

🕒 Создано: 10.01.2026 в 18:10

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 05:53

**Собственник**

**79862640969**

**Московская область, Долгопрудный,  
Новое шоссе, 56А**

**1 797 480 ₺**

Московская область, Долгопрудный, Новое шоссе, 56А

Шоссе

[Вашутинское](#)



## Склад

Общая площадь

1497.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

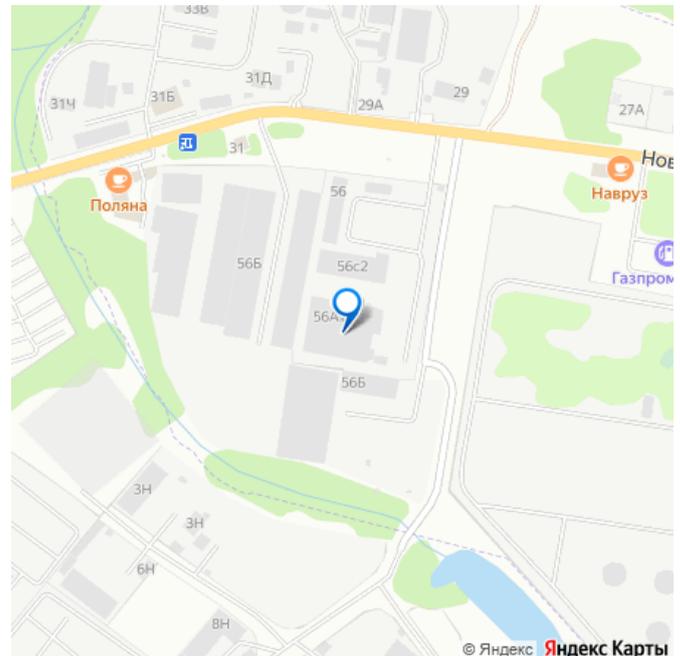
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

С агентами не сотрудничаем. Предлагаем в аренду напрямую от Собственника без комиссии и наценок склад класса «В+» со стеллажами на 1850 паллетомест! Огороженная и охраняемая территория офисно-складского комплекса рядом с аэропортом Шереметьево, в 9 км от МКАД с удобными путями сообщения - Международное шоссе, Дмитровское шоссе, в 5 мин езды от МЦД Хлебниково. Площадь склада 1497,9 м<sup>2</sup>, включая офисно-бытовые помещения. 1-й этаж. Полы бетон антипыль. Полезная высота склада 12 м. Трое доковых ворот с уравнительными платформами. Склад

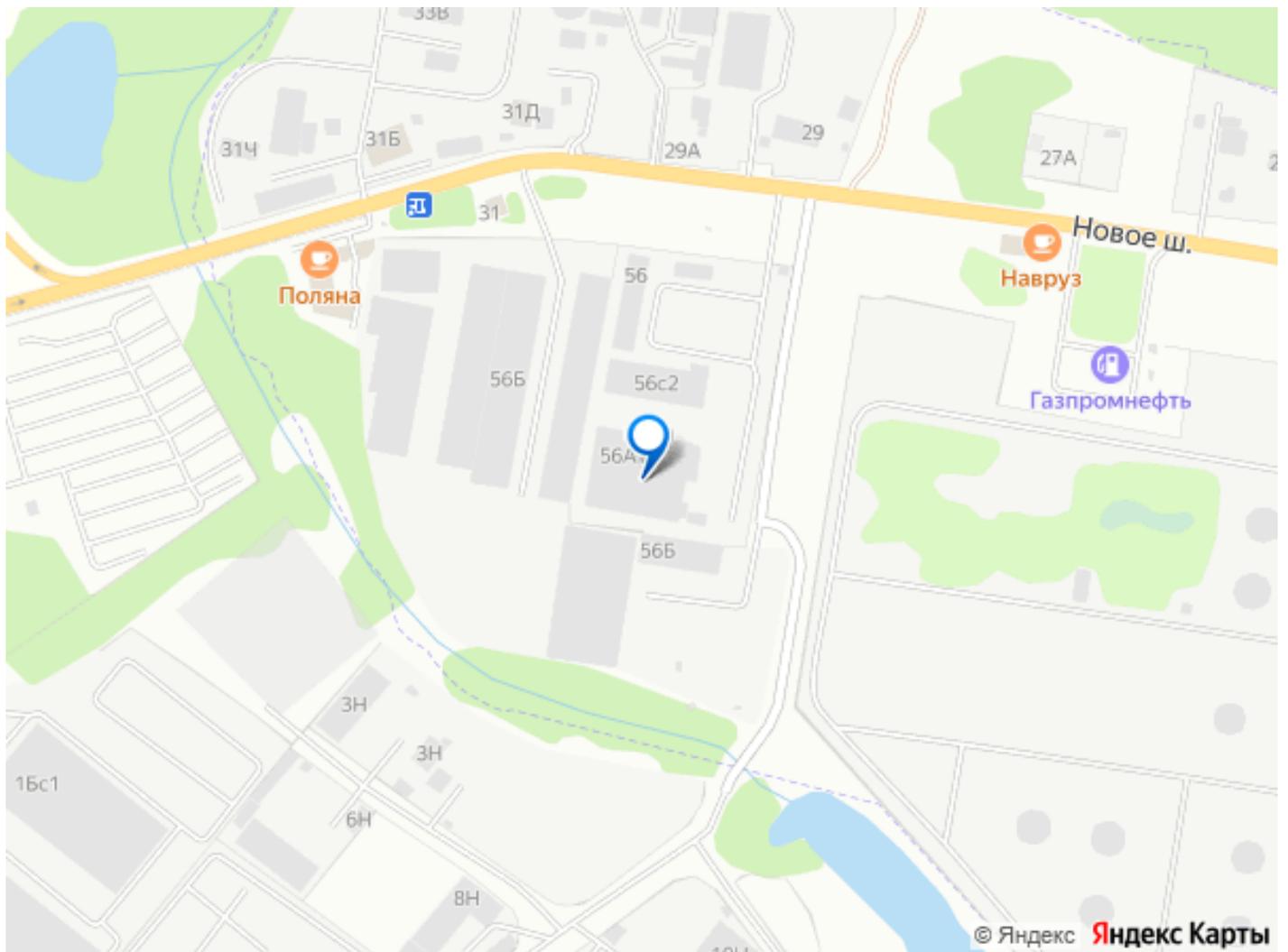
для заметок



сдается с паллетными стеллажами на ~1850 паллетомест. Все коммуникации. Отопление от собственной газовой котельной. Склад оборудован АПС и СУЭ, внутренним пожарным водопроводом с гидрантами. Электроснабжение по 1-й категории с гарантированным энергоснабжением. Территория благоустроенная огороженная, охраняемая, бесплатная парковка для грузовых и легковых автомобилей. КПП. Круглосуточная охрана (ЧОП). Видеонаблюдение, 24/7. На территории кафе, столовая. Офисный блок (внешний мезонин) с отделкой, с кондиционерами, санузлы для персонала. Открытые площадки для дополнительного хранения. Ставка аренды за склад включает эксплуатационные и коммунальные услуги, кроме того НДС 5%. Электроэнергия оплачивается отдельно. Въезд бесплатный. Индивидуальный подход. Прямой договор с СОБСТВЕННИКОМ. Дополнительная информация по телефону, звоните или пишите — ответим на все вопросы, просмотр в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России