

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:40

Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

**Москва, 16-я Парковая ул, 22с4**

**198 000 ₽**

Москва, 16-я Парковая ул, 22с4

## Склад

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

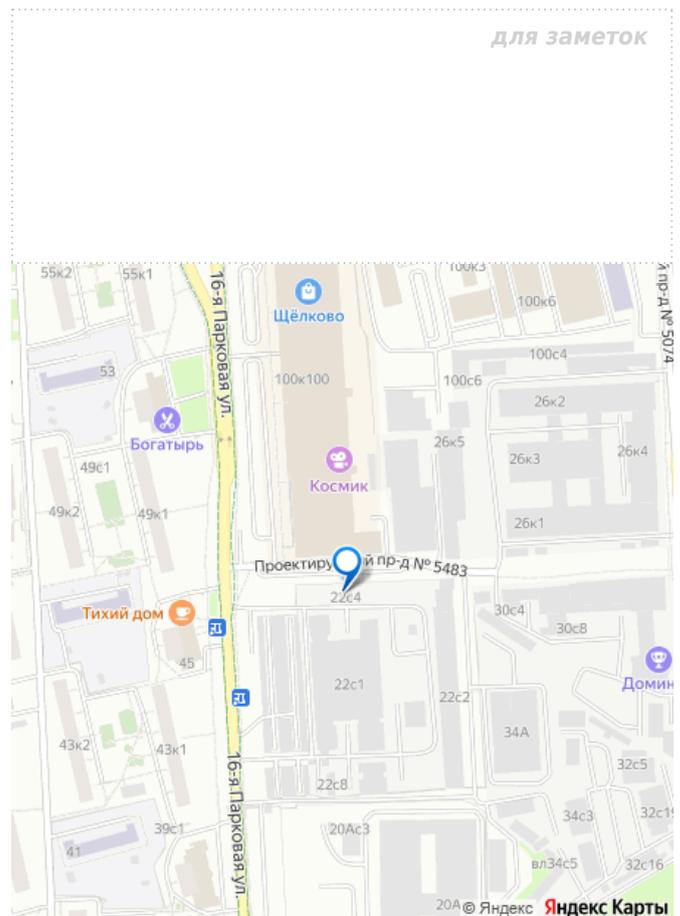
Сдаю

Раздел

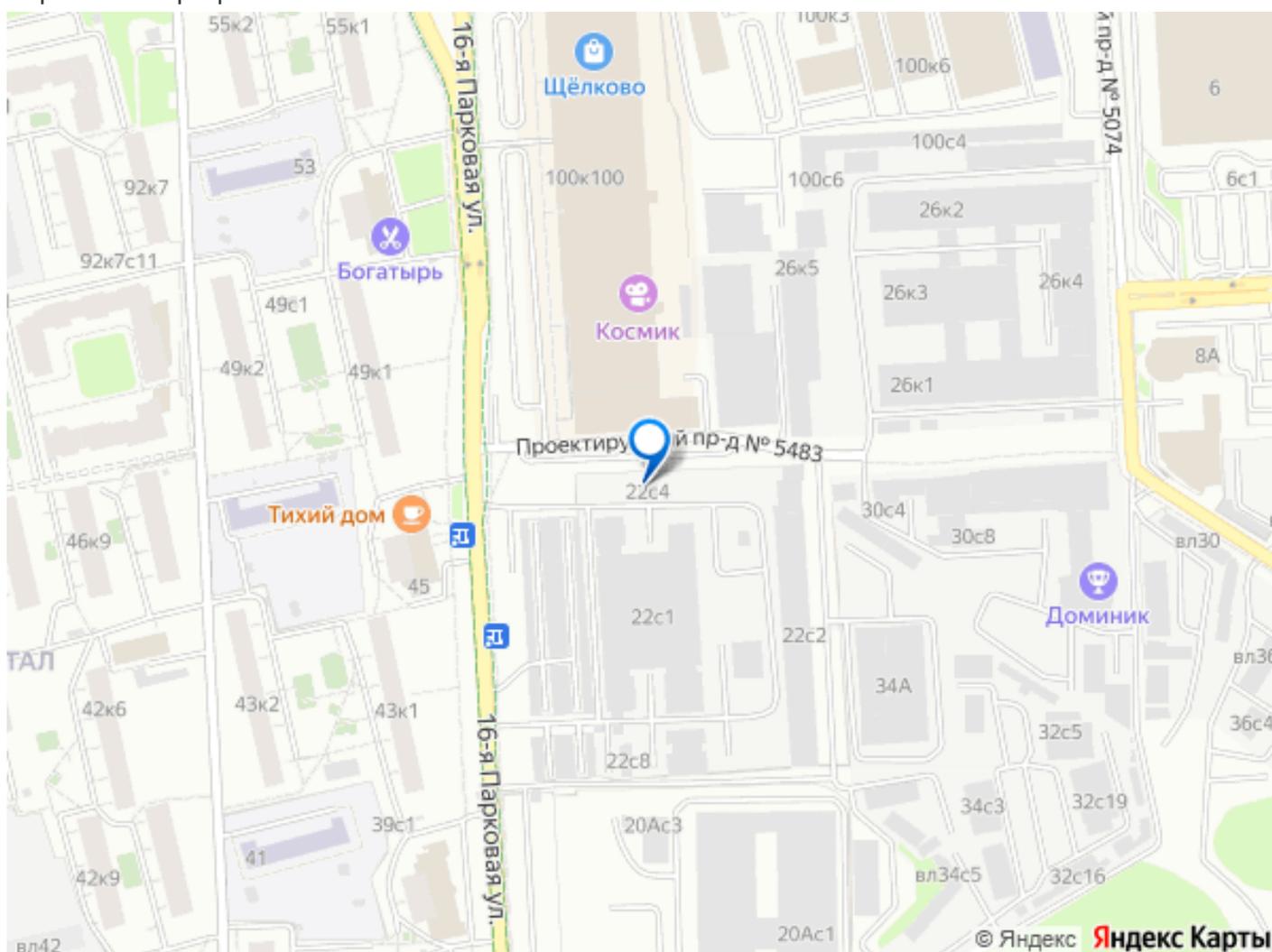
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда 120 - 570 м<sup>2</sup> склад, производство.  
Первый этаж, центральное отопление, потолок 4,4 м. Складской комплекс расположен в Москве на пересечении Щелковского шоссе и МКАД, подъезд со стороны улицы 16-я Парковая. Центральное отопление, внешнее и внутреннее видеонаблюдение, служба безопасности, контроль доступа. Два блока 120 м<sup>2</sup> и 411 м<sup>2</sup> + зона погрузки. Возможна аренда частями. Каждый блок отгорожен, имеет индивидуальные ворота - см. планировку в фото  
Первый этаж Рабочая высота потолка 4,4 м Новые наливные полы с антипылевым покрытием Ворота - уровень «0» (ПАНДУСА НЕТ) Центральное отопление - теплое, сухое помещение Помещение идеально подходит для использования под: склад, производство



(чистое), фулфилмент, сортировку и переупаковку товаров, сборочный цех, мастерскую и др. Коммерческие условия: Аренда от собственника - сеть складских комплексов в Москве Доступ для погрузки/разгрузки - бесплатно Арендная ставка 1650 руб/ м² УСН с НДС 5 % Дополнительные платежи - электроэнергия по счетчику + отопление в отопительный сезон. Интернет, клининг - по желанию. Звоните, ответим на все интересующие вопросы. Запросите больше предложений через наш профиль.



Move.ru - вся недвижимость России