

Создано: 04.03.2026 в 00:41

Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

Александр, Александр

89251234567

Москва, ул. Дмитрия Ульянова, 24к4

2 500 ₺

Москва, ул. Дмитрия Ульянова, 24к4

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

для заметок

Склад

Общая площадь

1.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

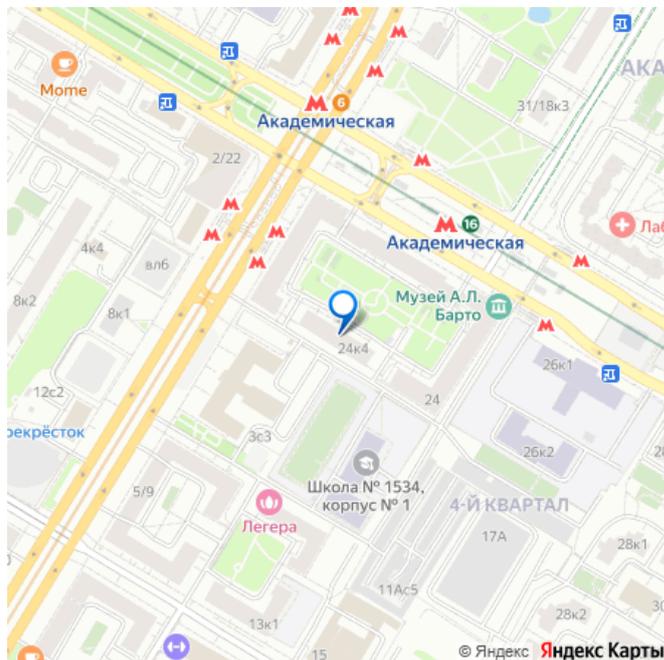
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

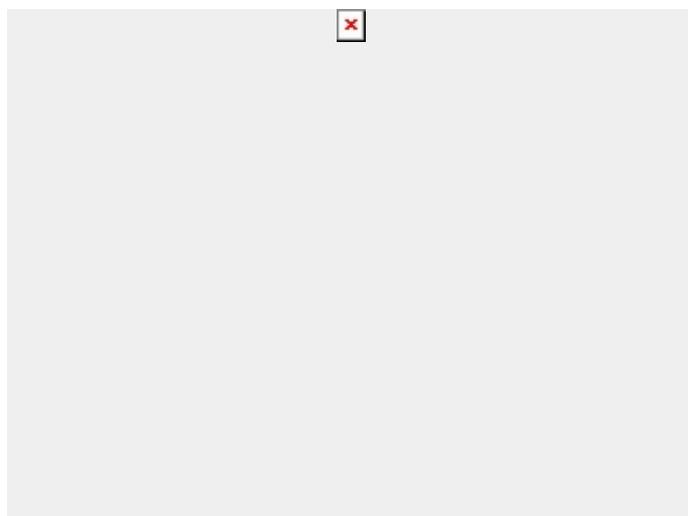
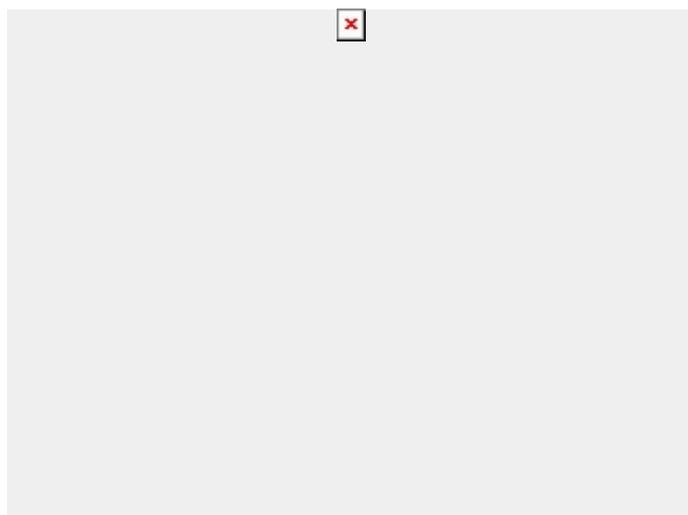
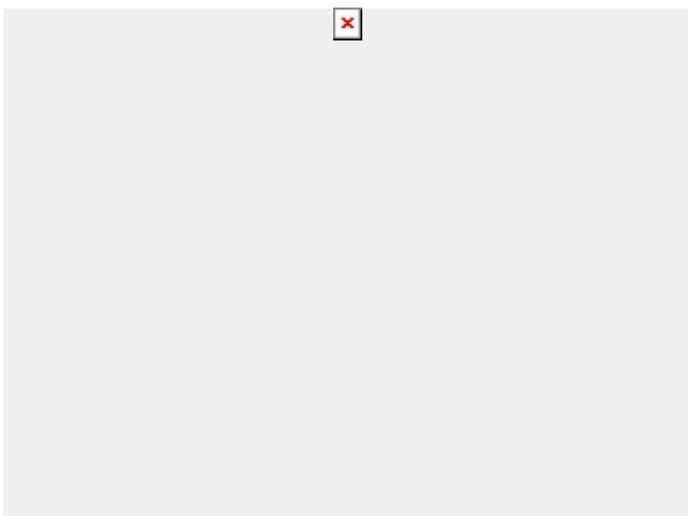
Срасе.Академическая — аренда premium кладовых (келлеров) и антресолей. ул. Дмитрия Ульянова, 24к4 (1 минута от метро Академическая). 1-й месяц бесплатно при годовом контрактовании Всего 20 помещений и 19 антресолей. Смотрите план в фото к объявлению. Форматы: ????Кладовые от 1,2 до 4,6 м? ???? Антресоли (высота 60 см) от 0,6 до 3 м?. ???? Комбо-решения «кладовка + антресоль» - со скидкой В каждой кладовке: розетки, освещение, индивидуальные счётчики. Преимущества проекта Срасе.Академическая Локация — 1 минута пешком от м. Академическая. Прямо через дорогу от Level Академическая, рядом ЖК

