

Создано: 15.03.2026 в 11:45

Обновлено: 16.03.2026 в 04:00

Москва, Промышленная улица, 11С6

121 000 ₺

Москва, Промышленная улица, 11С6

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

Склад

Общая площадь

121 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

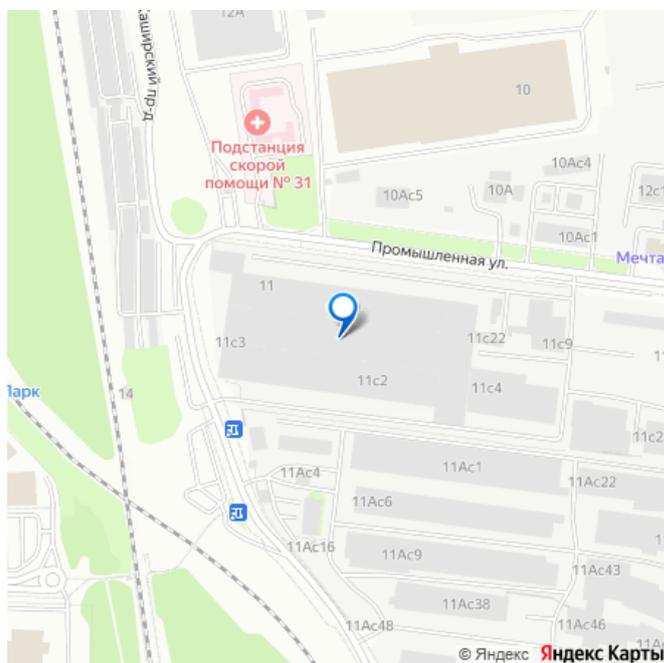
Описание

Аренда склада в Москве 110 м?. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ. Высота 4.2 м. Без НДС. «Инновационный комплекс Юг» Сдаётся в аренду складское помещение 121 м? на ПЕРВОМ ЭТАЖЕ в нашем складском комплексе Инновационный комплекс Юг. Это решение для тех, кому нужны удобная логистика и отсутствие лишних звеньев в цепочке поставок. Никаких лифтов, ожиданий и ограничений по въезду. Ворота, рампы, въезд техники — всё решается на уровне пола. Ключевые преимущества: Расположение: ЮАО в Москве, ул.

