

Создано: 15.12.2025 в 18:34

Обновлено: 13.01.2026 в 10:07

Московская область, Щелковский район, Щелково, Фабричная улица, 1

1 216 630 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково,
Фабричная улица, 1

Улица

[улица Фабричная](#)

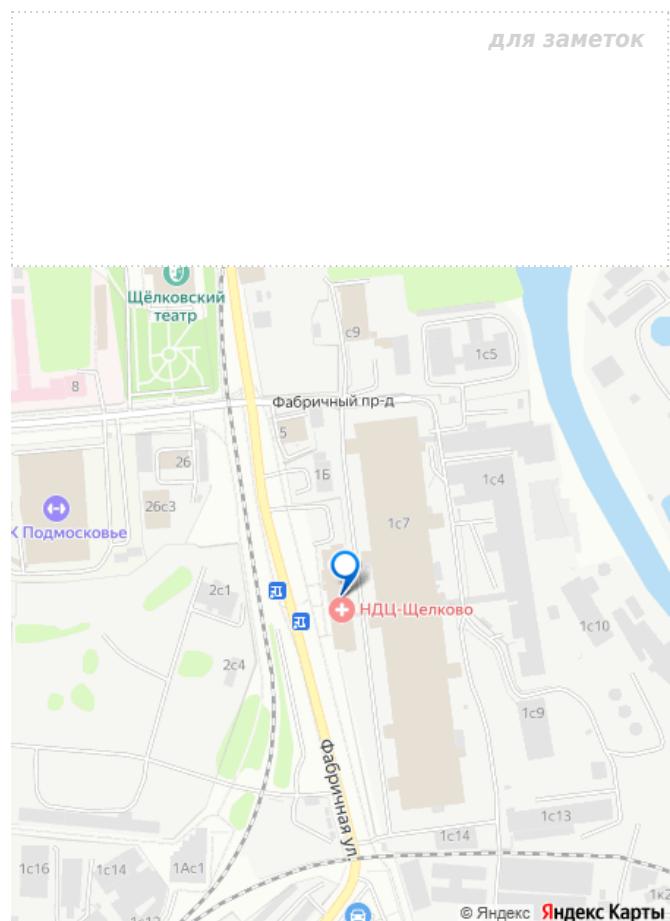
Шоссе

[Фряновское](#)

Склад

Общая площадь

1475 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальный номер помещения - 3132-143.

Производственно-складской комплекс класса

В. Удобное расположение: 19 км. до МКАД.

Помещение расположено на двух этажах:

площадь первого этажа 147,8 м²; площадь

второго этажа 1 326,8 м². Высота потолков: 6

м. Отопление Все необходимые

коммуникации Приточно-вытяжная

вентиляция Спринклерная система

пожаротушения Пол бетон-антипыль Два

новых грузовых подъемника внутри здания.

Грузоподъемность 2 тонны. Габариты: 2 x 2,5

x 2,22 м. Большое количество остекления.

Крытый пандус. Еврофурка подходит к пандусу Большое количество свободной электроэнергии (до 3 МВт) Есть офисно-бытовые помещения, включая сан. узлы.

Инфраструктура: столовая, охрана, видеонаблюдение, контроль доступа, парковка, З провайдера телефонии и интернета Огороженная территория.

Удобный заезд. Все условия для комфортной работы. Подробности по запросу Почему

стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014

года 2) Специализируемся только на

индустриальной и складской недвижимости

3) У нас одна из самых больших баз

собственников и клиентов 4) Не берём

комиссию с арендаторов/покупателей.

Подберем оптимальное решение под ваши

задачи. Звоните!

