

Создано: 01.10.2025 в 18:56

Обновлено: 02.12.2025 в 14:03

<https://move.ru/objects/9285427084>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79853911850**

**Москва, Вятская улица, 27С12**

**253 200 ₽**

Москва, Вятская улица, 27С12

Улица

[улица Вятская](#)

## Склад

Общая площадь

126.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

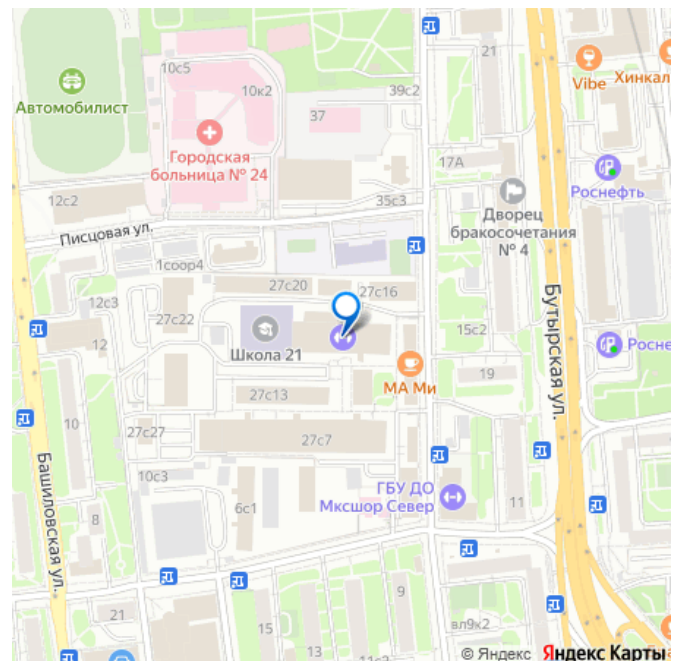
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В 5 мин. пешком от м. Савеловская в современном бизнес-квартале Фактория сдается в аренду подвальное помещение 126,6 кв.м. -1 этаж. Помещение БЕЗ окон. Высота потолка 3 м. Грузовой лифт и пандус. Установлены стеллажи, которые прочно вмурованы в пол. Назначение: склад, архив, бюро, ателье. - Первая линия Вятской ул. - Доступ 24/7 - Современные инженерные системы - Парковка на 537 машиномест. - Провайдеры: Вымпелком, Мегафон, Мастертел и др. Предлагаемое помещение находится в крупном бизнес-квартале САО Москвы. Офисы класса В+, подогрев

для заметок



территории в зимний период, небольшие скверы и парки, наземная и подземная парковки на 537 м/м. Есть столовая, кафе, ресторан, рестораны, салоны красоты, магазины, бутики и т.д. Локация - CAO: 400 м от ТТК, 700 м до Дмитровского ш., 1,5 км до Ленинградского пр-та, 3 км от Садового кольца. Улицы поблизости: 2-я Квесисская, Башиловская, Писцовая, Раздельная, Нижняя Масловка. Прямой договор с собственником! Стоимость указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Коммунальные платежи оплачиваются по счетчикам. 2 обеспечительных платежа! Звоните и мы покажем данное помещение в удобное для Вас время!



