

🕒 Создано: 16.02.2026 в 16:07

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 06:45

Москва, Рябиновая улица, 44С28

1 653 334 ₽

Москва, Рябиновая улица, 44С28

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)



Склад

Общая площадь

1280 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

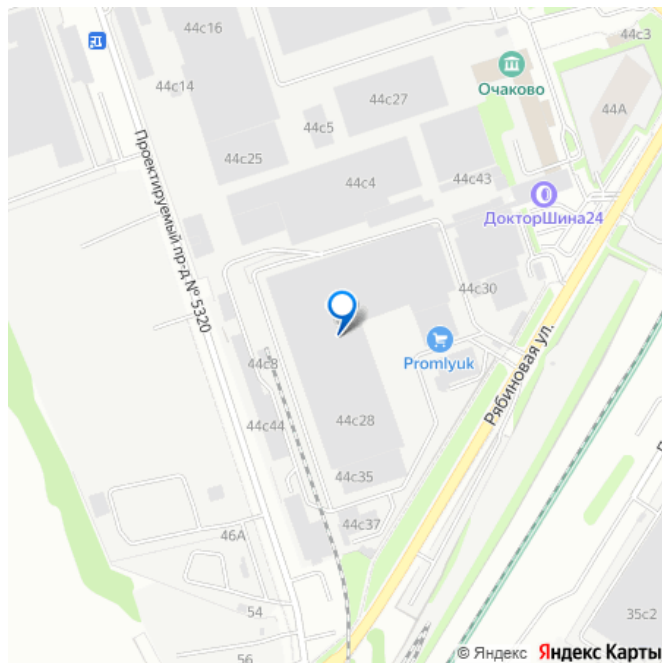
Сдается склад или под пищевое производство. Общая площадь: 1 280,00 м²
Арендная ставка: 15 500 руб./м²/в год (с НДС)
Ежемесячный платеж: 1 653 333,33 руб.
(аренда) Высота потолков 4,5 м Шаг колон 6х6 Нагрузка на перекрытия- 1 500 кг/м²
Мощность - 70 Квт с возможностью увеличения до 150 Квт 2 этаж 2 грузовых лифта по 5 тонн каждый. Центральное отопление, сан. узел , административные комнаты для персонала. Разгрузка на пандусе для много тоннажных а/м. Доступ 24/7, круглосуточная охрана,

<https://move.ru/objects/9290273036>

Алексей П, EuroDoma

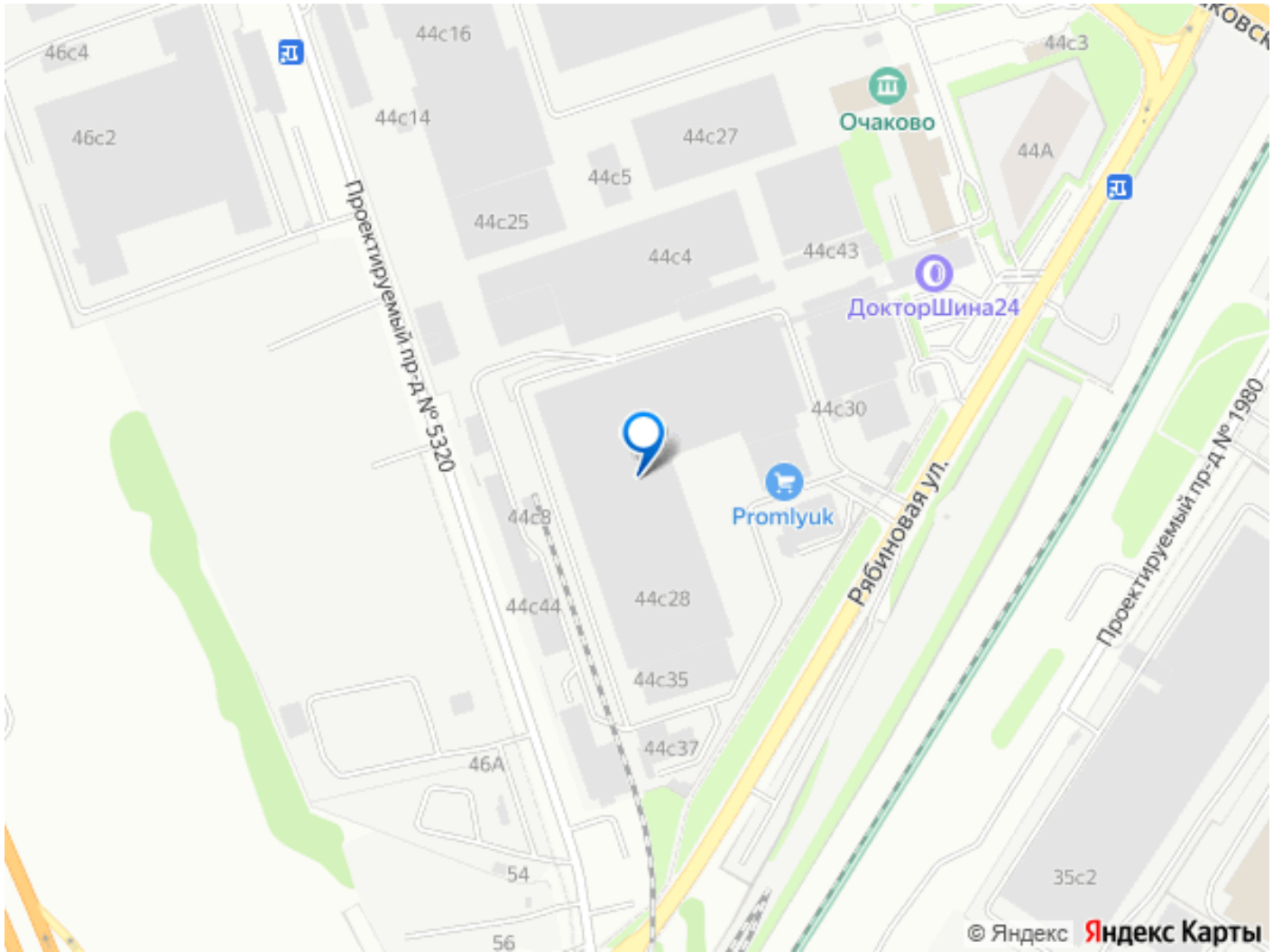
**79163540540,7916082
8359**

для заметок



видеонаблюдение по периметру,
парковочные места на охраняемой стоянке.
(Абонемент легковой 3500,00 р/мес., грузовой
6000,00 р/мес, разовый заезд оплата
почасовая) Номер объекта: #1/541710/23198





Move.ru - вся недвижимость России