

🕒 Создано: 29.01.2026 в 01:40

Обновлено: 29.01.2026 в 01:40

Андрей, Андрей

89251234567

Московская область, Лобня, Киевский пер, 5

900 ₽

Московская область, Лобня, Киевский пер, 5

Улица

[Киевский переулок](#)



Шоссе

[Рогачевское](#)

Склад

Общая площадь

1500 м²

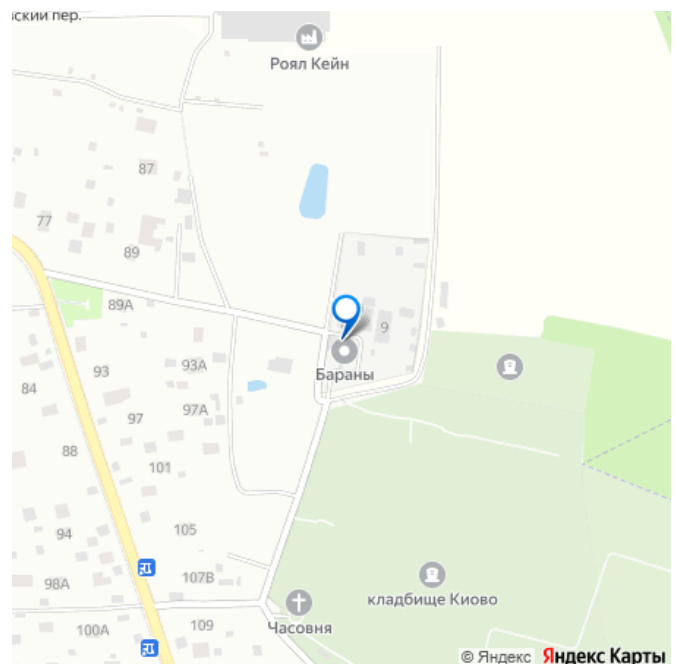
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



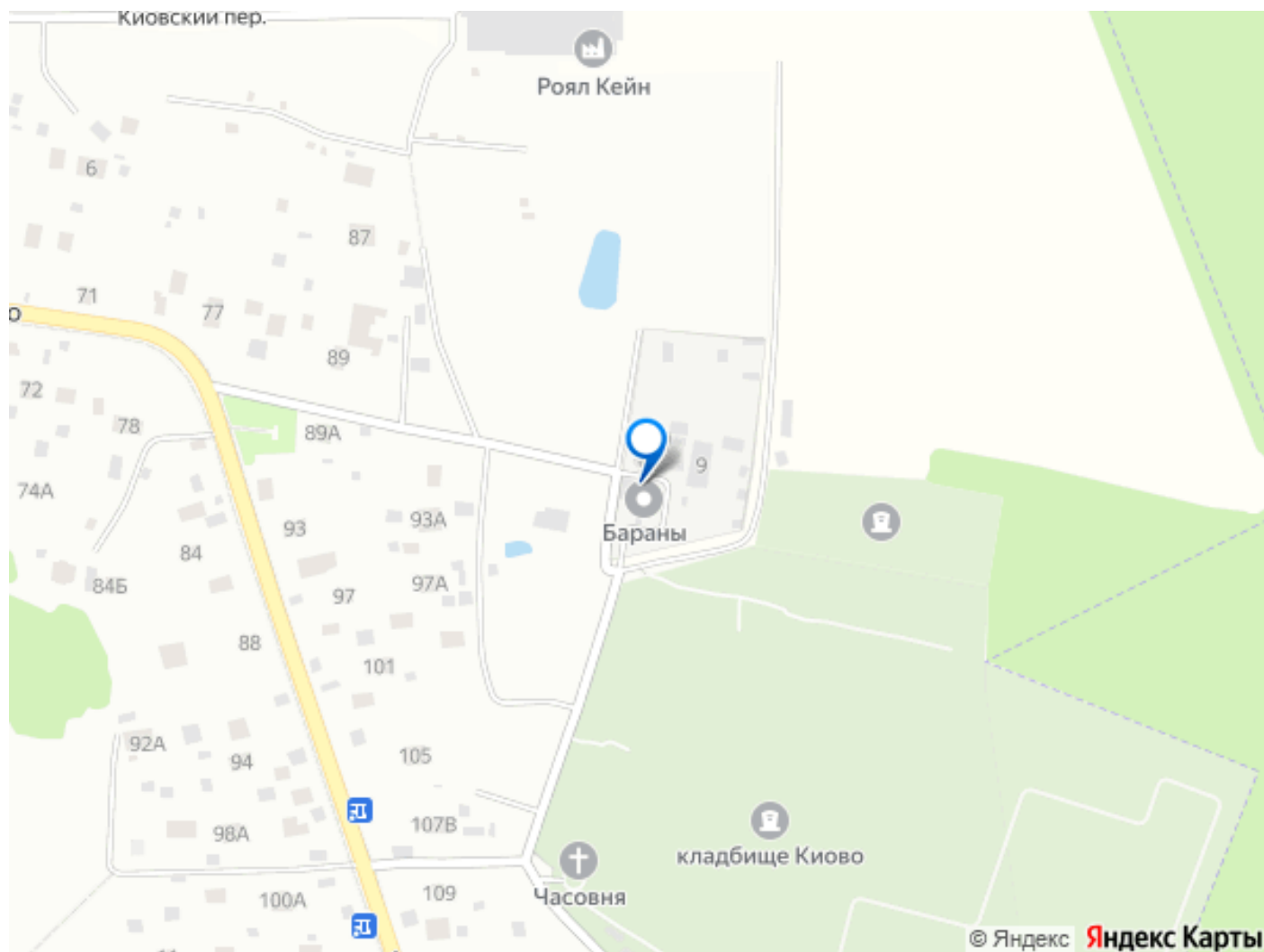
Описание

Если не дозвонились, напишите в чат. В авито бывают сбои. Теплый склад 1500кв.м Лобня.Можно взять открытую площадку и офис в аренду. Арендные каникулы для заезда. Бесплатный заезд и парковка. Транспортная доступность: - Прямой доступ к Рогачевскому ш. - Доступ к Дмитровскому ш. через улицу Киово - Расстояние до станции Депо 83 м - Расстояние до МЦД Лобня 1214 м Строящиеся подъездные пути: - 1 этап Северного обхода Лобни соединил Рогачевское и Дмитровское ш. - 2 этап

продлит его до Ленинградского ш. -
Северный въезд Лобни соединит с Северным
обходом в 2025 г. Отапливаемые помещения
под склад или небольшое производство.
Мощность до 80 кВт. Отопление - газ.
Заведена вода и канализация для санузла.
Помещения утеплены напылением ППУ слоем
50-70мм., отапливаются
тепловентиляторами. Высота потолков - 9 м.
Пол - антипыль., нагрузка на 1кв.м. - 6 тонн.,
Двое въездных ворот, первый пандус на
нулевом уровне, второй пандус на высоте
1.20м., под разгрузку фур. Бетонированная
территория, парковка. Открытая площадка в
аренду 75р метр. Достаточное место для
крупногабаритного транспорта.
Круглосуточный доступ. Контрольно-
пропускной режим, охраняемая
территория. Бесплатный заезд. Отдельно
оплачивается: НДС 22%, отопление по
счетчику, электричество, вода и
водоотведение, вывоз мусора, уборка
территории. Прямая аренда.







Move.ru - вся недвижимость России