

Создано: 29.01.2026 в 11:08

Обновлено: 31.01.2026 в 12:11

<https://move.ru/objects/9288565015>

Московский инновационный кластер,

Московский инновационный кластер

79862540852

Москва, Кавказский бульвар, 57С7

3 187 500 ₽

Москва, Кавказский бульвар, 57С7

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[бульвар Кавказский](#)

Склад

Общая площадь

1500 м²

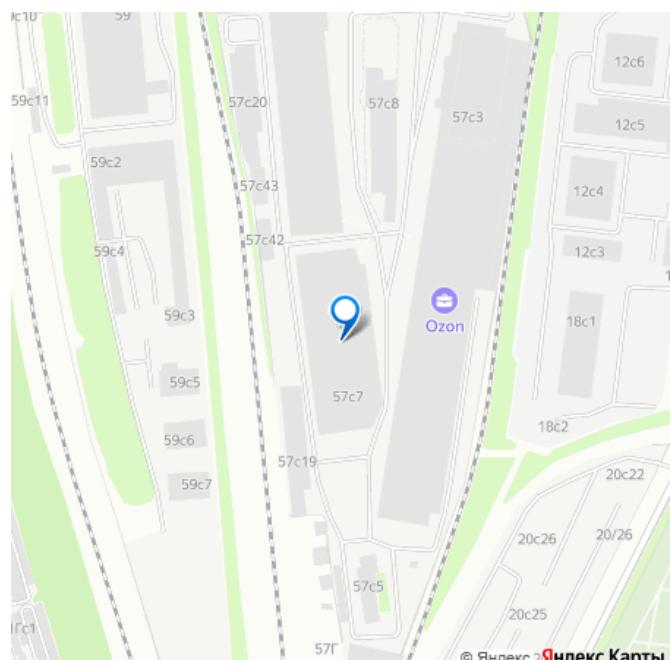
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

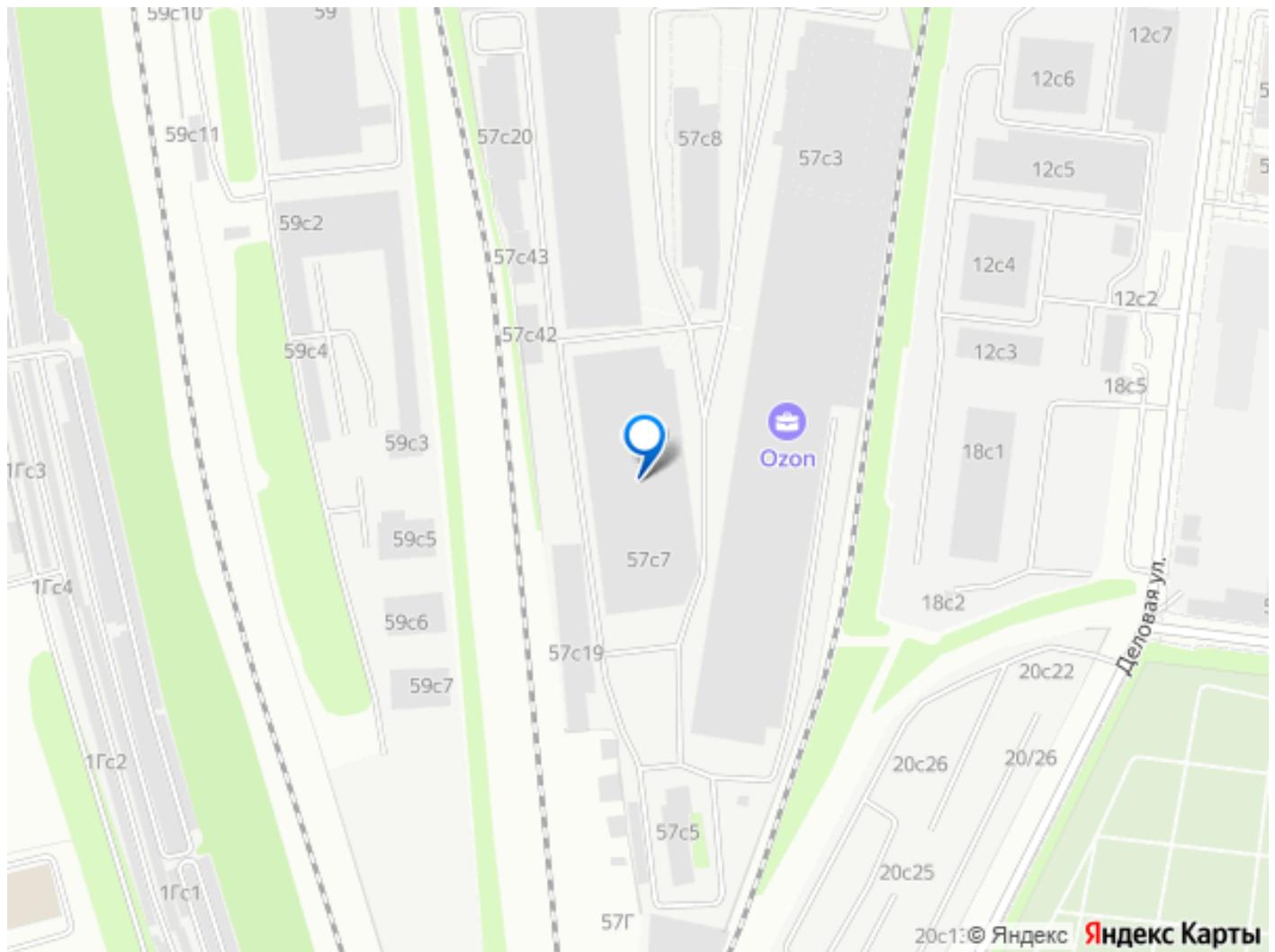


Описание

Предлагается в аренду
холодильное/отапливаемое складское
помещение общей площадью 1 500 кв.м,
расположенное на цокольном этаже
складского комплекса. Для доступа в
арендуемое помещение за Арендатором
закрепляется зона погрузки-разгрузки на
первом этаже. 2 разгрузочных ворот 1 лифт
грузоподъемностью 3,2 т Высота потолка: до
3,2 м Нагрузка на пол: до 5 т Температурный
режим: +2-+6С/+18С Покрытие полов: бетон
с полимерным антипылевым покрытием
Арендная ставка: 25 500 руб. за 1 кв.м. в год

(НДС и ОРЕХ вкл.) Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно (по счетчикам)
Обеспечительный платеж: 2 месяца арендной
платы. ID помещения 150352





Move.ru - вся недвижимость России