

Создано: 06.03.2026 в 01:56

Обновлено: 10.03.2026 в 04:32

Александр Л, Александр Л

89251234567

Московская область, Солнечногорский район, поселок Лунево

1 115 000 ₺

Московская область, Солнечногорский район, поселок Лунево

Шоссе

[Шереметьевское](#)

Склад

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

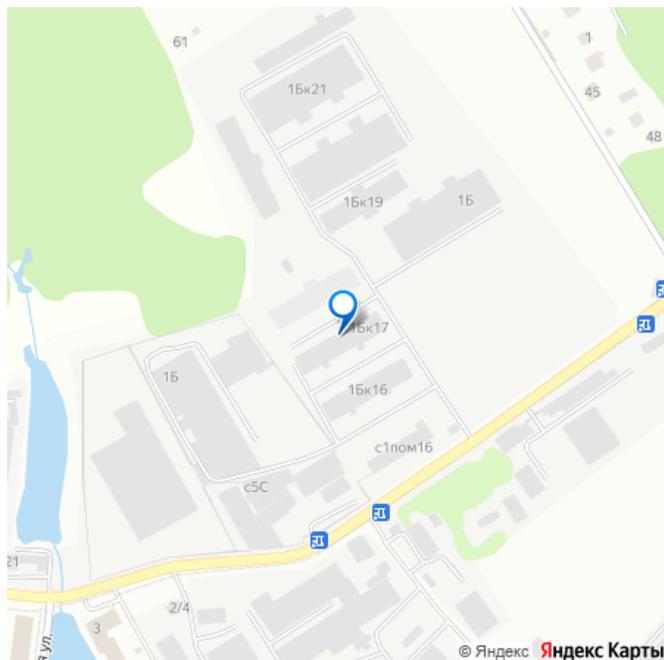
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА. Предлагаю аренду отапливаемого производственно-складского помещения 1500м?. Без комиссии! -В составе 90м? офисно-бытовых помещений (4 каб.и с/у)в соседнем здании офисно-бытового назначения.(3й эт.)+бытовка в складе. - Размеры 5,91м«27,72м. -Высота потолка 9,95м-12,2м.Шаг колонн 5,66м. -Огороженная и круглосуточно охраняемая территория. - Въезд бесплатный. -Режим работы без ограничений. -Парковка, стоянка. 2 фронтальных ворот 4м*5м, подъемные секционные и распашные. Уровень «0». -

для заметок



Коммуникации: заведено 80 кВт
электрической мощности, возможно
увеличение до 100кВт.(1кВт=7,5р.)Отопление
«Волкано» от газгольдера, температура в
зимнее время от +15град.,пожарная
сигнализация,гидрантная система
пожаротушения. -Полы бетонные, антипыль,
нагрузка до 6тн/кв.м. -Здание и земельный
участок-в собственности юрлица. Прямая
аренда. -Стоимость аренды 743
руб./м²/мес.УСН(8%) -Дополнительно
оплачиваются все коммунальные услуги
:тепло в отопительный
период,электроэнергия,по приборам учета. -
Возможно работа персонала арендатора
вахтовым методом,с проживанием(по
согласованию с Арендодателем) Готовность
объекта к сдаче в аренду- вторая декада
марта месяца. Без агентств, не
сотрудничаем!



