

Создано: 10.01.2026 в 18:10

Обновлено: 05.02.2026 в 08:29

<https://move.ru/objects/9287899113>

Собственник

79862640969

**Московская область, Долгопрудный,
Новое шоссе, 56А**

2 171 955 ₽

Московская область, Долгопрудный, Новое шоссе, 56А

Шоссе

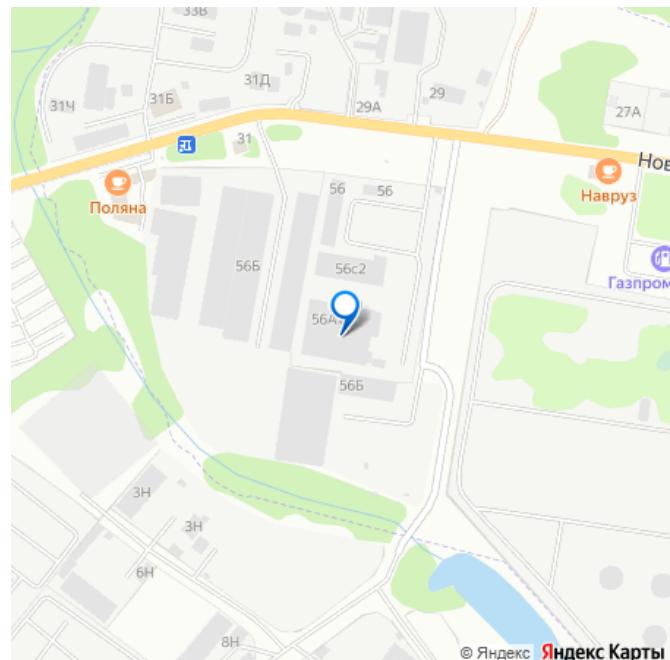
[Вашутинское](#)



Склад

Общая площадь

1497.9 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

С агентами не сотрудничаем. Предлагаем в аренду напрямую от Собственника без комиссии и наценок склад класса «B+» со стеллажами! Огороженная и охраняемая территория офисно-складского комплекса рядом с аэропортом Шереметьево, в 9 км от МКАД с удобными путями сообщения - Международное шоссе, Дмитровское шоссе, в 5 мин езды от МЦД Хлебниково. Площадь склада 1497,9 м², включая офисной-бытовые помещения. 1-й этаж. Полы бетон антипыль. Полезная высота склада 12 м. Трое доковых ворот с уравнительными платформами. Склад сдается с паллетными стеллажами на ~1850

паллетомест. Все коммуникации. Отопление от собственной газовой котельной. Склад оборудован АПС и СУЭ, внутренним пожарным водопроводом с гидрантами.

Электроснабжение по 1-й категории с гарантированным энергоснабжением.

Территория благоустроенная огороженная, охраняемая, бесплатная парковка для грузовых и легковых автомобилей. КПП.

Круглосуточная охрана (ЧОП).

Видеонаблюдение, 24/7. На территории кафе, столовая. Офисный блок (внешний мезонин) с отделкой, с кондиционерами, санузлы для персонала. Открытые площадки для дополнительного хранения. Индивидуальный подход. Прямой договор с СОБСТВЕННИКОМ.

Дополнительная информация по телефону, звоните или пишите — ответим на все вопросы, организуем показ в удобное для вас время.



