

🕒 Создано: 24.01.2026 в 07:51

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 08:17

**Московская область, Котельники, проезд Яничкин, 7**

**24 449 682 ₺**

Московская область, Котельники, проезд Яничкин, 7

Улица

[проезд Яничкин](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Склад

Общая площадь

14711 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Складское помещение 14 711 кв. м в «Белая Дача». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях.

Готовность ко въезду уточняется по запросу.

Направление: Юго-Восток. Шоссе:

Новорязанское. Расстояние от МКАД: 4 км.

Характеристики: - Класс: А; - Ворота: Доки; -

Ограничения по электроэнергии: 150 кВт; -

Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков:

11 м; - Нагрузка на пол: 6 т/ кв.м; - Система

пожаротушения: Спринклерная; - Тип пола: С

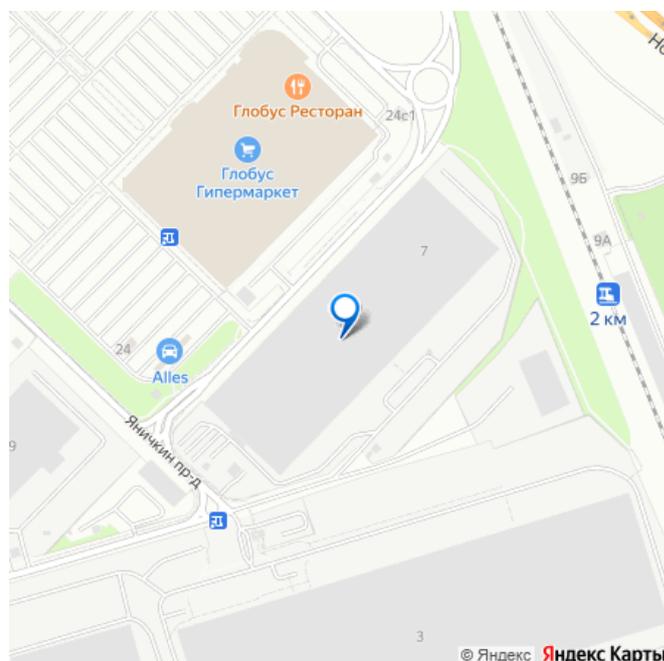
антипылевым покрытием; - Пожарная

<https://move.ru/objects/9288328261>

**Bright Rich Moscow Индустриально-складской департа, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

для заметок



сигнализация: Да; - Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12x24 м. Арендная ставка: 19 947.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Коммунальные услуги, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.656942,37.887568 ID = с\_1182849



