

19 807 038 ₽**Склад**

Общая площадь

12712 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

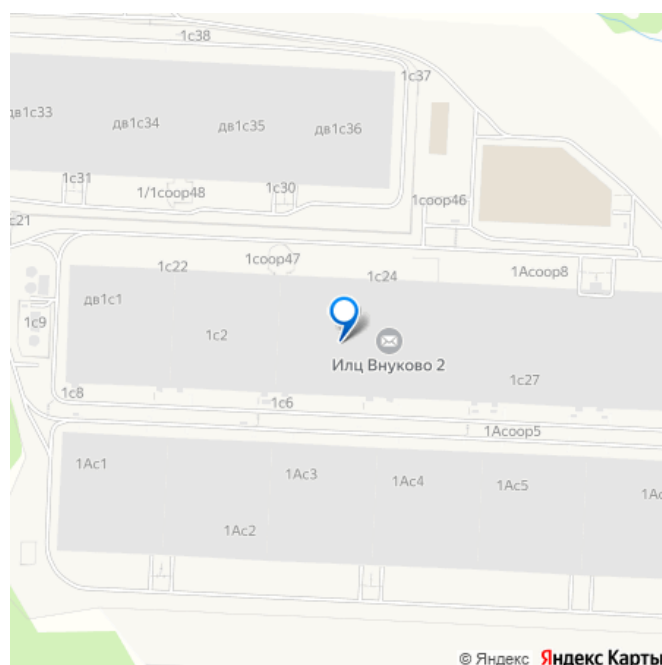
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

СК ВНУКОВО 2 Аренда сухого склада в складском комплексе А-класса; прямая аренда без комиссии Универсальные производственно-складские помещения позволяют эффективно работать с товарами любой категории — от скоропортящихся продуктов питания до микроэлектроники. В каждом корпусе офисы с качественной отделкой. Предлагаются площади от трех тысяч квадратных метров. Корпус свободен и полностью готов к въезду. Отличная транспортная доступность. До МКАД — 20 км. Выезд на Киевское и Боровское шоссе. Рядом международный аэропорт «Внуково».

Технические параметры: • класс: А; • шаг колонн: 12 х 24 м; • высота потолков: 12-14 м; • нагрузка на пол: 9 тонн/м²; • уровень пола: 1.2 м; • ворота: докового типа; • вентиляция: принудительный приток, естественная вытяжка; • система пожаротушения:

<https://move.ru/objects/9283140470>**Департамент индустриально-складской недвижимости, Bright Rich Moscow****79230705793**

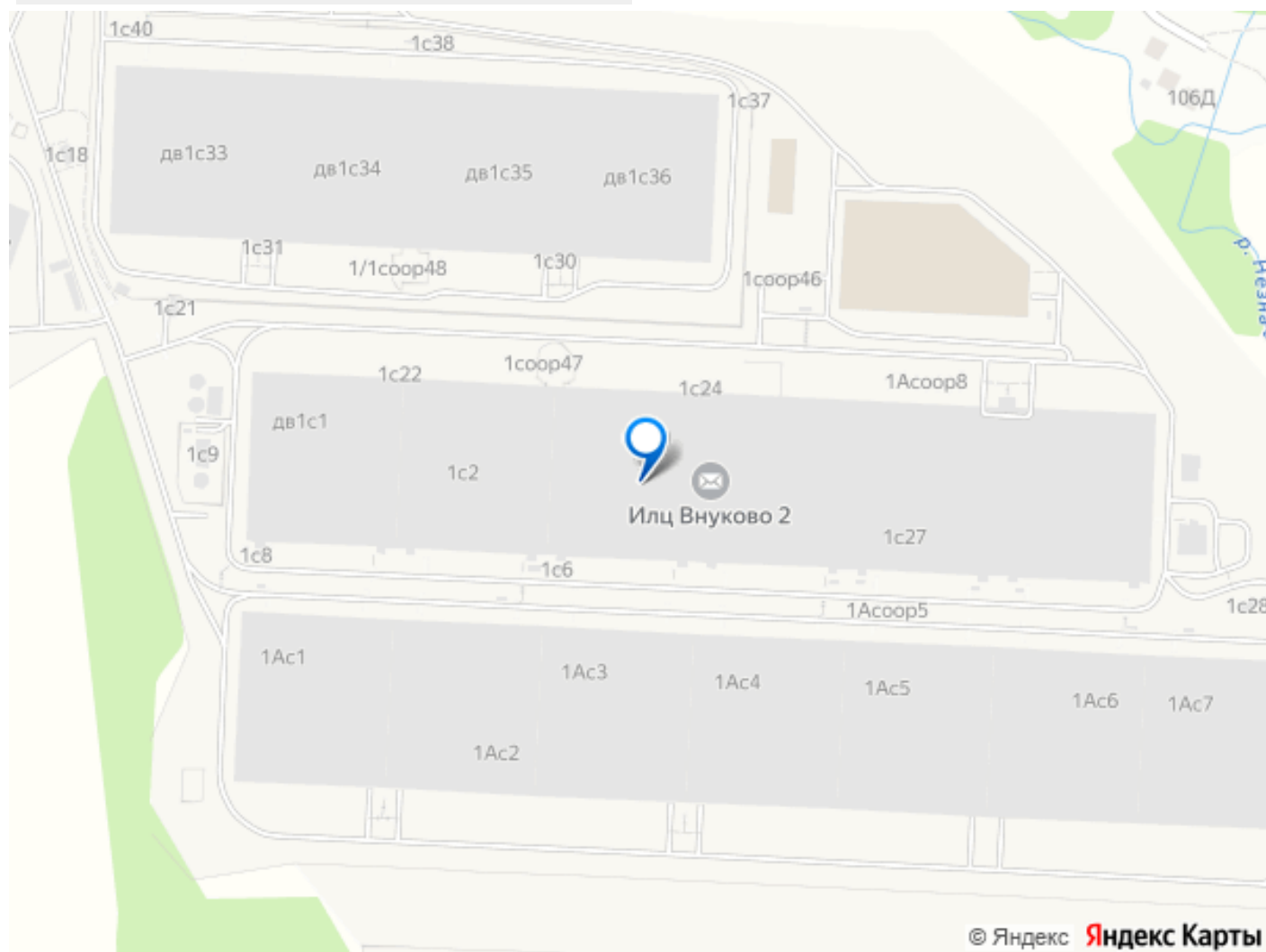
для заметок



спринклерная; • тип пола: с антипылевым покрытием; • пожарная сигнализация: есть.

ФИН.УСЛОВИЯ: • в арендную ставку включены НДС и ОРЕХ; • прямой договор аренды с собственником без комиссии для клиента. Договор аренды — прямой, с собственником, без комиссий. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время и предоставить PDF-презентацию.





Move.ru - вся недвижимость России