

Создано: 22.11.2025 в 15:55

Обновлено: 05.12.2025 в 06:25

**Москва, Скотопрогонная улица, 35С5**

**1 800 000 ₽**

Москва, Скотопрогонная улица, 35С5

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Скотопрогонная](#)



## Склад

Общая площадь

1200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

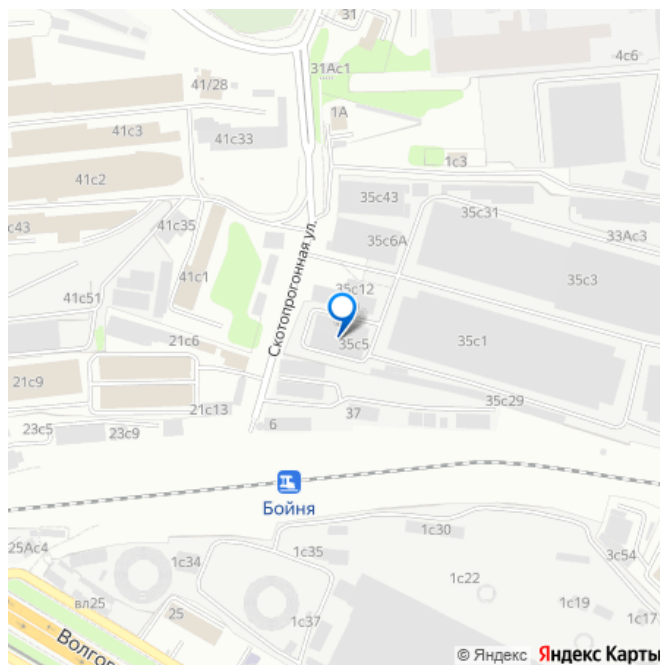
Сдаётся новое складское помещение, 1200 кв.м, в самом сердце Москвы — ул. Скотопрогонная, 35с5, всего 20 минут от Кремля и внутри ТТК. Рядом — м. Волгоградский проспект, МЦД-2 Калитники, удобная транспортная развязка, трамвайные и автобусные маршруты. Идеальное расположение для компаний, которым важна скорость доставки и логистика в Москве. Высота потолков: 4,5 м. Электричество: 27 кВт, на 125А. Коммуникации: отопление, вода, интернет, освещение. Доступ:

<https://move.ru/objects/9286822448>

**Максим Коротун, EuroDoma**

**79163540540, 79160828359**

для заметок



круглосуточный, через охраняемую территорию со шлагбаумом.Преимущества объекта:Два удобных подъезда под фуры накрытый пандус для разгрузки в любую погоду.Чистое, сухое, отапливаемое помещение — готово к эксплуатации без вложений.Кухня и санузел внутри — комфорт для персонала.Пожарная сигнализация, видеонаблюдение, охрана 24/7.Парковка и 2 зоны погрузки/разгрузки.Возможность размещения производства, упаковочного участка, интернет-магазина или склада временного хранения.Условия аренды:Работаем по договору.Все условия обсуждаются индивидуально.Возможен осмотр в день обращения.Помещение готово к въезду сразу.Надёжный, чистый, тёплый склад в центре Москвы — редкое предложение в пределах ТТК. Цена с НДС`  
Номер объекта: #1/540848/23198



