

Создано: 20.04.2026 в 11:20

Обновлено: 04.05.2026 в 12:00

<https://move.ru/objects/9293846919>

ГрафитЭл-МЭЗ, ГрафитЭл-МЭЗ 79854822179

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С50

2 600 000 ₺

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С50

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

Склад

Общая площадь

1200 м²

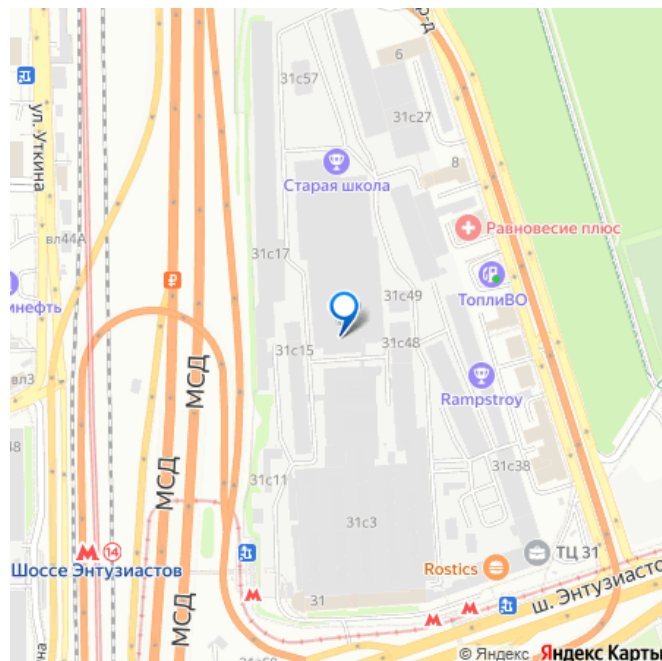
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

