

Создано: 19.03.2026 в 18:07

Обновлено: 26.03.2026 в 18:14

Ольга Михалёва, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Варшавское шоссе, 13Б

2 800 000 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 13Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Склад

Общая площадь

1400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1059048 Предложение от Собственника!

Сдается в аренду склад 1400 м² рядом с ТТК.

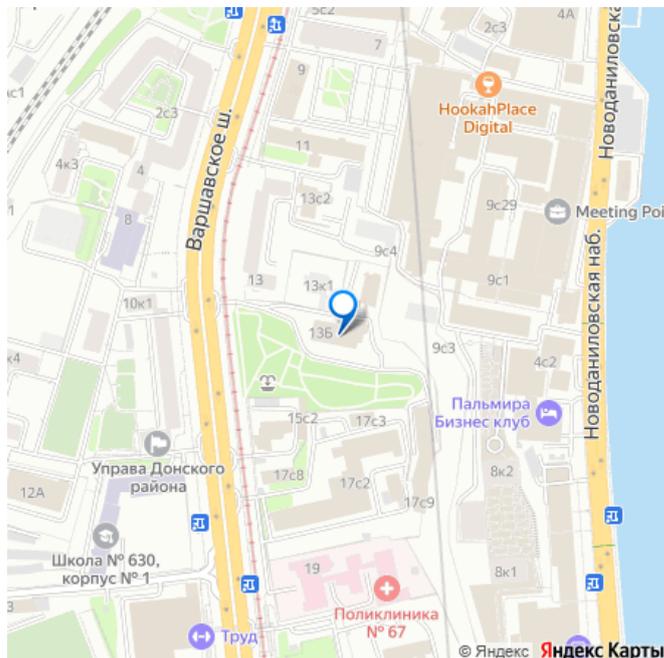
Прямой выезд на Варшавское шоссе.

Основные параметры: Адрес: Москва, Варшавское шоссе 13Б, рядом станции метро «Тульская» и «Нагатинская».

2 этажа - по 600м² подъем на грузовом лифте
Офисная часть - по 100м² на каждом этаже кабинетной планировки с мокрыми точками

Технические параметры: - грузовой лифт подъем 1500кг - высота потолков - 4,2 м - 2 зоны погрузки и разгрузки - с пандусом -1,45 м и в ноль - в зону разгрузки может подъехать практически любая фура. Есть разворотный круг 30 на 30 метров - ворота -

для заметок



ширина 3 м, высота 2,1 м - мощность 210 кВт
- приточной-вытяжная вентиляция и
кондиционирование - отопление радиаторное
Склад отлично подойдет под переупаковку и
небольшое производство. В цену включено:
НДС 22%. В цену не включено: коммунальные
расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Ольга
Николаевна, доб. 225, ЛОТ 1059048



