

Создано: 13.02.2026 в 10:22

Обновлено: 14.02.2026 в 02:37

<https://move.ru/objects/9289946537>

Курьяновское, Курьяновское

79851457752

Москва, 4-я Курьяновская улица, 20С1

1 721 651 ₽

Москва, 4-я Курьяновская улица, 20С1

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)



для заметок

Склад

Общая площадь

1282.9 м²

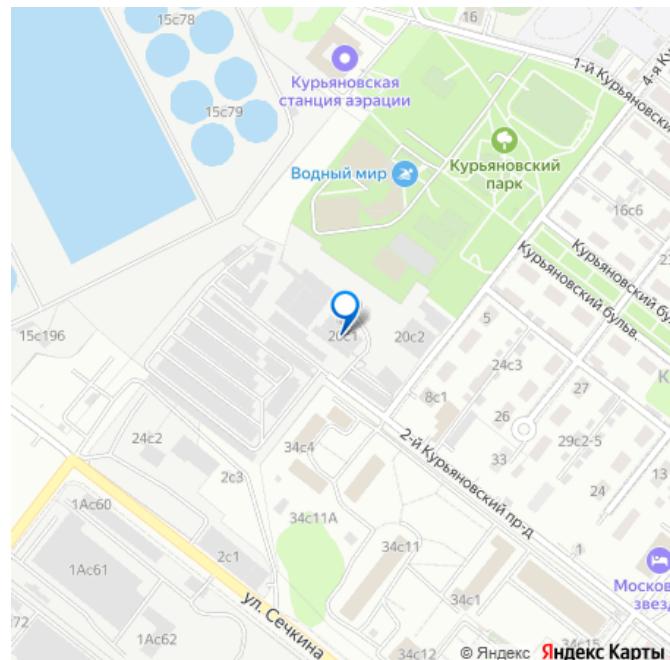
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АКЦИЯ НА АРЕНДУ СКЛАДА! АКЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! АРЕНДА СКЛАДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Площадь: 1 282,9 кв.м.

Высота потолка: 8 м Электрическая мощность: 10 кВт. (возможности по увеличению мощностей - есть) Полы: шлифованный бетон (нагрузка на пол 2 500 кг/кв.м); Доступ в склад: проход через 1 этаж с парковки или через проходную; Дебаркадеры: по периметру здания 9 шт (возможна одновременная погрузка/выгрузка 89 еврофур, погрузка/разгрузка осуществляется на пандус, далее в склад.); Коммунальные платежи: рассчитываем исходя из арендуемой площади (помещение

отапливаемое); Паркинг: наземная автостоянка с возможностью одновременного нахождения 230 еврофур и легковых машин, Въезд на территорию платный; Провайдеры: Билайн, Искра Телеком, ТК Телл. Лифты: 22 шт. г/п 5 т.; Пожарная безопасность: пожарная сигнализация, датчики на пламя; Безопасность: КПП, огороженная территория, охрана по периметру, охранная сигнализация в каждой камере (вывод на пульт охраны); Режим работы: 24/7 Форма оплаты: БЕЗНАЛИЧНЫЕ + НДС ВКЛЮЧЁН В СУММУ Описание: Складской комплекс Курьяново общей площадью 155 000 квадратных метров, расположен в Юго-Восточном административном округе города Москвы, в районе Печатники, между Третьим транспортным кольцом (ТТК) и МКАД (расстояние до МКАД 6 км). Здание представляет из себя 2х этажное капитально с системами тепло, водо и электроснабжения. Удобные подъездные пути со стороны ул. Шоссейная (м. Печатники, Текстильщики) или Батайский проезд (м. Марьино). Наземным городским транспортом до объекта можно добраться на автобусах следующих маршрутов 736. Станция «Курьяново» МЦД-2 располагается в 15 минутах ходьбы от Складского комплекса.



