

Создано: 09.06.2025 в 17:48

Обновлено: 30.01.2026 в 15:19

<https://move.ru/objects/9288618473>

Курьяновское, Курьяновское

**79851457752**

Москва, Шоссейная улица, 90С57

**2 053 728 ₽**

Москва, Шоссейная улица, 90С57

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Шоссейная](#)

## Склад

Общая площадь

1426.2 м<sup>2</sup>

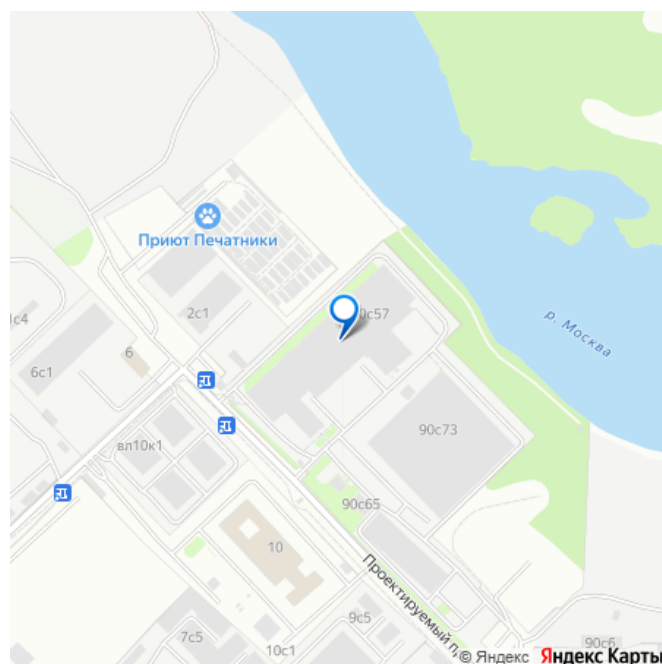
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

АКЦИЯ НА АРЕНДУ СКЛАДА!

ПРЕДНОВОГОДНЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

Собственник предлагает в аренду склад  
класса «В» общей площадью 1 426,2 м.кв..

Технические характеристики объекта:

Рабочая высота потолков: 8 метров; Лифты -

2 шт. (г.п. - 3т) Полы: шлифованный бетон;

Электрическая мощность: 50 кВт.

(возможности по увеличению мощностей -

есть); Нагрузка на пол: 1,6 т. на кв.м.;

Коммунальные платежи: по счетчику;

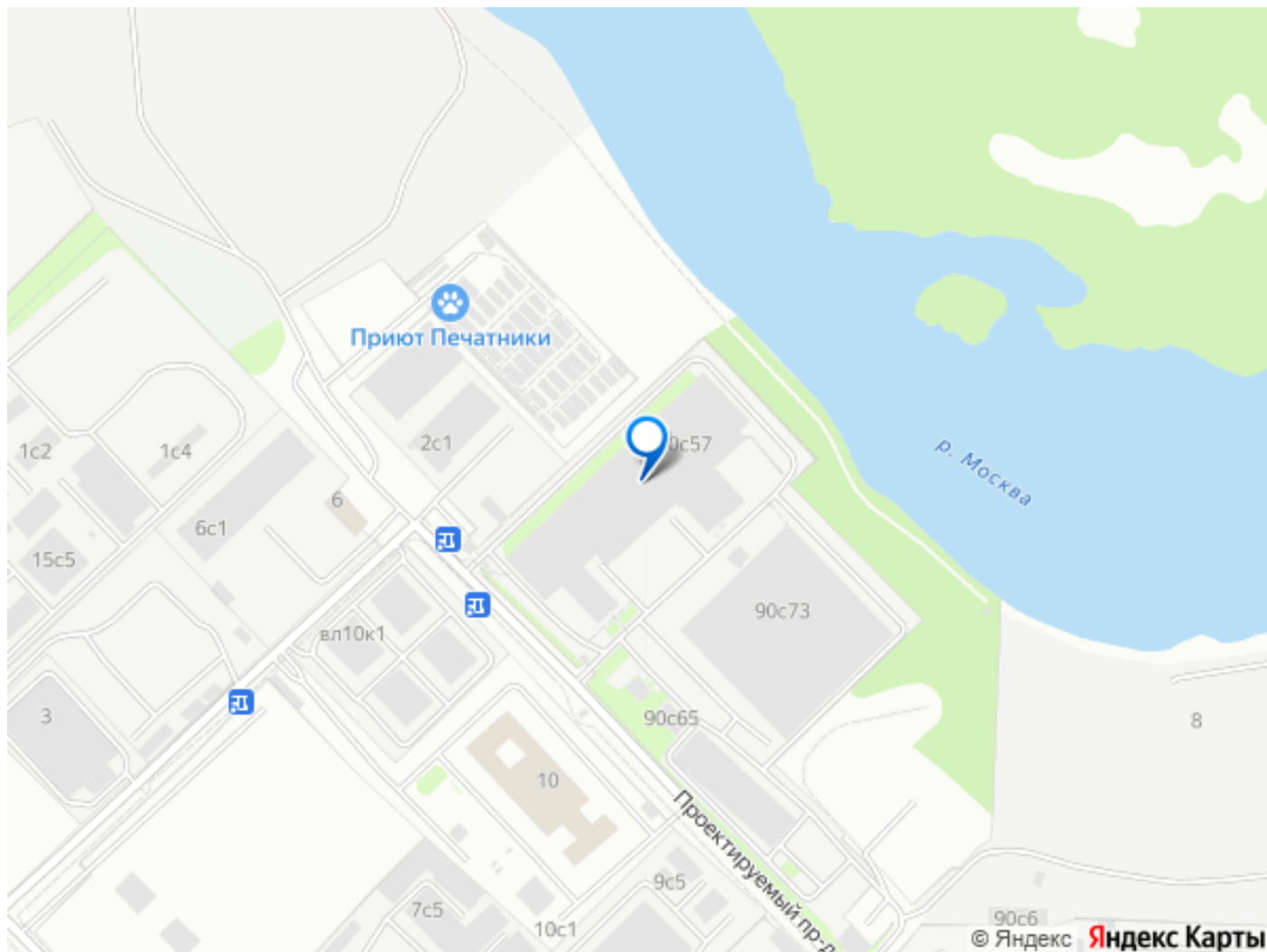
Дебаркадеры по периметру. Складском

комплексе общей площадью 35 000

квадратных метров, расположенном в Юго-Восточном административном округе города Москвы, в районе Печатники, между Третьим транспортным кольцом (ТТК) и МКАД (расстояние до МКАД 6 км). Удобные подъездные пути с Юго-Восточной хорды, со стороны ул. Шоссейная (м. Печатники, Текстильщики) либо Батайский проезд (м. Марьино). До Складского комплекса можно добраться как от станции «Перерва» МЦД-2, которая располагается в 15 минутах ходьбы так и на городском автобусе 292, маршрутка 438 Здание представляет из себя 2 этажное капитальное строение с системами тепло, водо и электроснабжения. Пожарная безопасность: пожарная сигнализация, датчики на дым; Безопасность: КПП, огороженная территория, охрана по периметру, (вывод на пульт охраны); Паркинг: наземная автостоянка с возможностью одновременного нахождения 30 еврофур; Инфраструктура: Кофейные и снековые аппараты. Въезд на территорию платный - согласно прейскуранта; В арендную ставку включён НДС. Режим работы 24/7; Остались вопросы - ЗВОНИТЕ!!!







Move.ru - вся недвижимость России