

Создано: 12.01.2026 в 10:50

Обновлено: 12.01.2026 в 10:10

<https://move.ru/objects/9287911714>

Красная Пресня, Красная Пресня

79164439932**Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1****1 200 ₽**

Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1

Склад

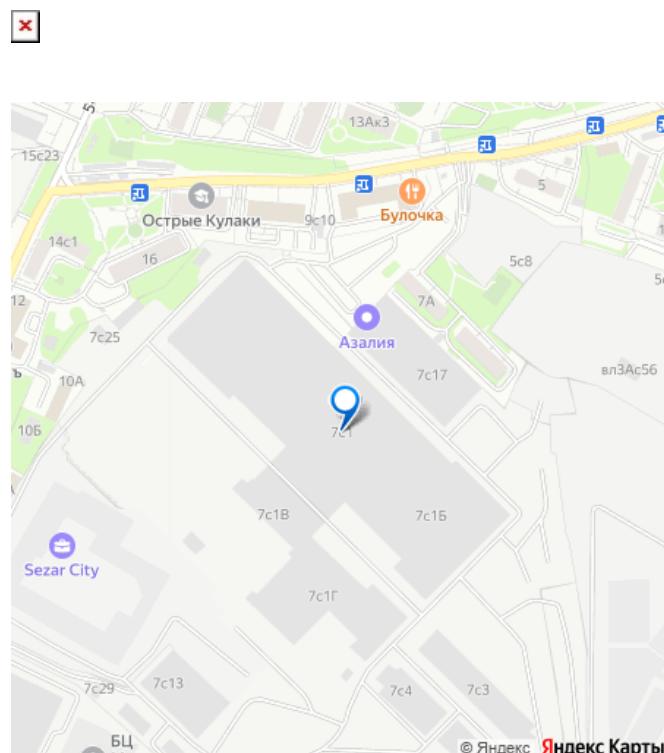
Общая площадь

1200 м²**Детали объекта**

Тип сделки

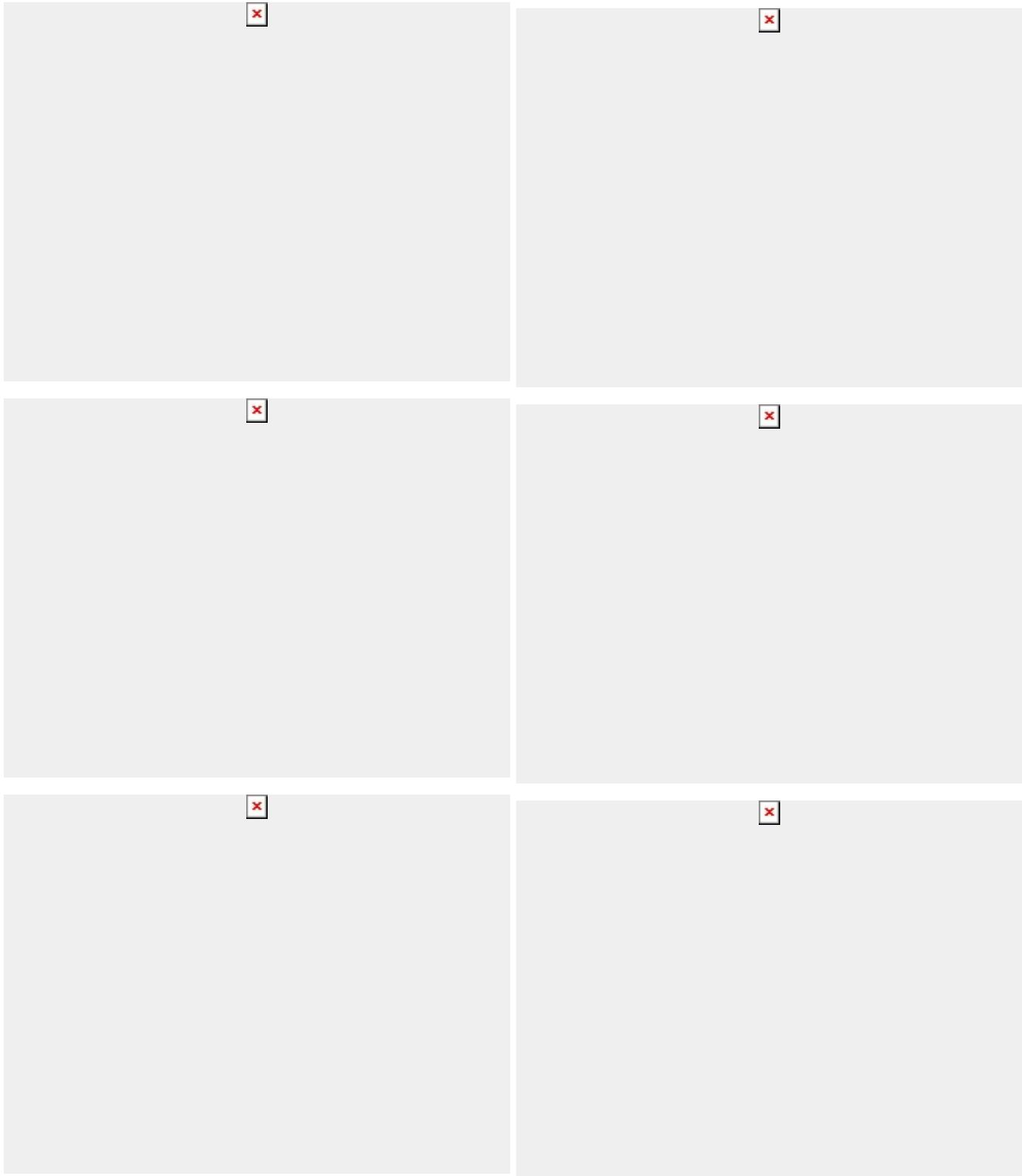
Сдаю

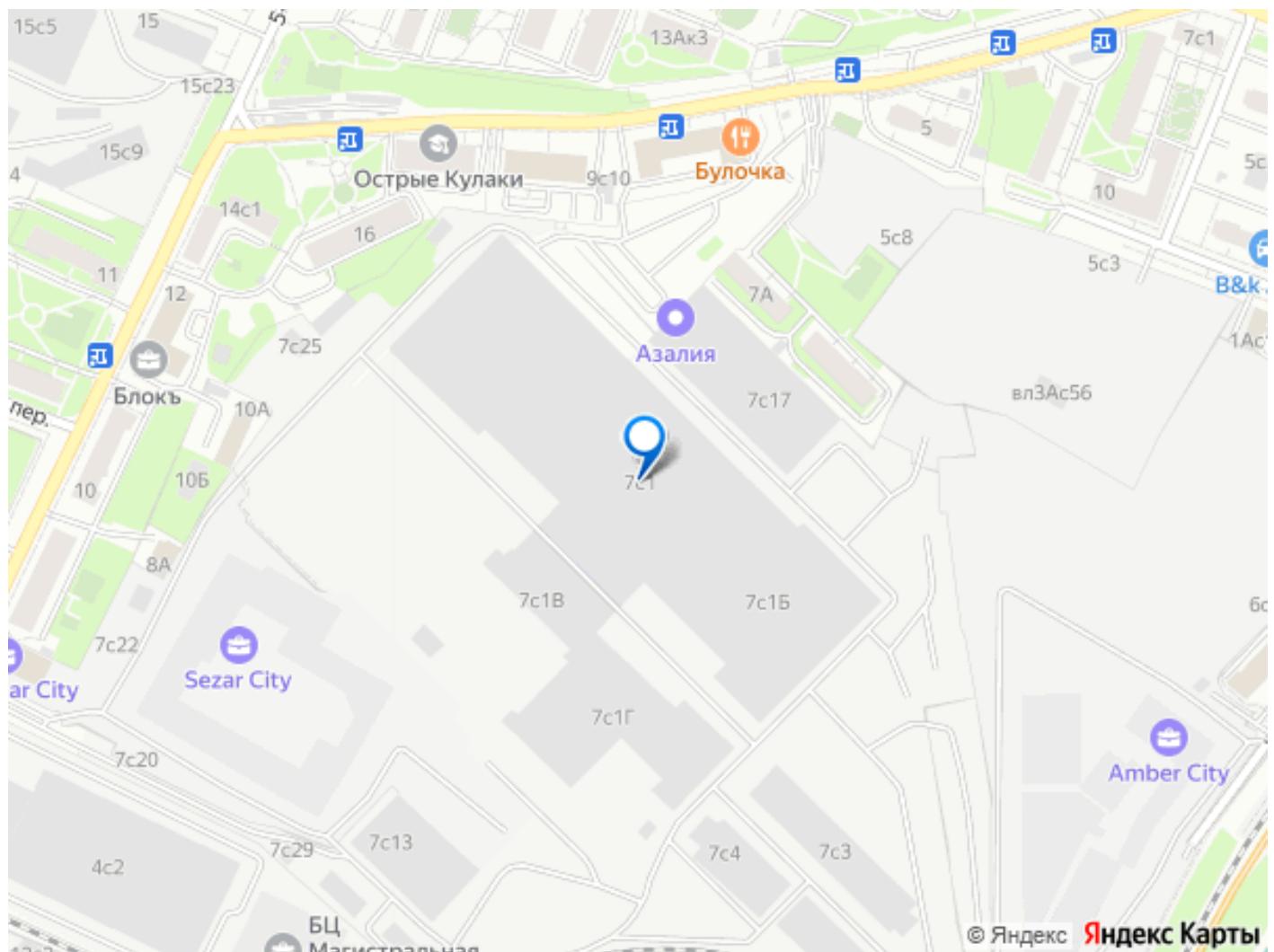
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прямая аренда от собственника. Сдается в аренду помещение под склад, общей площадью 1221 м². Расположено на -1м этаже 3-х этажного здания. Высота потолка 5 м, пол антипыль, шаг колон 6х6. Нагрузка на пол 3т/м². Температура в помещении зимой от +8. Строение оборудовано грузовыми лифтами (3*4*2,4), грузоподъемность 5т. Разгрузка/погрузка осуществляется через пандус. Территория складского комплекса подходит для маневрирования большегрузного транспорта. Ставка 1200 руб./м² в месяц, включая НДС, штатное освещение, уборку общественных зон и прилегающей территории. Предоставляется комплекс дополнительных услуг. Охраняемая территория, видеонаблюдение. Нахождение транспорта на охраняемой территории 30

мин. бесплатно. Провайдеры: Гарастель,
Цифра Один. Округ САО. Удобное
транспортное расположение - 0,5 км от ТТК.
Ближайшие ст. метро: Беговая (900 м);
Хорошевская (900 м); Полежаевская (1 км).





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России