

🕒 Создано: 09.06.2025 в 17:48

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 00:19

<https://move.ru/objects/9288618473>

**Курьяновское, Курьяновское**

**79855365881**

**Москва, Шоссейная улица, 90С57**

**2 053 728 ₺**

Москва, Шоссейная улица, 90С57

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Шоссейная](#)

## Склад

Общая площадь

1426.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

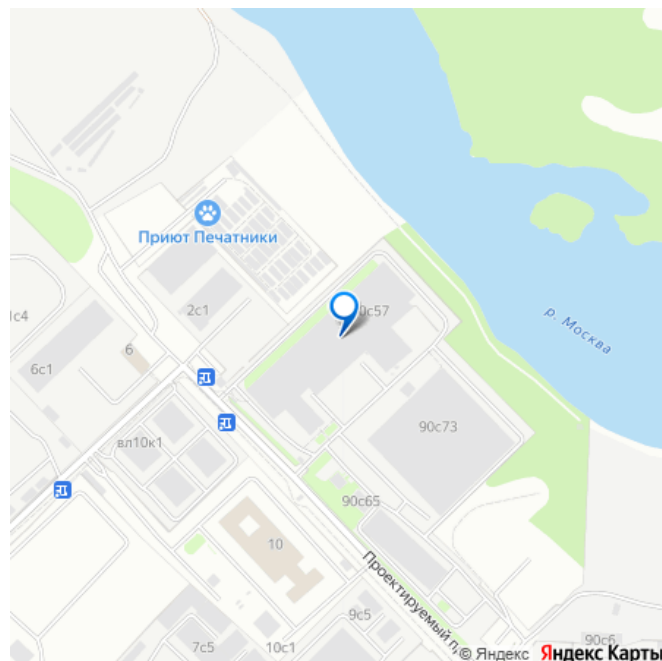
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

АКЦИЯ НА АРЕНДУ СКЛАДА! Собственник предлагает в аренду склад класса «В» общей площадью 1 426,2 м.кв.. Технические характеристики объекта: Рабочая высота потолков: 8 метров; Лифты - 2 шт. (г.п. - 3т) Полы: шлифованный бетон; Электрическая мощность: 50 кВт. (возможности по увеличению мощностей - есть); Нагрузка на пол: 1,6 т. на кв.м.; Коммунальные платежи: по счетчику; Дебаркадеры по периметру. Складском комплексе общей площадью 35 000 квадратных метров, расположенном в Юго-Восточном административном округе

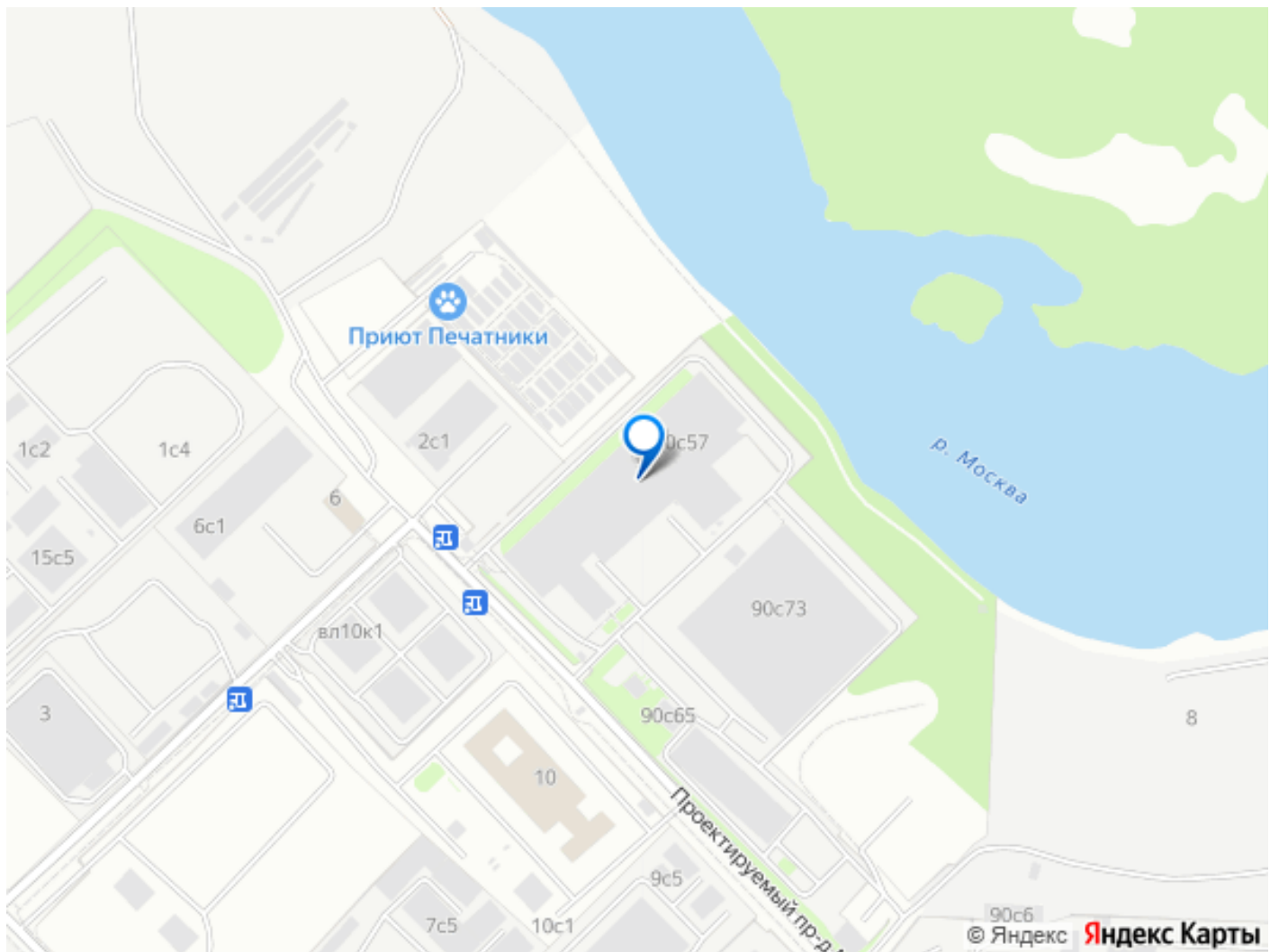
для заметок



города Москвы, в районе Печатники, между Третьим транспортным кольцом (ТТК) и МКАД (расстояние до МКАД 6 км). Удобные подъездные пути с Юго-Восточной хорды, со стороны ул. Шоссейная (м. Печатники, Текстильщики) либо Батайский проезд (м. Марьино). До Складского комплекса можно добраться как от станции «Перерва» МЦД-2, которая располагается в 15 минутах ходьбы так и на городском автобусе 292, маршрутка 438 Здание представляет из себя 2 этажное капитальное строение с системами тепло, водо и электроснабжения. Пожарная безопасность: пожарная сигнализация, датчики на дым; Безопасность: КПП, огороженная территория, охрана по периметру, (вывод на пульт охраны); Паркинг: наземная автостоянка с возможностью одновременного нахождения 30 еврофур; Инфраструктура: Кофейные и снековые аппараты. Въезд на территорию платный - согласно прейскуранта; В арендную ставку включён НДС. Режим работы 24/7; Остались вопросы - ЗВОНИТЕ!!!







Move.ru - вся недвижимость России