

Создано: 01.11.2025 в 15:45

Обновлено: 04.12.2025 в 10:51

<https://move.ru/objects/9286241638>

Агент

79864240323

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Фабричная улица, 7**

1 161 900 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково,
Фабричная улица, 7

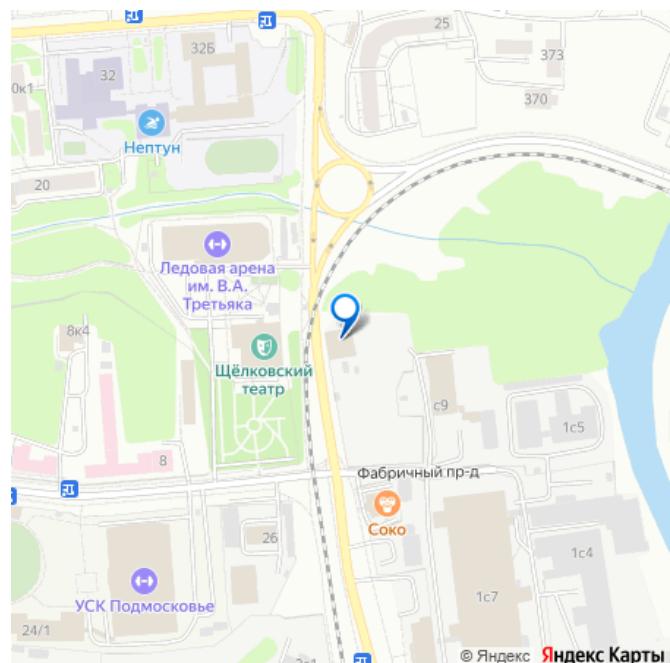
Улица

[улица Фабричная](#)



Шоссе

[Фряновское](#)



Склад

Общая площадь

1291 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

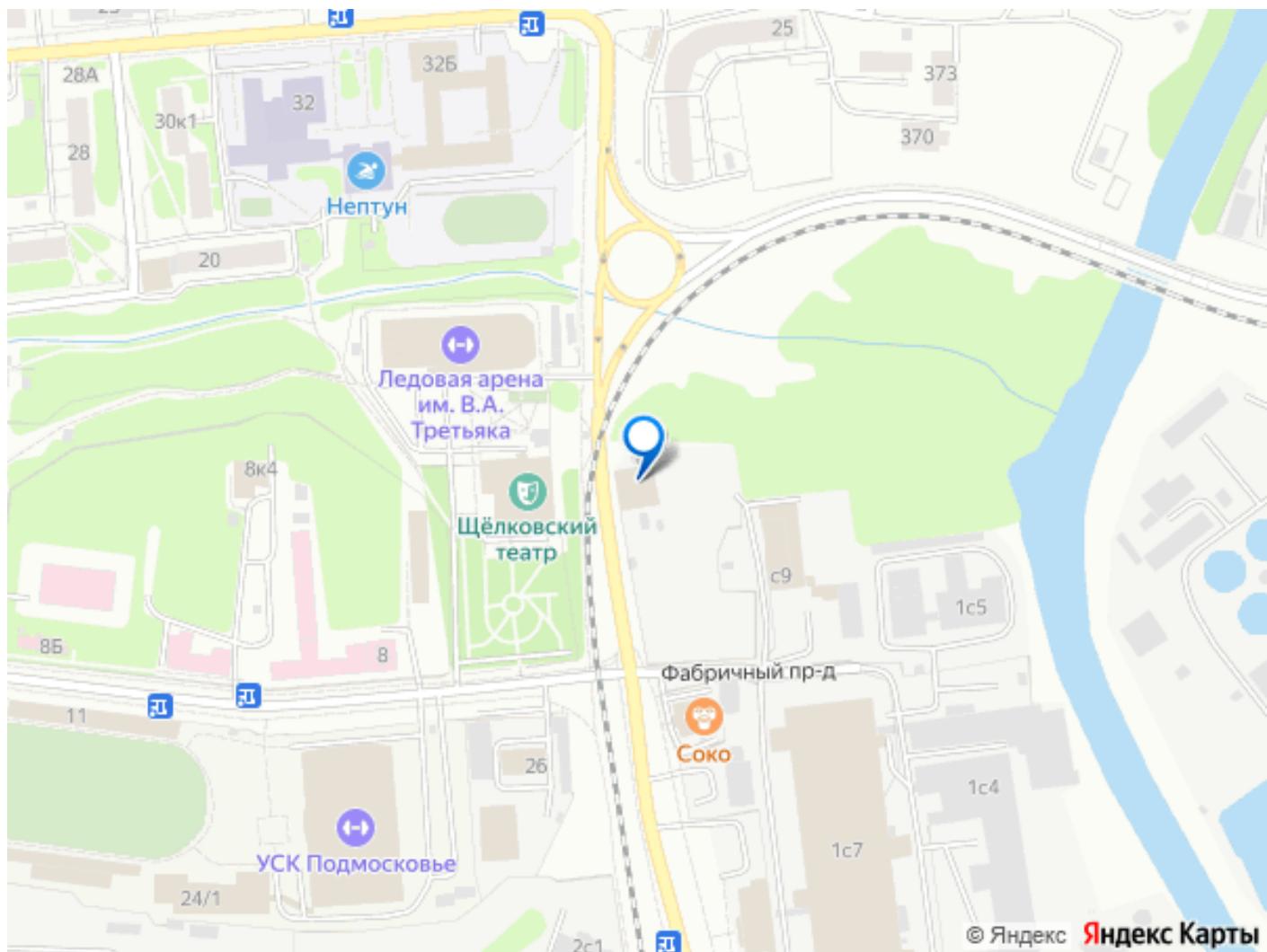
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Склад- производство 1 291 кв.м. Деление невозможно. 1 этаж. Высота потолков: 7 м.
Покрытие пола: бетон покрытый упрочняющей пропиткой. Покрытие не антипылевое. Система пожаротушения: спринклерная, водяная, потолочная.
Приточно- вытяжная вентиляция. Большое количество остекления. Ворота - 1 шт. с уровня земли. Офисно-бытовые помещения с офисной отделкой. Помещение отапливается. В зимний период +16 гр. С. Право

собственности без обременений. Арендная ставка: 12 000 руб./кв.м./год, с НДС 5% (УСН). ОРЕХ входит в стоимость. Коммунальные услуги отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России