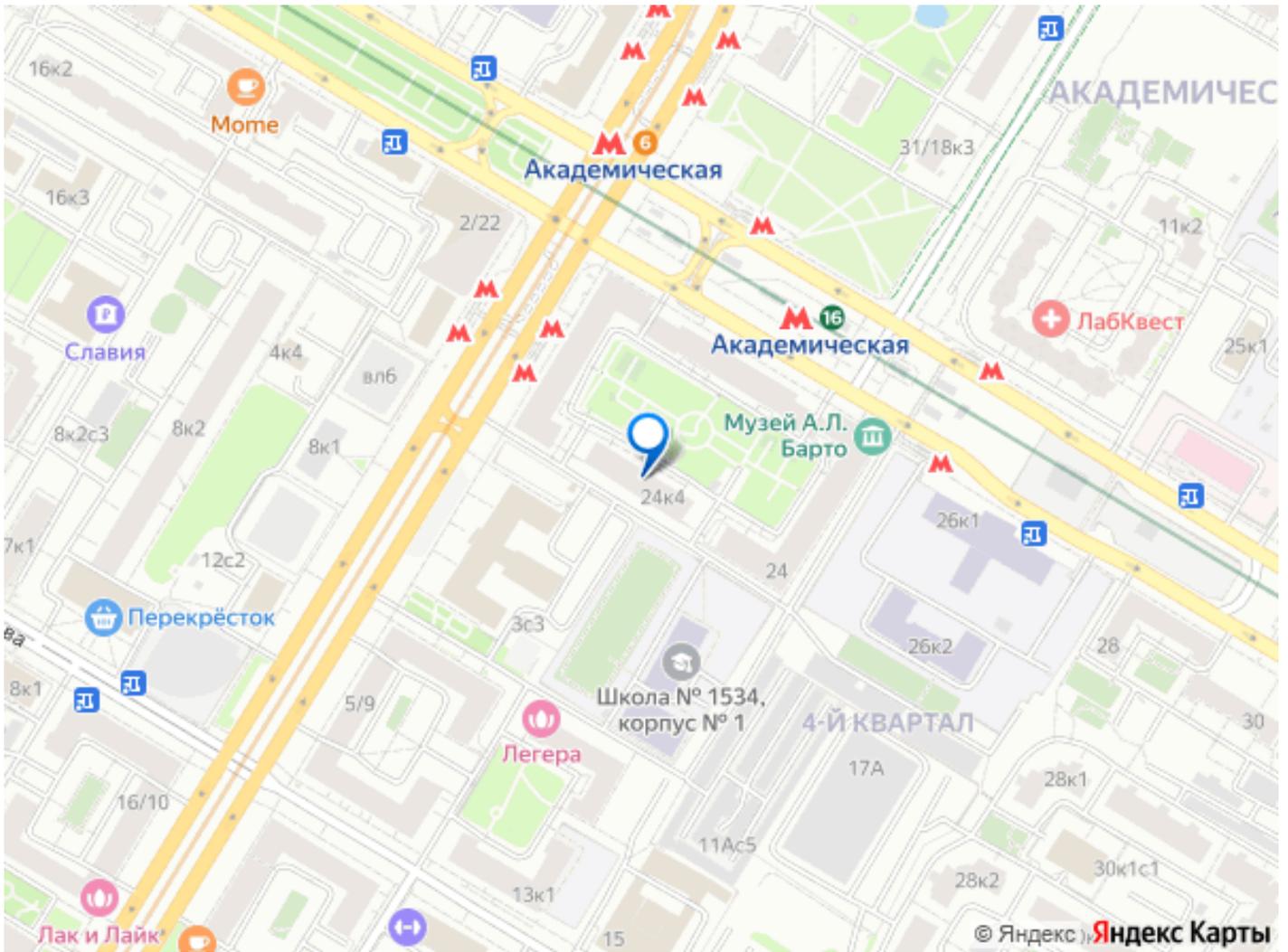


Новые Академики, Five Towers, Lunar, Eniteo.
Продолжение вашей квартиры — экономия и удобство: храните велосипеды, коляски, мебель, сезонные вещи. Подключите холодильник или морозильную камеру.
Закрытая охраняемая территория — въезд через шлагбаум. Парковка на территории — возможность подъехать прямо к входу. Сухое и тёплое помещение — дорогостоящая система вентиляции, подходит для любых вещей, бытовая техника. Консьерж сервис - связь с администратором, wi-fi, Яндекс-станция Безопасность — круглосуточный доступ 24/7, онлайн-видеонаблюдение, контроль доступа. Юридическая чистота — каждое помещение сдаётся в аренду по договору от собственника (юр.лицо).
Инвестиции и возможность выкупить — аренда кладовок в данной локации стоит 4-7 тыс. ?/м? в месяц. Стабильный пассивный доход. Гибкость для инвесторов — можно купить несколько кладовок или целый блок под сдачу и получить формат ГАБ (готовый арендный бизнес).
Дополнительные фишки: Доступ по персональным электронным ключам. Возможность установки своего shelving / системы хранения. Разработан дизайн проект с проектировкой стеллажей. Предоставляется бесплатно Высокие потолки (до 3 м с антресолью) — удобно для хранения крупногабаритных вещей. Удобные широкие коридоры для перемещения. Возможность оформления на физлицо и юрлицо. Хэштеги #кладовки #кладовка #антресоль #хранение #хранилище #складское Помещение #кладовые #склад #storage #cellar #кладовки Москва #кладовки Академическая #личное хранилище #минисклады #аренда кладовок #покупка кладовки #пассивный доход #инвестиции #габ #допквадратные Метры

#складСПремиумОтделкой #келлер

#келлеры





Move.ru - вся недвижимость России