

🕒 Создано: 17.03.2026 в 12:39

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 12:30

Москва, проезд Черепановых, 8

2 480 000 ₹

Москва, проезд Черепановых, 8

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[проезд Черепановых](#)

Склад

Общая площадь

1240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

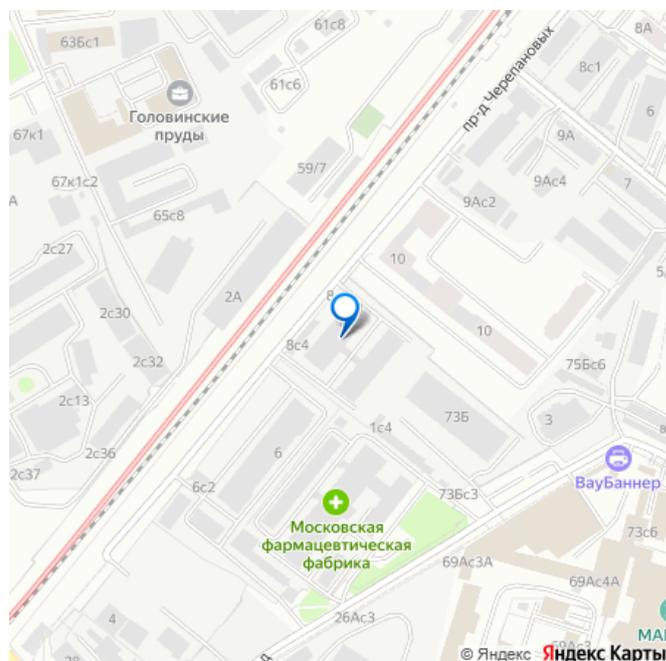
Представитель собственника. Сдам складское помещение в аренду площадью 1240 кв.м. в пешей доступности от станции МЦК Коптево, в 13 минутах ходьбы от станции. Адрес: г. Москва, Северный административный округ, район Коптево, проезд Черепановых,8, Налоговая N 43. Отличная транспортная доступность через МСД, СВХ, МКАД, Ленинградское шоссе, Дмитровское шоссе. Хорошие подъездные пути для машин разных габаритов, включая фуры, круговое движение на территории. Двое въездных ворот. Технические

<https://move.ru/objects/9291952787>

Светлана Салахова, Светлана Салахова

79868051975

для заметок



характеристики: складское помещение общей площадью 1240 кв.м., расположенное на первом этаже административно - складского здания на огороженной территории. Круглосуточная охрана, пропускная система. Открытая планировка. Высота потолков 3,5 м. Центральные коммуникации. Электрическая мощность 80 квт. Система пожаротушения сплинкер. Видеонаблюдение. Возможность работать 24/7. Помещение состоит из офисной части и складской зоны. Ремонт за выездом арендатора. Есть пандус для погрузки - разгрузки, дебаркадер. Коммерческие условия. Стоимость аренды в месяц, включая эксплуатационные платежи, составляет 2 480 000 рублей в месяц. Электричество и вода по счетчикам. Возможен долгосрочный договор аренды. Звоните до 23:00, и в выходные тоже.



