

Создано: 06.02.2025 в 08:56

Обновлено: 04.12.2025 в 05:56

<https://move.ru/objects/9280376982>

Агент

**79230785431**

**Московская область, Щелковский район,  
Щелково, Фабричная улица, 1с7**

**1 216 324 ₽**

Московская область, Щелковский район, Щелково,  
Фабричная улица, 1с7

Улица

[улица Фабричная](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

**Склад**

Общая площадь

1474.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Объявление владельца помещения. В складском комплексе по адресу: г. Щелково, ул.Фабричная, д.1 предлагается в аренду производственно-складское помещение площадью 1 474,6 м<sup>2</sup>. Производственно-складской комплекс расположен в г. Щелково (218 000 человек). Большое количество рабочей силы в пешей доступности. В 5 минутах пешком от комплекса расположена узловая железнодорожная станция Щелково.

для заметок



Интервал движения электричек 5-10 минут.  
До м. Комсомольская 1 час. на электричке.  
Высота потолков 6 м. Помещение  
отапливается центральным отоплением.  
Покрытие пола: антипылевое. Большие окна с  
пластиковым профилем. Система  
пожаротушения: спринклерная. Есть система  
пожарной сигнализации. Есть приточно-  
вытяжная вентиляция. Есть крытый пандус.  
Еврофура подходит к пандусу. Помещение  
содержит офисно- бытовые помещения,  
включая сан. узлы. Право собственности без  
обременений. На территории  
производственно- складского комплекса:  
кафе- столовая, круглосуточная охрана,  
система контроля доступа на территорию  
комплекса, видеонаблюдение, парковка для  
большегрузного и легкового транспорта,  
несколько провайдеров телефонии и  
интернета и т.д.





