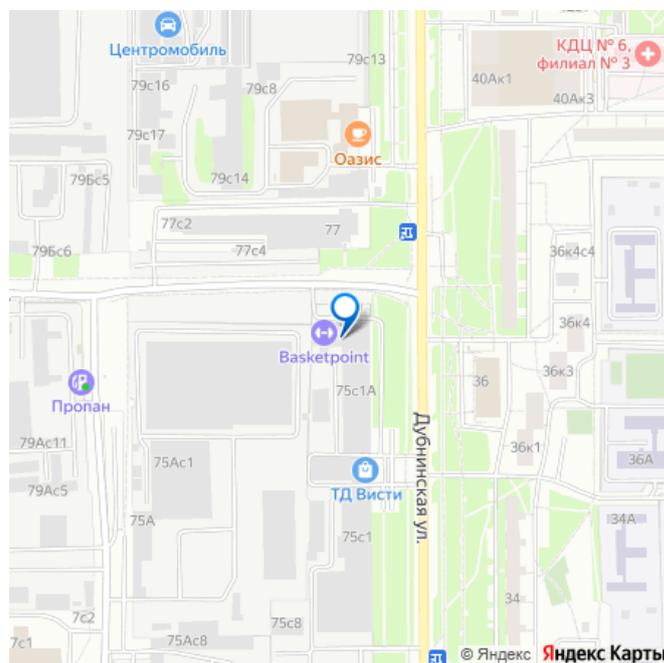
<https://move.ru/objects/9290841261>

Алексей Юрьевич, Апекс

Недвижимость

89251234567

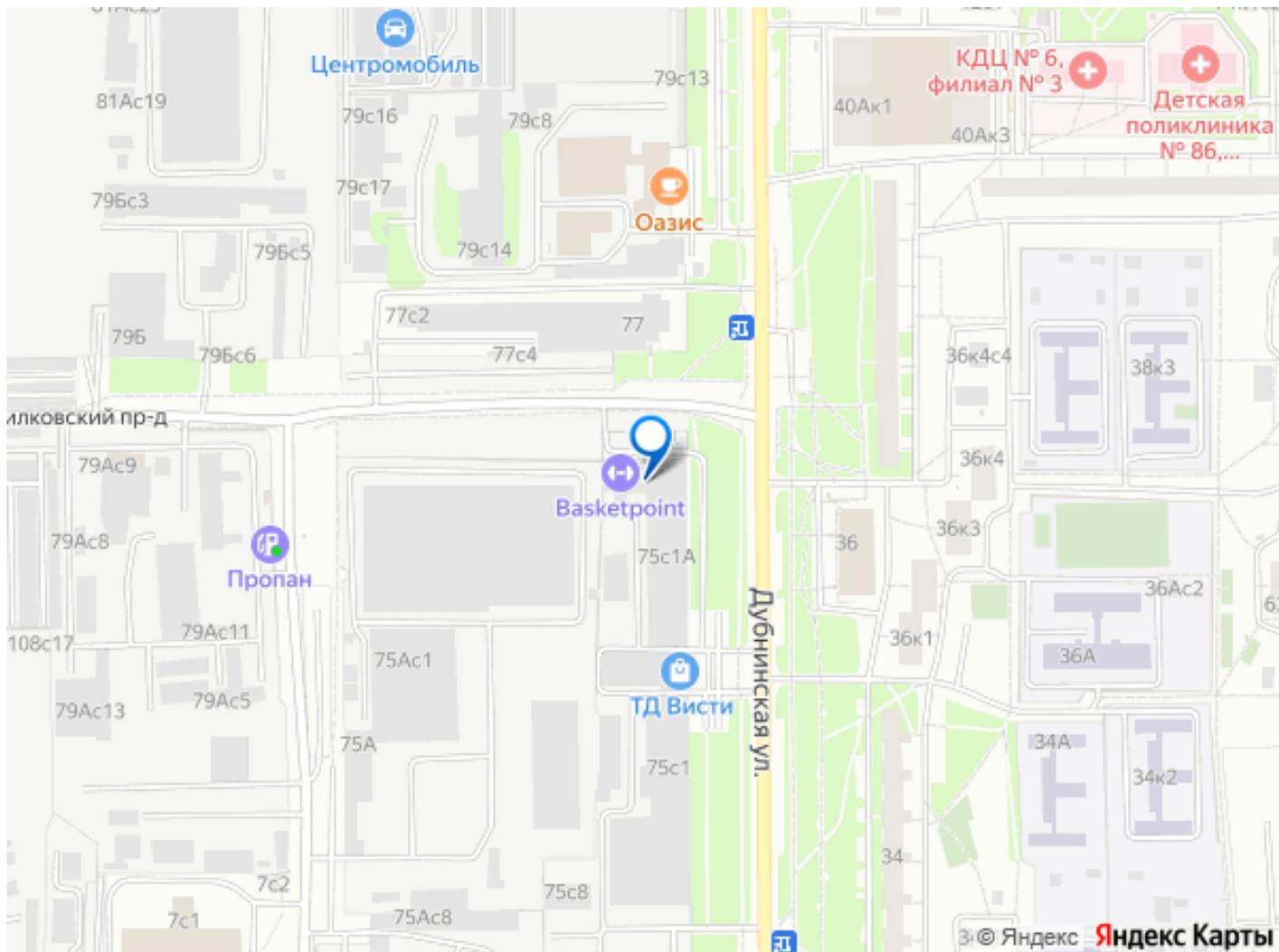
для заметок



обеспечивающей возможность подъезда грузового транспорта. Для арендаторов доступны платные парковочные места на территории, а также муниципальная парковка вдоль улицы. Расположение предлагает отличную транспортную доступность: пешая доступность до станции метро Яхромская (12 минут), а также близость к станциям МЦД Бескудниково и Лианозово. Имеется удобный выезд на Дмитровское шоссе. Инфраструктура комплекса включает столовую и торговый автомат с напитками в офисном здании на территории. В непосредственной близости расположены супермаркеты, заведения общественного питания и остановки общественного транспорта. Предоставление юридического адреса возможно на дополнительных условиях. Помещение можно использовать под: Склад, Производство, Цех
Стоимость аренды: 14000 руб/м2/год (1391600 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ №509329







Move.ru - вся недвижимость России