

Создано: 28.05.2025 в 14:50

Обновлено: 06.12.2025 в 17:29

**Московская область, Щелковский район,  
Щелково, Фабричная улица, 3**

**1 340 456 ₽**

Московская область, Щелковский район, Щелково,  
Фабричная улица, 3

Улица

[улица Фабричная](#)



Шоссе

[Щёлковское](#)

**Склад**

Общая площадь

1474 м<sup>2</sup>

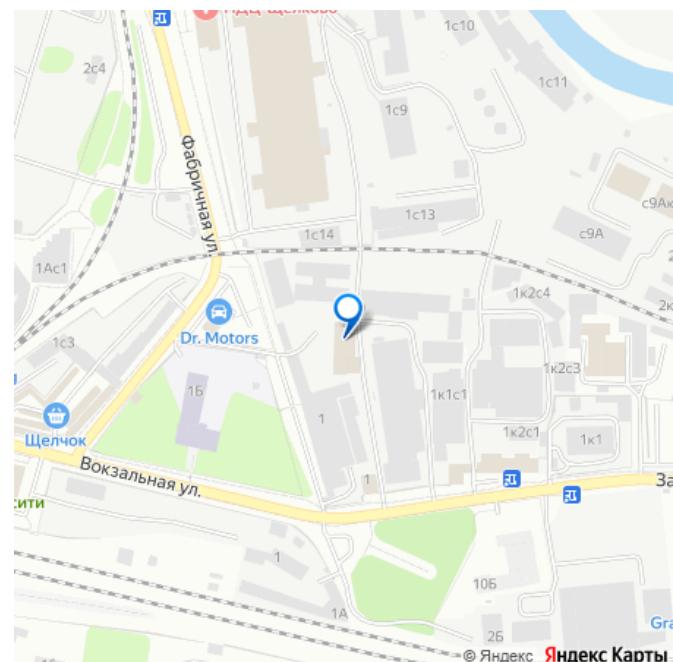
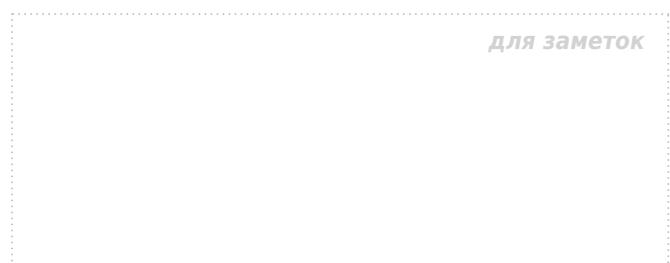
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот: 409430. БЕЗ КОМИССИИ! Отапливаемое помещение под склад или производство. Первый и второй этаж. Площадь первого этажа — 150 м<sup>2</sup>, остальное — площадь второго этажа. Высота потолков — 6 м. Наличие пандуса. Два грузовых подъемника (делить ни с кем не нужно), грузоподъемностью 2 т. Подъезд еврофуры. Приточно-вытяжная вентиляция. Система пожаротушения — спринклерная. 2 ворота. Пол антипылевый. Большое количество

<https://move.ru/objects/9283585605>

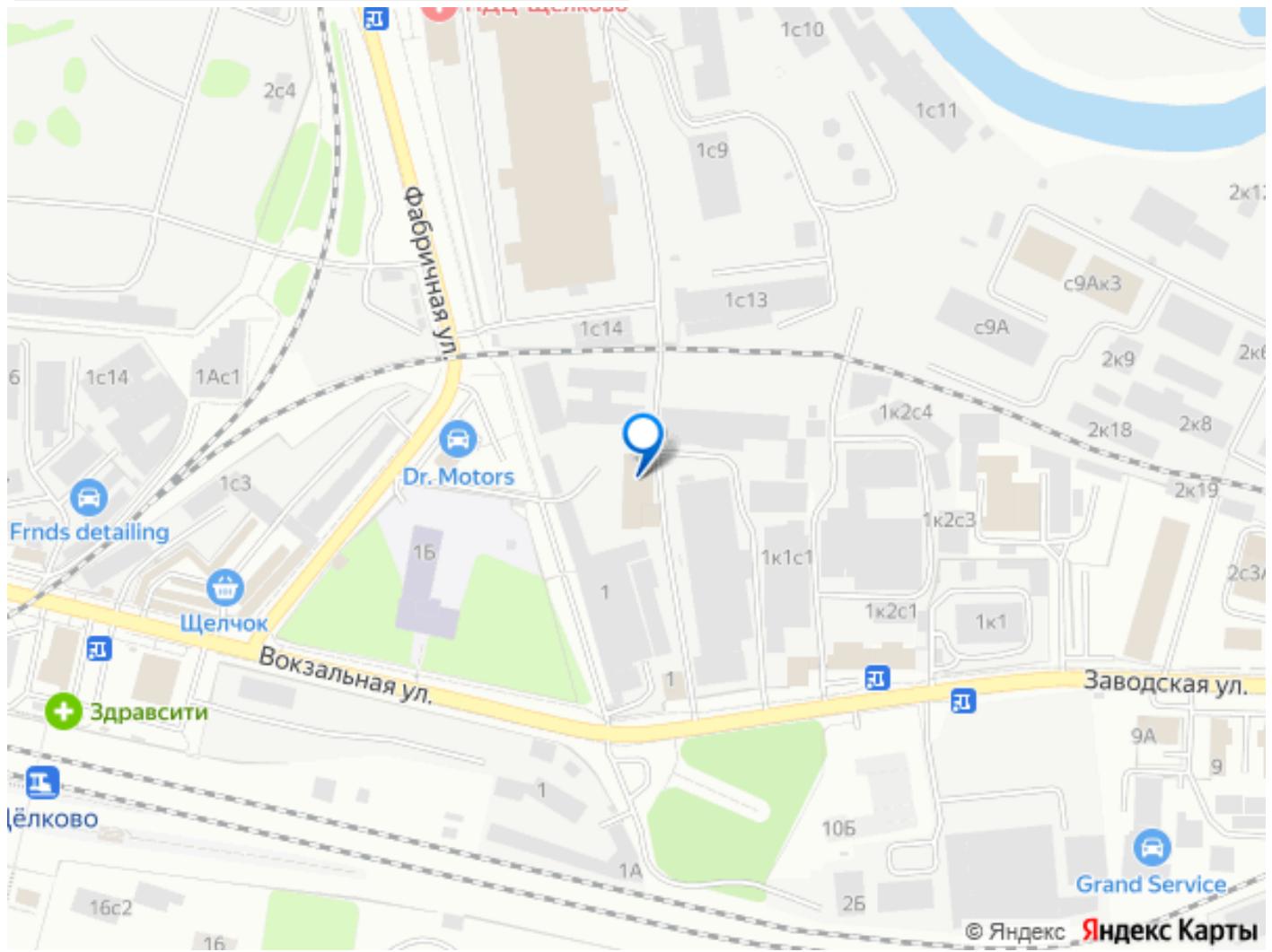
**Сергей Дмитриевич, Континент-Недвижимость**

**79327268886**

остекления. Помещение содержит офисно-бытовые помещения, включая сан. узлы.

Функционирует столовая. Территория охраняемая, видеонаблюдение, контроль доступа, парковка. З провайдера телефонии и интернета. НДС (5%) и операционные расходы включены в стоимость аренды, коммунальные платежи оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России