

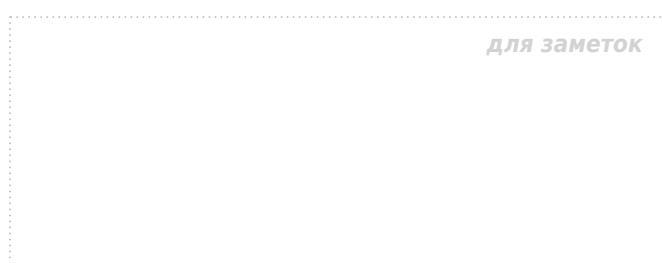
Создано: 28.01.2026 в 08:34

Обновлено: 28.01.2026 в 07:52

<https://move.ru/objects/9288483291>

Bright Rich Moscow Индустримально-складской департа, Bright Rich Moscow

79152664129



**Московская область, Лобня,
Индустриальная улица, 1**

2 081 800 ₽

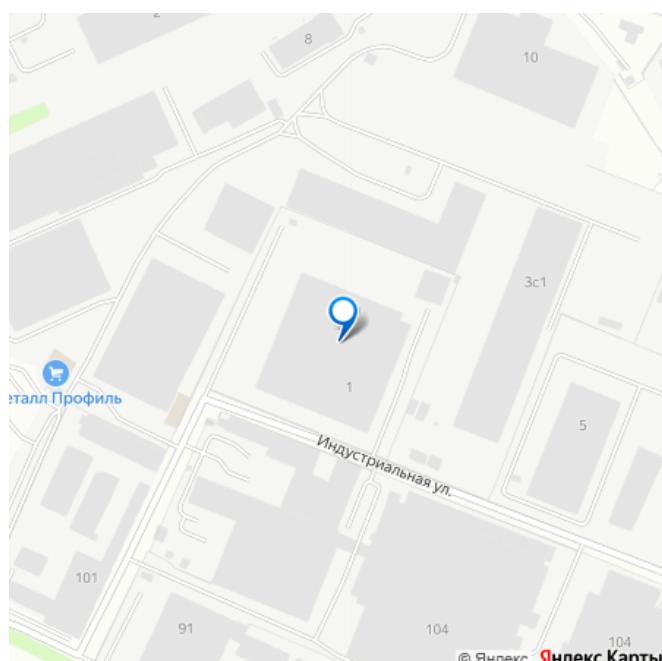
Московская область, Лобня, Индустримальная улица, 1

Улица

[улица Индустримальная](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)



Склад

Общая площадь

1487 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

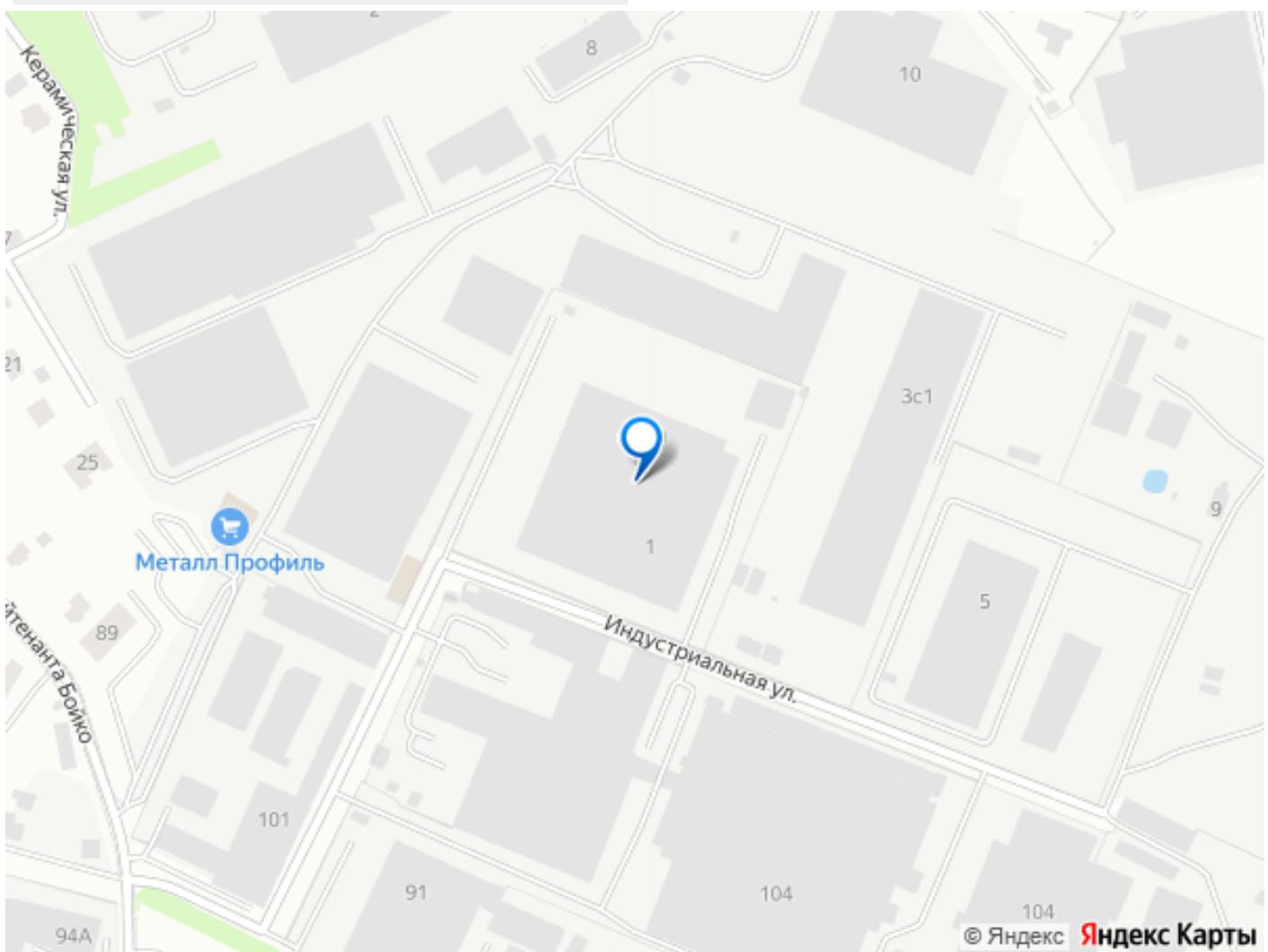
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Складское помещение 1 487 кв. м в «Техномаш». Направление: Север. Шоссе: Рогачевское, Дмитровское. Расстояние от МКАД: 21 км. Характеристики: - Класс: А; - Ограничения по электроэнергии: 630 кВт; - Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 14 м; - Нагрузка на пол: 8 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Спринклерная; - Тип пола: С антипылевым покрытием; - Наличие газа: Да; - Пожарная сигнализация: Да; - Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12x24 м. Арендная ставка: 16 800 руб./кв. м в год. Финансовые

условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -
Оплачивается отдельно: Коммунальные
услуги, Электроэнергия; - Налог: УСН (НДС
7%). Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 56.023359,37.441251 ID =
с_1786695





Move.ru - вся недвижимость России