

Создано: 29.01.2026 в 01:40

Обновлено: 29.01.2026 в 01:40

<https://move.ru/objects/9288446989>

Андрей, Андрей
89251234567

**Московская область, Лобня, Киевский
пер, 5**

900 ₽

Московская область, Лобня, Киевский пер, 5

Улица

[Киевский переулок](#) 

Шоссе

[Рогачевское](#)

Склад

Общая площадь

1500 м²

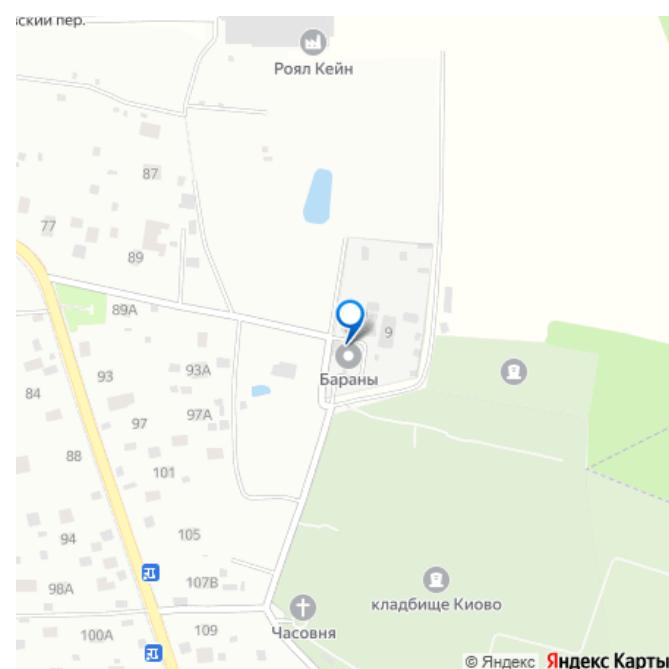
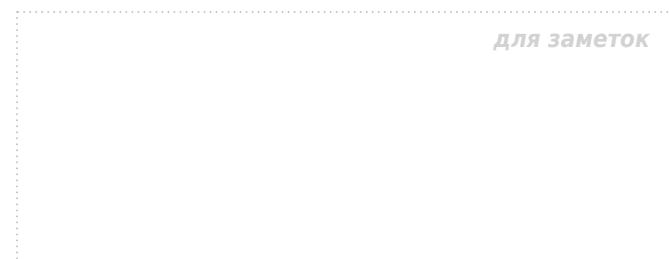
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Если не дозвонились, напишите в чат. В авито бывают сбои. Теплый склад 1500кв.м Лобня. Можно взять открытую площадку и офис в аренду. Арендные каникулы для заезда. Бесплатный заезд и парковка.

Транспортная доступность: - Прямой доступ к Рогачевскому ш. - Доступ к Дмитровскому ш. через улицу Киево - Расстояние до станции Депо 83 м - Расстояние до МЦД Лобня 1214 м Строящиеся подъездные пути: - 1 этап Северного обхода Лобни соединил Рогачевское и Дмитровское ш. - 2 этап

продлит его до Ленинградского ш. -

Северный въезд Лобни соединит с Северным обходом в 2025 г. Отапливаемые помещения под склад или небольшое производство.

Мощность до 80 кВт. Отопление - газ.

Заведена вода и канализация для санузла.

Помещения утеплены напылением ППУ слоем 50-70мм., отапливаются

тепловентиляторами. Высота потолков - 9 м.

Пол - антипыль., нагрузка на 1кв.м. - 6 тонн.,

Двое въездных ворот, первый пандус на

нулевом уровне, второй пандус на высоте

1.20м., под разгрузку фур. Бетонированная территория, парковка. Открытая площадка в аренду 75р метр. Достаточное место для крупногабаритного транспорта.

Круглосуточный доступ. Контрольно-пропускной режим, охраняемая территория.Бесплатный заезд. Отдельно оплачивается: НДС 22%,отопление по счетчику, электричество, вода и водоотведение, вывоз мусора, уборка территории.Прямая аренда.



