

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:40

**Москва, Курьяновская наб, 6с2**

**1 721 651 ₽**

Москва, Курьяновская наб, 6с2

## Склад

Общая площадь

1282.9 м<sup>2</sup>

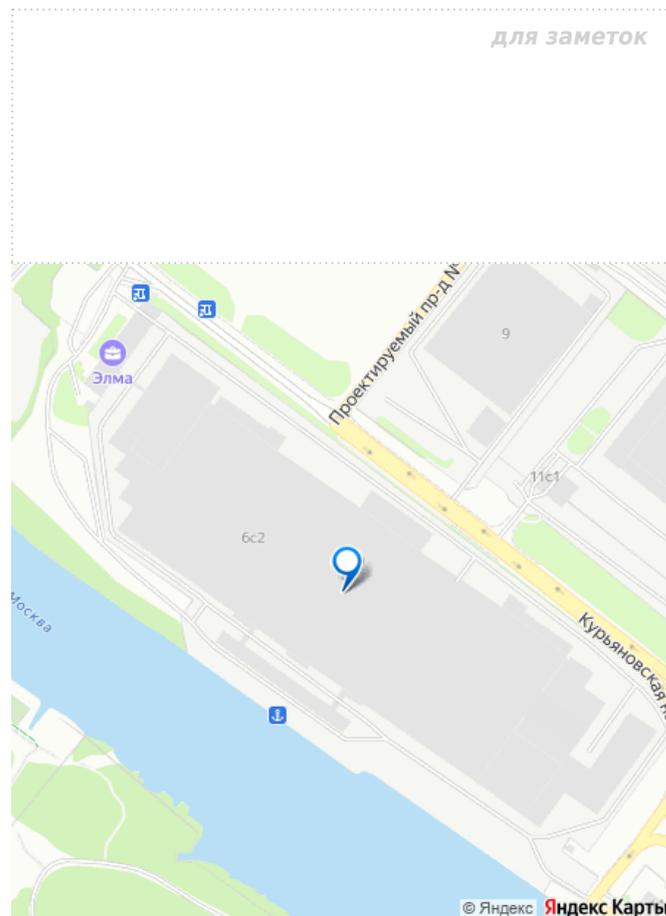
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

АКЦИЯ НА АРЕНДУ СКЛАДА! АКЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! АРЕНДА СКЛАДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Площадь: 1 282,9 кв.м. Высота потолка: 8 м Электрическая мощность: 10 кВт. (возможности по увеличению мощностей - есть) ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: Складской комплекс «ЭЛМА-Курьяново», общей площадью 155 000 квадратных метров, расположен в ЮВАО г. Москвы, в районе Печатники, между ТТК и МКАД, в 200 м от ЮВХ (МСД) . Удобные подъездные пути с Каширского шоссе и Волгоградского пр, ул. Люблинская, Шоссейная, Батайский проезд. Наземным городским транспортом до объекта можно добраться от м. Печатники, Текстильщики, Марьино. Станция «Курьяново» МЦД-2 располагается в 15

минутах ходьбы от Складского комплекса.

Технические характеристики объекта:

Помещение отапливаемое; Рабочая высота

потолков: 6-8 метров; Полы: шлифованный

бетон; Нагрузка на пол 2 700 кг/м.кв.;

Множество доков, в т.ч. собственные

пандусы, для одномоментной разгрузки

множества большегрузного и легкового

транспорта; Паркинг: обширная наземная

автостоянка; Въезд на территорию платный -

согласно прейскуранта; Несколько

провайдеров; Коммунальные платежи:

рассчитываются по счетчику; Лифты: 22 шт.