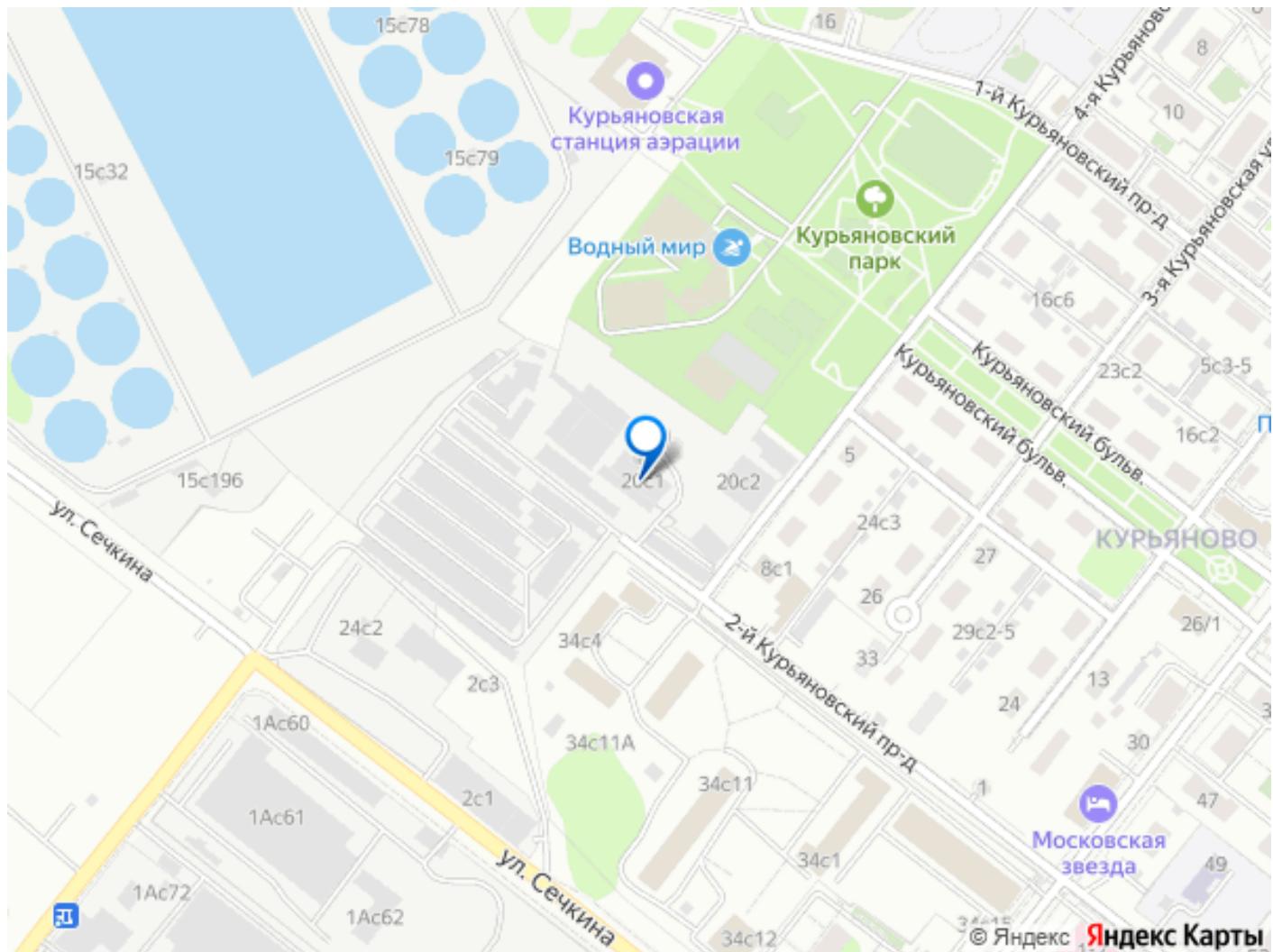
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России