

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:01

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:01

Москва, Рябиновая ул, 47с5

1 900 000 ₽

Москва, Рябиновая ул, 47с5

Улица

[улица Рябиновая](#)

Склад

Общая площадь

1250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

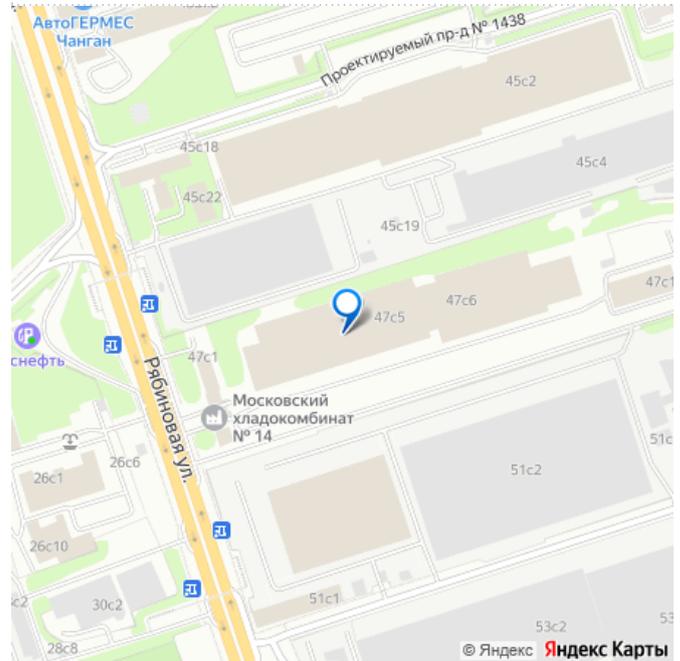
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ищете где снять морозильную камеру или холодильный склад? Географическое положение Московского хладокомбината №14 и выгодные условия аренды минимизируют Ваши затраты! Холодильно-складской комплекс предлагает в аренду охлаждаемое низкотемпературное помещение 1250 м2, температурный режим от -18С. Площади идеально подходят под хранение продуктов питания: мяса (курицы, индейки, гуся, утки, говядины, баранины, свинины компартмент 1-3, кролика, субпродуктов), рыбы и морепродуктов, замороженных овощей, ягод фруктов, грибов, полуфабрикатов глубокой заморозки, пельменей, сосисок, мороженого,

для заметок



сливочного масла... Характеристики объекта:

· Высота потолков - 4,3 м; · Пол - бетон; · На территории Хладокомбината расположен ветеринарный пост и подразделение гос. ветеринарной экспертизы; · Автомобильная эстакада (одновременно под погрузкой/выгрузкой могут находиться более 40 еврофур); · Наличие отремонтированных офисных и подсобных помещений; ·

Круглосуточный режим работы - 24 часа / 7 дней в неделю / 365 дней в году; · Система обеспечения контроля доступа на

территорию; · Охрана / видеонаблюдение; ·

Для арендаторов организована охраняемая парковка во внутреннем дворе. Стоимость: ·

В стоимость включен НДС, эксплуатация помещения и холодильного оборудования, электричество, потребляемое холодильным

оборудованием. Удобное транспортное

расположение · На 1-й линии Северо-Западной хорды, до МКАД 1,8 км (развязка на

50-м километре), рядом Минское, Киевское,

Боровское, Можайское и Аминьевское шоссе,

проспект Генерала Дорохова, Троекуровский

проезд. Своим ходом 4 остановки от метро

«Озерная» (выход №4) автобусы №№ 610, 221,

а также ближайшие к нам станции

метрополитена: Кунцевская; Аминьевская;

Давыдов; Говорово; Мичуринский проспект;

Юго-западная; Теплый стан; Молодежная;

Славянский бульвар. Адрес объекта аренды ·

г. Москва, улица Рябиновая, дом 47, строение

6 (Западный административный округ (ЗАО),

район «Очаково-Матвеевское».

