

Создано: 22.11.2025 в 09:49

Обновлено: 18.01.2026 в 05:43

<https://move.ru/objects/9286802213>**Валентин Елизаров, Алекс-  
Недвижимость****79862742715****Москва, улица 2-я Карпатская, 4с4****2 643 750 ₽**

Москва, улица 2-я Карпатская, 4с4

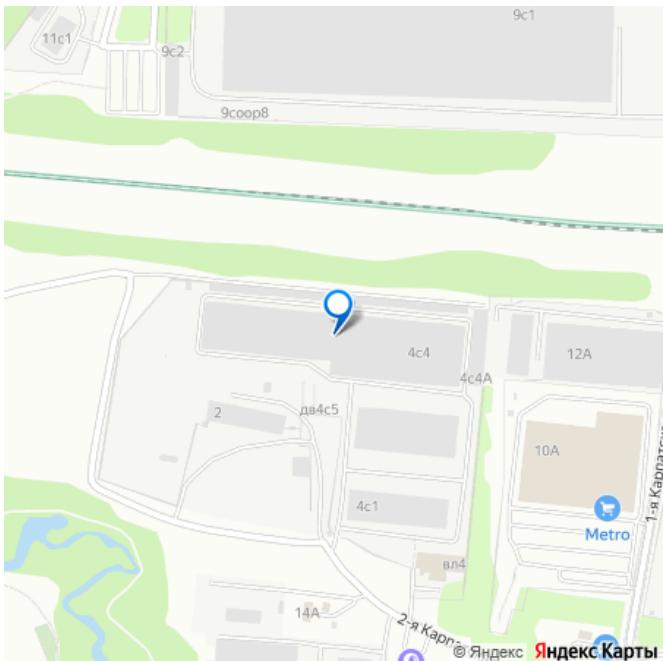
Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

для заметок

**Склад**

Общая площадь

1350 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 983155 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду теплый склад площадью 1350 кв.м. на территории складского комплекса. Складской комплекс представляет собой новый формат Light Industrial. Объект находится 13 мин. пешком от м.Боровское шоссе. От МКАД - 4 км. Удобный съезд с Боровского шоссе менее 1 км. Склад оборудован отдельными воротами 4 x 4 для разгрузки/погрузки (нулевая отметка) - Рабочая высота потолка - 5,5 м, до конька 7 метров. - Шаг колонн 12 x 18 м. - Нагрузка на пол до 8 тн/м. - Пол: наливной, антипыль. - Выделенная мощность 50 квт. Въезд: на территорию для осуществления

разгрузочных/погрузочных работ -  
круглосуточно 24/7 Коммуникации:  
центральные, склад отапливаемый. Договор  
аренды краткосрочный. В цену включено:  
НДС 22%. В цену не включено: затраты на  
электричество, коммунальные расходы.  
Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин ,  
доб. 215, ЛОТ 983155