<https://move.ru/objects/9291846783>

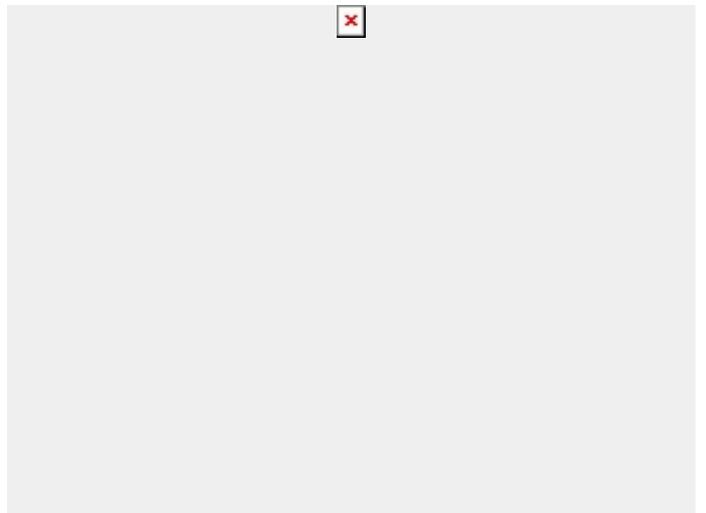
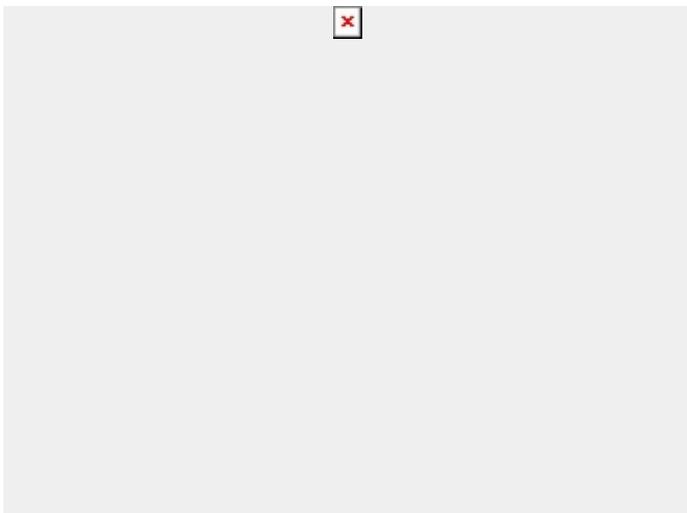
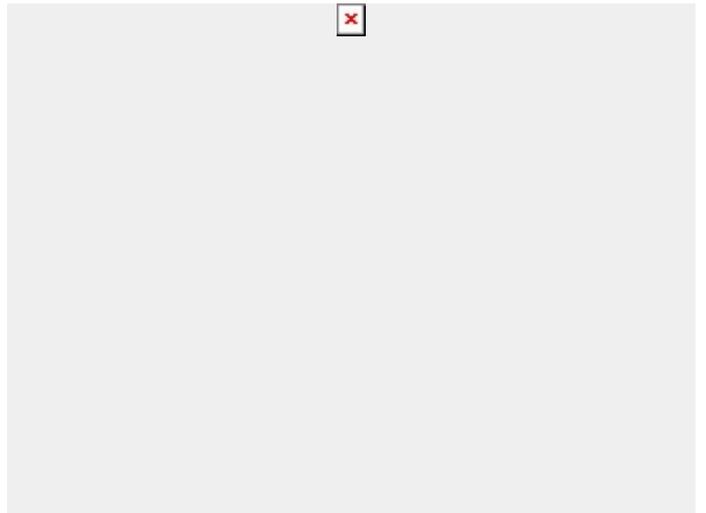
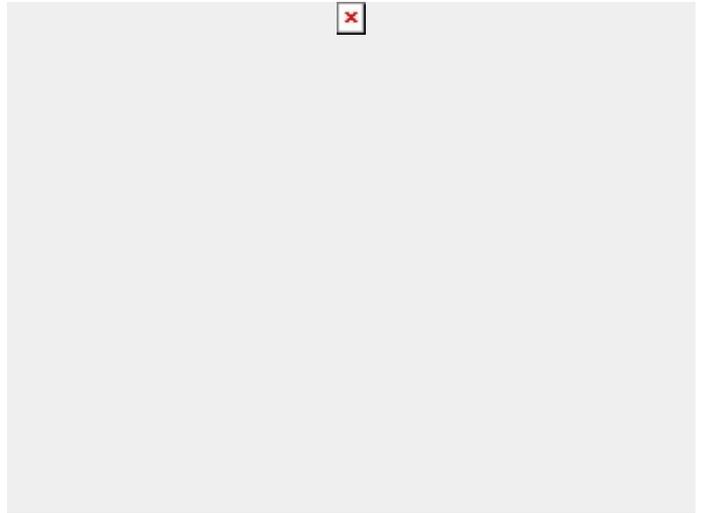
**Инновационный комплекс ЮГ,
Инновационный комплекс ЮГ
79230791175**

