

🕒 Создано: 15.12.2025 в 10:11

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 05:31

Москва, Алтуфьевское шоссе, 37К1С1

163 001 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 37К1С1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Склад

Общая площадь

142.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисно-складской комплекс «Аврора».

Предлагаем в аренду отапливаемое помещение общей площадью 142,4 м2 под склад или шоурум. Алтуфьевское шоссе 37 стр. 1. Третий этаж 3-х этажного здания, сан узлы общие на этаже. Пассажирские лифты OTIS + грузовые лифты на 3,2 т.

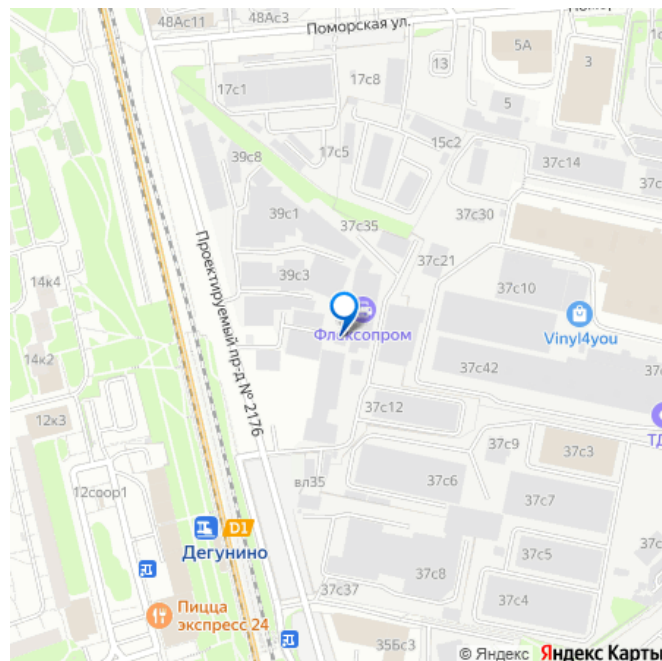
Погрузка/разгрузка товара на пандусе 1-го этажа. Пол - плитка, высота потолков - 3,2 м, окна на улице. Помещение поделено на 2 зала легкой перегородкой. Арендная ставка в месяц: 163 000 рублей включая НДС 22% и коммунальные платежи. Электроэнергия, вывоз бытового мусора, уборка внутри склада, интернет/телефон оплачиваются

<https://move.ru/objects/9292645455>

Помощь, Помощь

79164285327

для заметок



отдельно. Офисно-складской комплекс «Аврора» находится в пешей доступности от МЦД-1 «Дегунино» (7-8 минут пешком). Расстояние до МКАД — 5 км, до ТТК — 8,5 км. От ближайшей станции метро «Отрадное» дорога займет 15 минут пешком или 5 минут на транспорте. Имеется круглосуточная наземная парковка (платная), интернет, телефония. Режим работы данного строения с 6-00 до 23-00 (ежедневно, в том числе выходные и праздничные дни).