г/п 5 т.; Пожарная безопасность: наличие

АПС; Безопасность: несколько КПП,

огороженная территория, охрана по

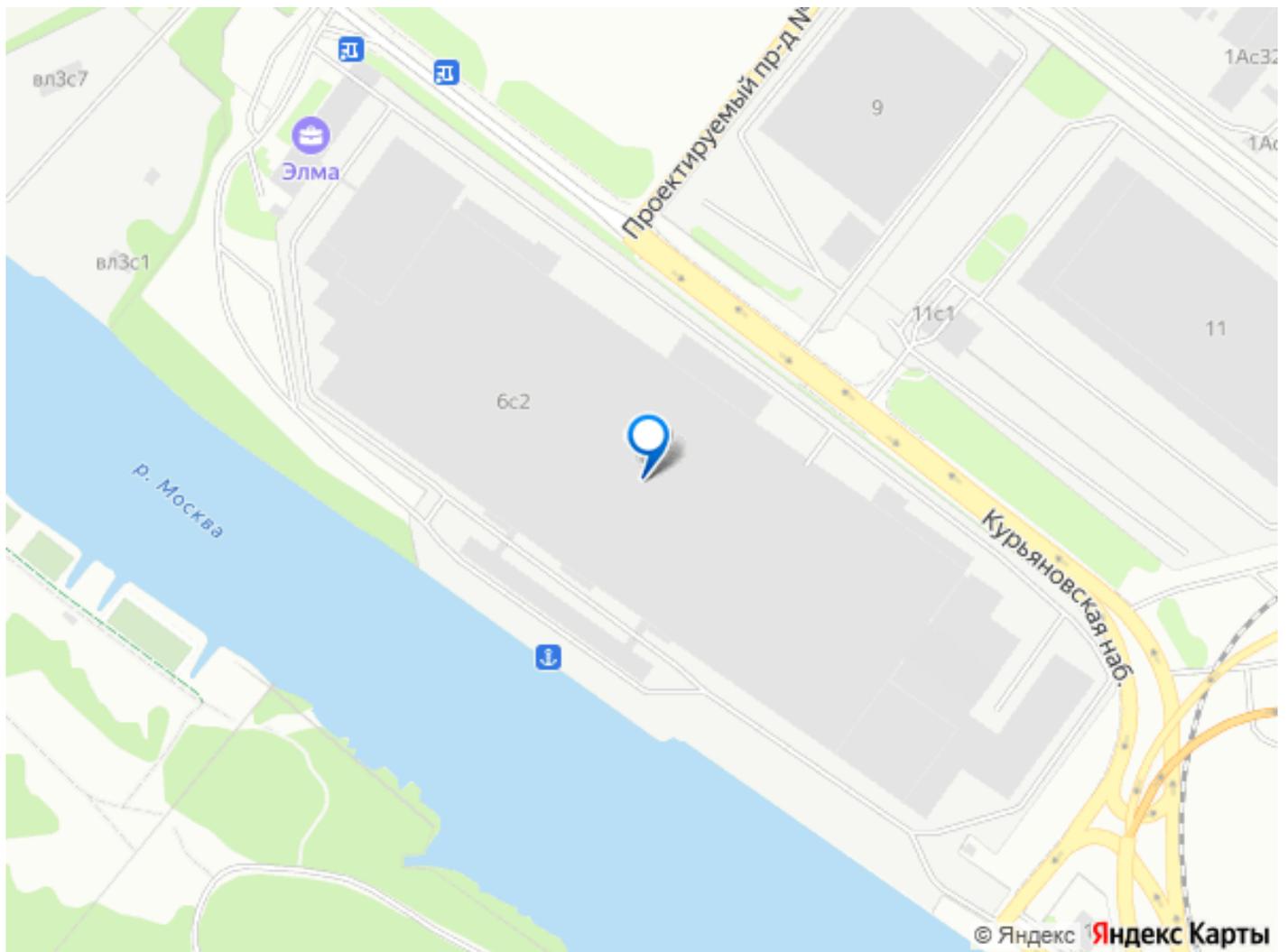
периметру; Режим работы: 24/7 Формат

оплаты: БЕЗНАЛИЧНЫЕ +НДС ВКЛЮЧЕН В

СУММУ Инфраструктура: столовая,

минимаркет, снековые аппараты. Наберите

нам, если у вас остались какие-либо вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России