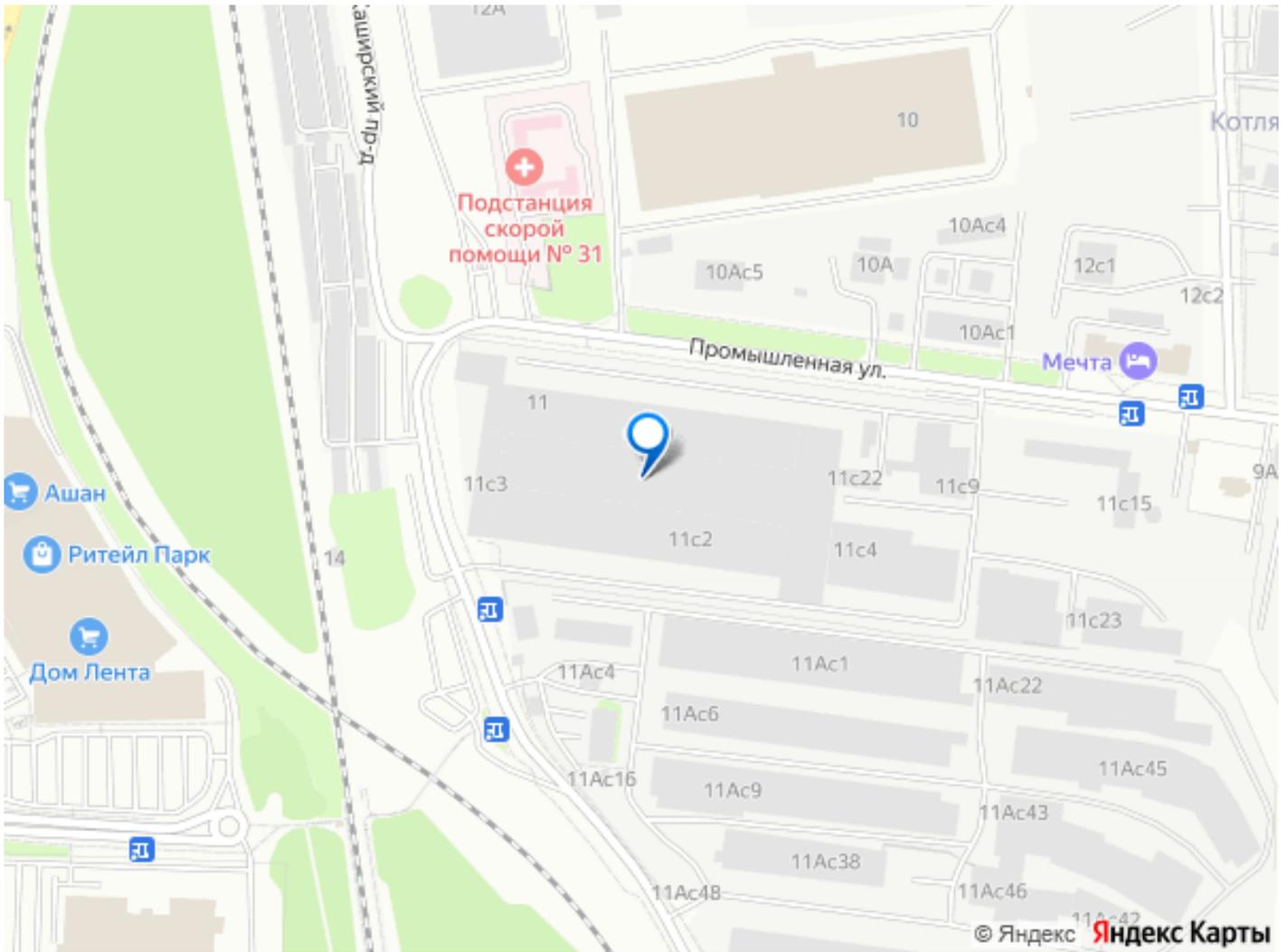
для заметок



Промышленная д.11, рядом выезд на МСД (Московский Северный диаметр и ЮВХ (Юго-восточную хорду), Варшавское шоссе, Каширское шоссе, ул. Липецкая. Для персонала удобно доехать: метро Кантемировское, станция Чертаново, большая бесплатная парковка рядом с комплексом. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ — главное преимущество Полноценный доступ для грузового транспорта, быстрая разгрузка/погрузка на пандусе, отсутствие зависимости от лифтового хозяйства. Это экономит часы работы персонала и ускоряет оборачиваемость товара. Площадь 121 м? Удобный размер для организации с небольшими объёмами грузов или требующие быстрой оборачиваемости грузов. Высота потолков 4.2 м Достаточный объём для установки высоких стеллажей, эффективного использования площади и вертикального хранения. Бетонный пол Прочный, ровный, выдерживает интенсивные нагрузки и тяжёлую технику. Без НДС Арендатор работает без налога на добавленную стоимость — удобно для компаний на УСН, упрощённый документооборот, понятная цена в договоре. Расположение и инфраструктура: Объект находится в нашем складском комплексе Инновационный комплекс Юг — действующей, загруженной площадке в черте Москвы. На территории: круглосуточный доступ, собственная охрана и видеонаблюдение, кафе, интернет, вывоз мусора, удобные подъездные пути для фур и малотоннажного транспорта. Для каких задач идеально подходит: склад стройматериалов, мебели, оборудования, ответственное хранение. Условия аренды: Площадь: 121 м? Этаж: 1 Ставка: 121000 руб./мес. НДС: нет (арендатор на УСН) Коммунальные платежи: отдельно по

счётчикам Осмотр: в любое рабочее время
Помещение освободится 1 апреля 2026, но
мы готовы к подписанию договора. Звоните,
приезжайте смотреть — первый этаж такого
объёма в комплексе уходит быстро. Склад
прохладный, зимой может быть температура
ближе к нулю.





Move.ru - вся недвижимость России