Инфраструктура: · Кафе-столовая с

завтраками/обедами и выпечкой; · Банкомат;

· До магазина «Metro Cash & Carry» менее 1,2

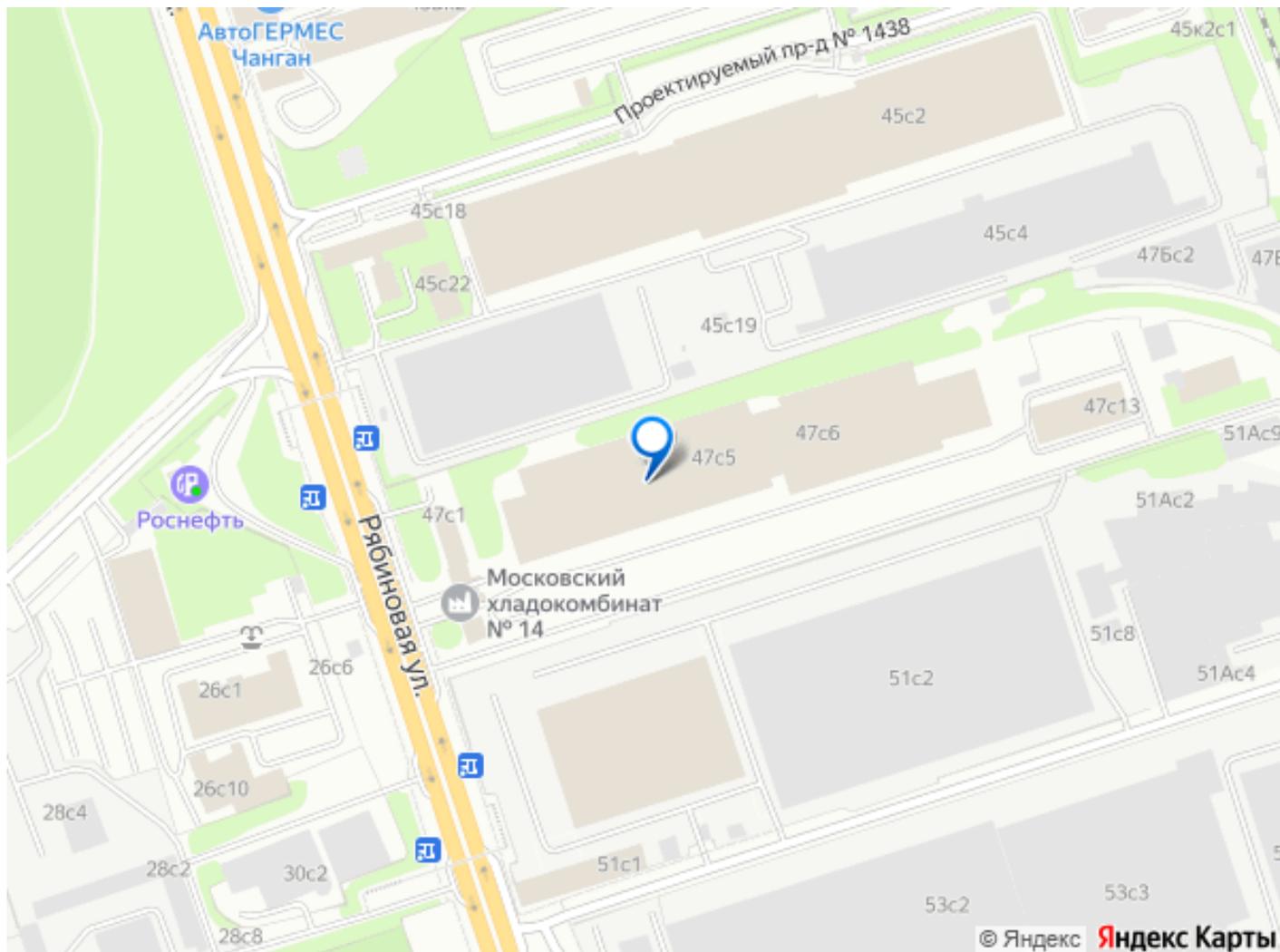
км. Парковка: · Территория комплекса

располагает достаточными площадями для

парковки как легковых, так и грузовых

автомобилей. Интернет провайдеры и

телефония на территории: · Качественные услуги связи и интернет предоставляет провайдер «ВестКолл» - демократичные цены на обслуживание. Звоните! Организуем просмотры по будням с пн-чт с 8:30 до 17:00, пт до 16:00. Добро пожаловать!



Move.ru - вся недвижимость России