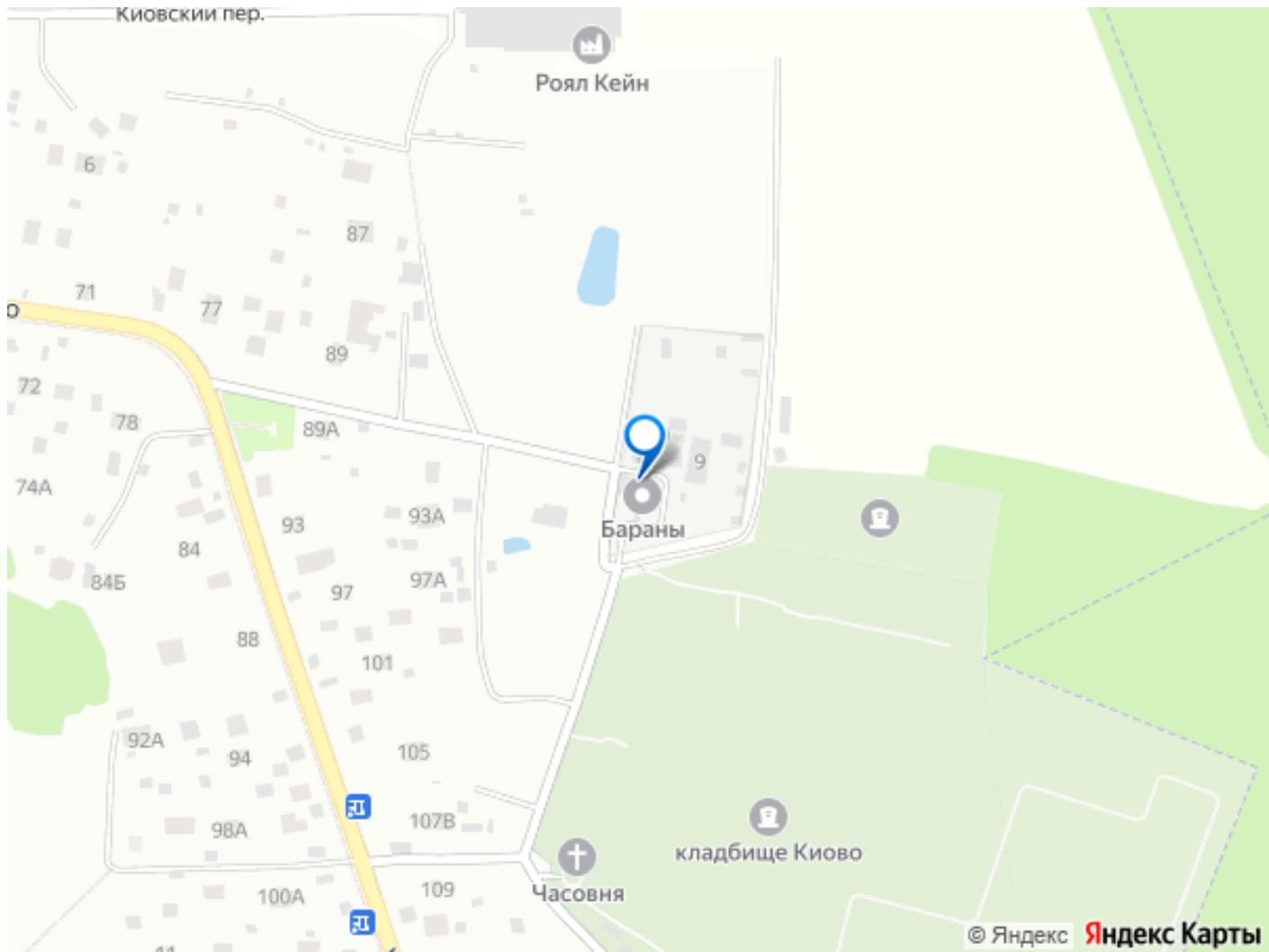
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России