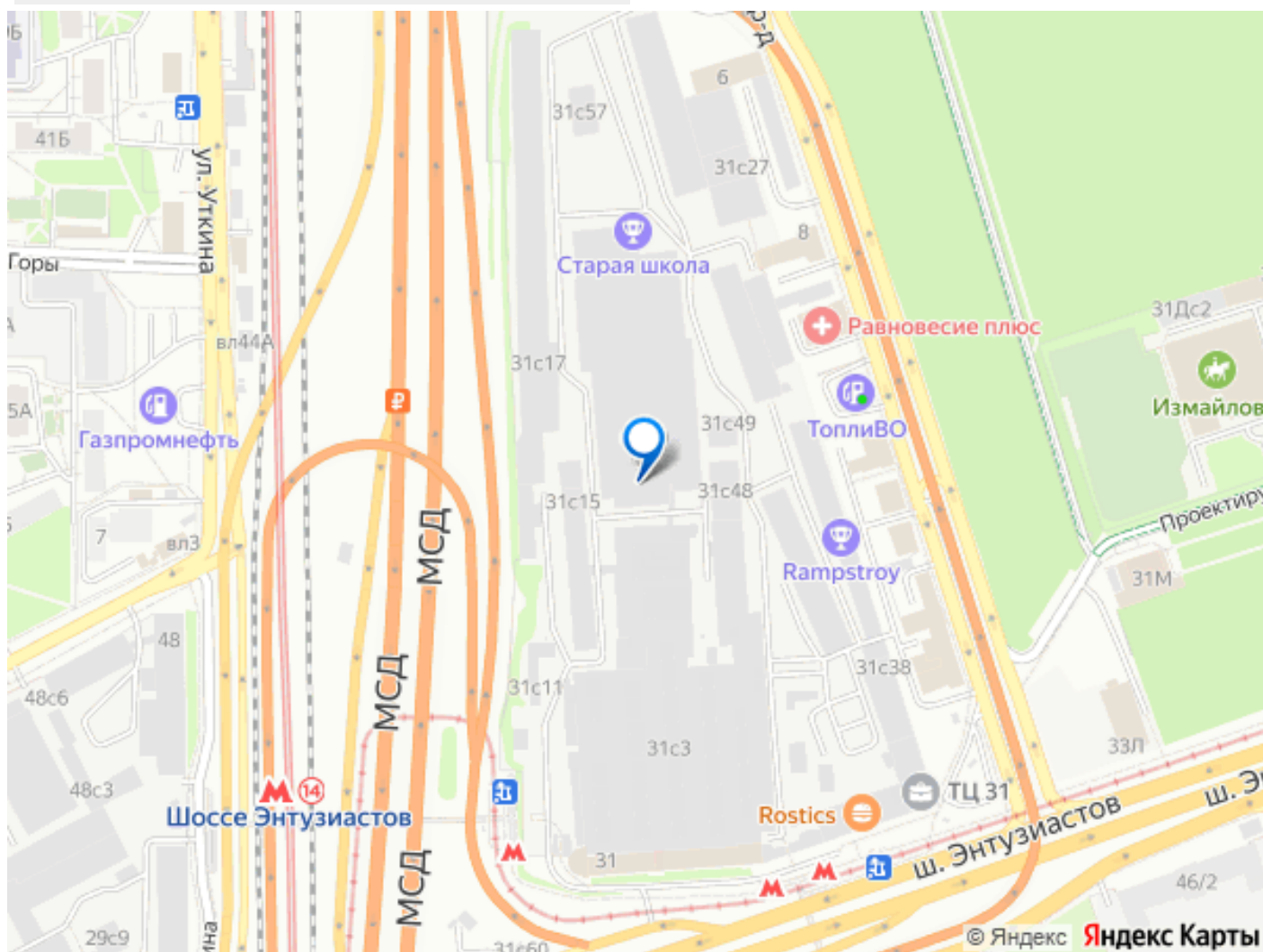
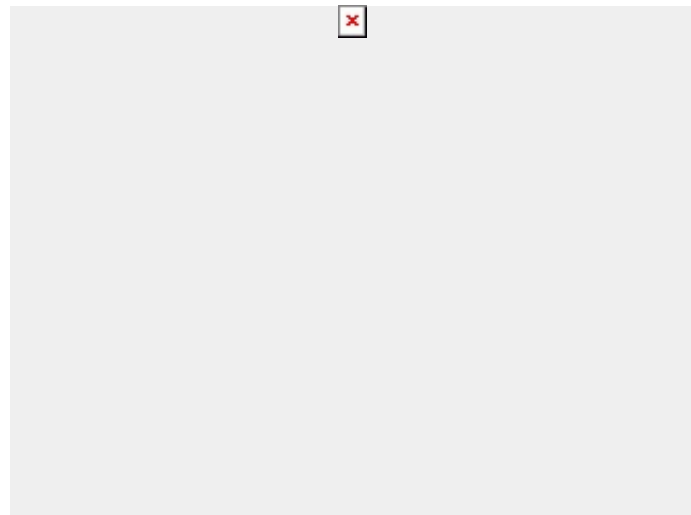


Описание

Отапливаемое помещение площадью 1 200 кв.м. Подходит под склад, производство, автосервис. Описание: - Планировка открытая - Интернет (оптоволокно, 5 провайдеров) - Заезд на территорию 24/7, охрана, видеонаблюдение - Наземный паркинг на территории БЦ - Наличие мокрой точки в помещении. - Высокие потолки 10м - Наличие въездных ворот на нулевой отметке, 4*4 м. Условия: - В стоимость аренды включен НДС 22% - Коммунальные платежи оплачиваются отдельно - Срок аренды: от 11месяцев - Залог: 1 месяц аренды - График

просмотра: любой будний день с 9:00 до 17:30
Преимущества: - Расположение: в шаговой доступности от метро шоссе Энтузиастов и в 2 мин. от МЦК. Рядом со входом в Бизнес Центр остановки всех видов городского общественного транспорта. - На территории располагаются кластеры различного направления: офисные, складские, производственные, спортивные. Большое сосредоточение фотостудий. Рядом с вакантным помещением открыты: магазин самокатов, скейт-парк, батутный центр, скалодром. Дополнительная информация: - Дополнительные фото, видео/план помещения доступны по запросу - Арендные каникулы на заезд - Готовность подписать договор в кратчайшие сроки Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России