

Создано: 28.01.2026 в 12:15

Обновлено: 06.03.2026 в 06:21

<https://move.ru/objects/9291431102>

Rentier Group, Rentier Group

79152979298

Московская область, Лобня,

Индустриальная улица, 1

2 081 800 ₺

Московская область, Лобня, Индустриальная улица, 1

Улица

[улица Индустриальная](#)



Шоссе

[Рогачевское](#)

Склад

Общая площадь

1487 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

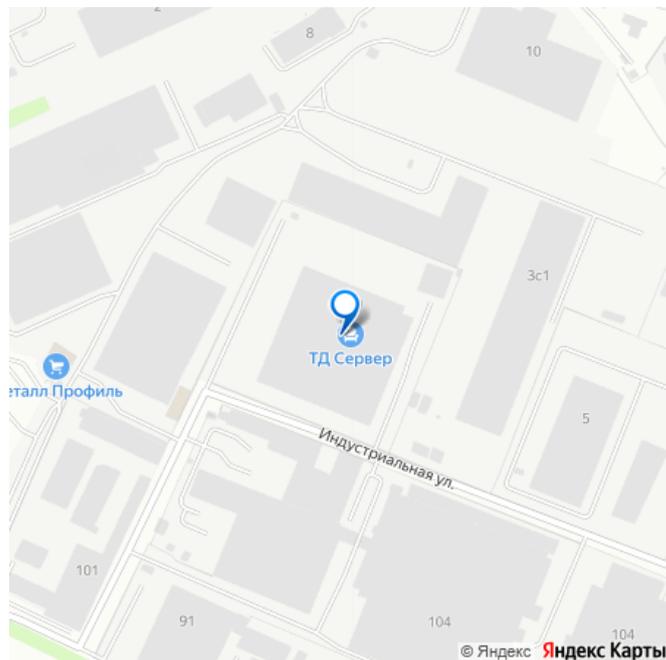
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Предлагается складское помещение площадью 1487 м² на 1 этаже. Параметры помещения: - отопление: есть - тип пола: бетон - ворота: 1 шт. доки - высота потолков: 1) 432 м² - 16м , 2) 1 055 м² - 7.5м - Спринклерная система пожаротушения; - Пожарный водопровод; - Система дымоудаления; - Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре; - Зона санузлов; - В случае сбоя энергообеспечения от МСК энерго, включается дизельный генератор. - электричество: 350 кВт - охраняемая

для заметок



территория, работа 24/7 Ставка - 16 800 руб.
за м2/год, ОПЕХ и НДС 7% включены.
Операционные расходы включают в себя: 1)
Круглосуточная охрана 24/7; 2) Уборка
территории с учетом зимнего периода; 3)
Вывоз ТБО не более 8 м3 в месяц; 4)
Эксплуатация инженерного оборудования: -
Собственная котельная с газопроводом
среднего давления; -Система сигнализации о
пожаре в помещении; -Система
видеоконтроля внешнего периметра с
системой удаленного доступа; -Система
дымоудаления; -Система водопровода и
канализации; -Система внешнего и
внутреннего пожарного водопровода, и
гидрантов. С АГЕНТАМИ НЕ РАБОТАЕМ!
ПРОСЬБА НЕ ЗВОНИТЬ! ПРОСЬБА СВЕТОФОР И
МАЯК НЕ БЕСПОКОИТЬ.



