

🕒 Создано: 30.12.2025 в 12:59

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 12:33

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 37к1с3**

**954 985 ₺**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 37к1с3

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

## Склад

Общая площадь

1261.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

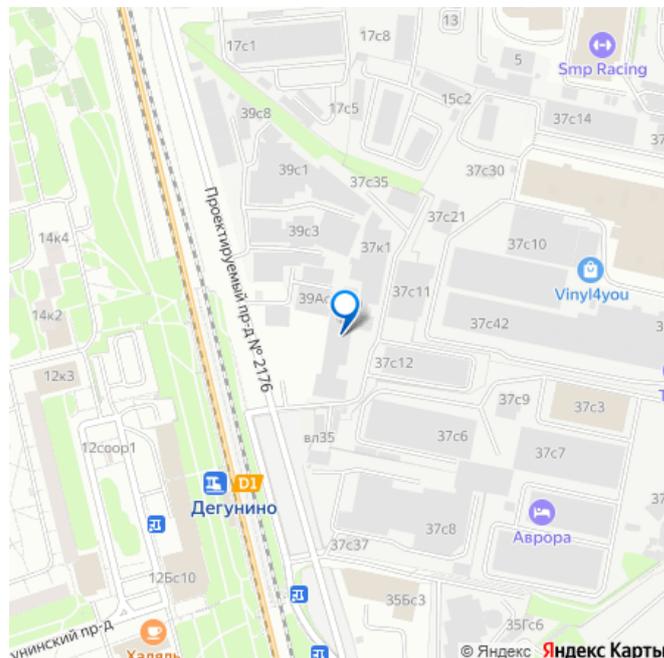
Офисно-складской комплекс «Аврора».  
Предлагаем в аренду помещение под склад или производство (ранее было швейное производство) общей площадью 1261,4 м<sup>2</sup> на 2-м этаже, есть персональный подъемник на 1 т (на одну палету). Электрическая мощность - более 50 кВт. Пол - плитка или линолеум/ламинат. Планировка: помещение поделено на несколько комнат (самые большие залы - 238 м<sup>2</sup> и 195 м<sup>2</sup>), помещение под кухню, свои сан узлы. Высота потолков - 3,5-4 м. Окна на улицу. Арендная ставка включает НДС и коммунальные платежи. Электроэнергия и вывоз мусора оплачиваются отдельно. Офисно-складской

<https://move.ru/objects/9287758860>

**Помощь, Помощь**

**79337873841**

для заметок



комплекс «Аврора» находится в 7-8 минутах пешком от МЦД-1 «Дегунино». Расстояние до МКАД — 5 км, до ТТК — 8,5 км. Имеется круглосуточная парковка, интернет, телефония. Круглосуточный режим работы комплекса.



