

Создано: 18.12.2025 в 20:16

Обновлено: 22.12.2025 в 09:52

<https://move.ru/objects/9287532297>

Алексей Анатольевич Федоринов,
Этажи Москва

79895616502

Москва, улица Правды, 4

100 000 ₽

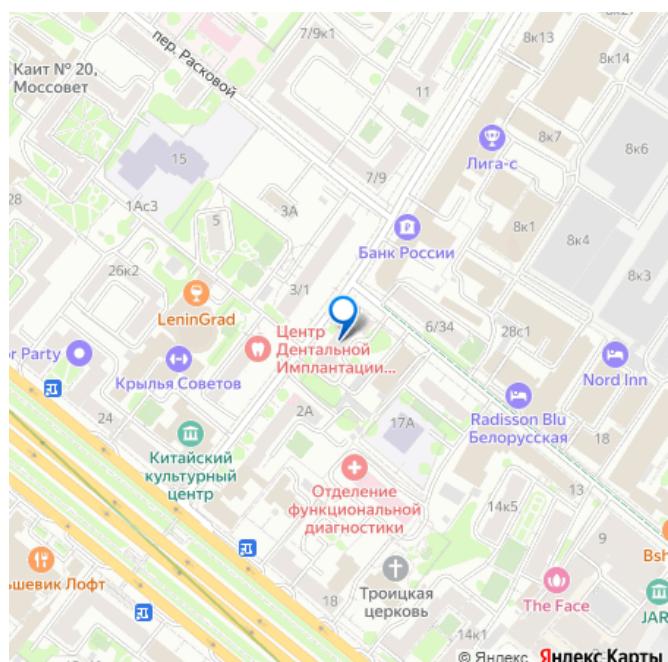
Москва, улица Правды, 4

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Правды](#)



Склад

Общая площадь

138 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

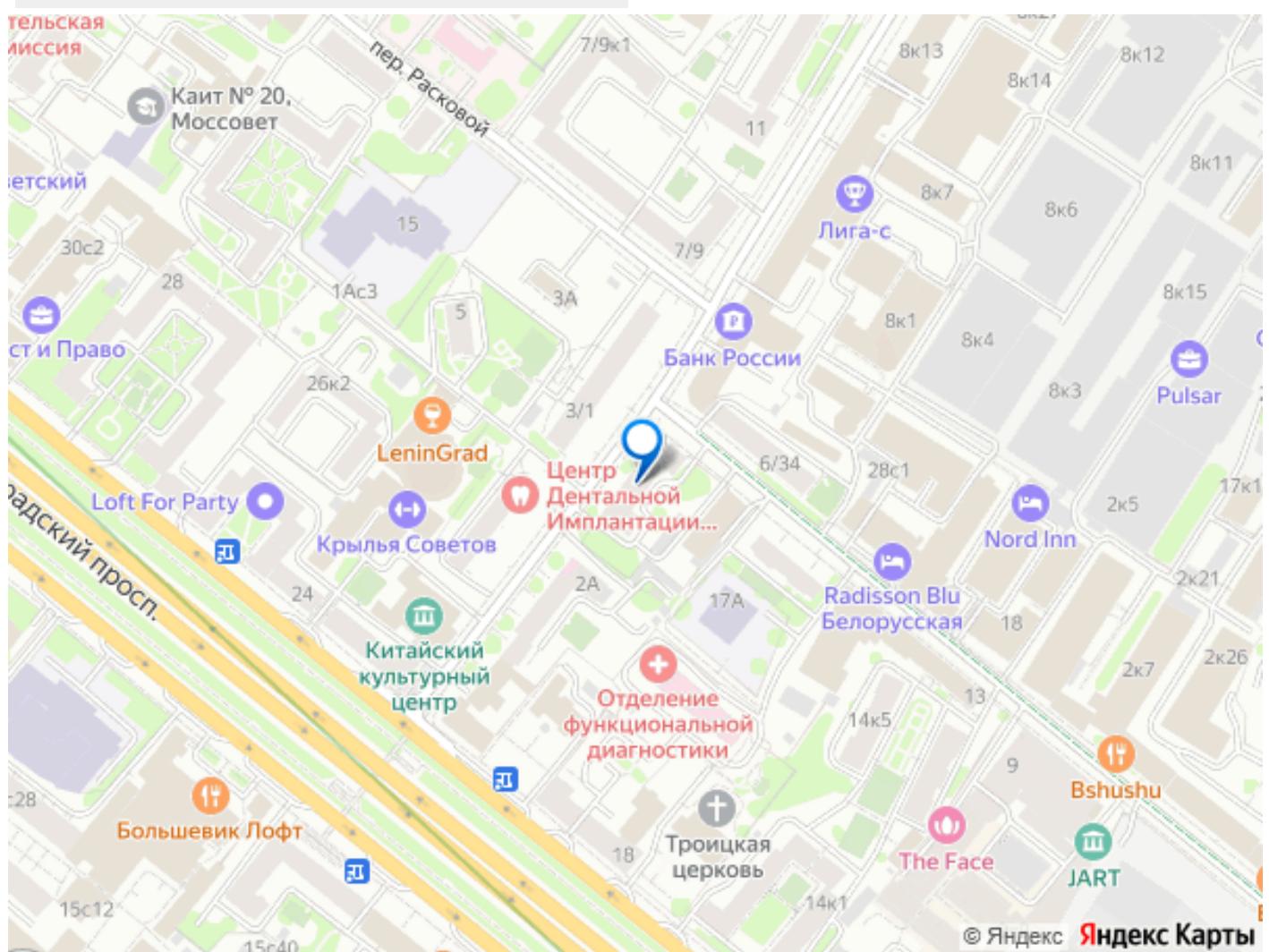
Описание

Номер в базе: 10616869. В подвальном помещении площадью 138 м², расположенном в шаговой доступности от станции метро, можно организовать бизнес с моментальным стартом. Объект имеет отдельный вход с широким спуском, обеспечивающим беспрепятственный доступ для клиентов и загрузки. Практичная прямоугольная планировка без выступающих коммуникаций позволяет рационально разместить стеллажные системы, оборудование или организовать зоны хранения и обслуживания. Помещение

оптимально подойдет для склада, пункта выдачи заказов, сервисной мастерской или небольшого производства. Ключевым преимуществом является полная готовность к работе: подведено электричество мощностью 30 кВт, заключены все необходимые договоры с ресурсоснабжающими организациями, что минимизирует сроки запуска и первоначальные затраты. Высокая транспортная доступность в сочетании с развитой инфраструктурой района обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Это решение для инвестора, ищущего готовый актив с понятной экономикой и минимальными организационными издержками, где каждый квадратный метр приносит реальную пользу.

Код пользователя: 191157





Move.ru - вся недвижимость России