

🕒 Создано: 28.03.2026 в 21:50

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 21:50

**Москва, Электродная ул, 8с3**

**2 250 000 ₪**

Москва, Электродная ул, 8с3

Улица

[улица Электродная](#)

## Склад

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №1057421 Предложение от Собственника! Аренда помещения пл. 1500 м2 под склад, теплый склад, офис и склад, м. Шоссе Энтузиастов в ВАО . В аренду предлагается производственно-складское помещение 1500м2 (единое пространство на 1 этаже). Удобное расположение в 10 мин от м.Шоссе Энтузиастов, отличная транспортная доступность с ЮВХ, МСД, Шоссе Энтузиастов. Отдельно стоящее здание, теплое помещение на 1 этаже, высота потолков 8 м, шаг колонн 6х6 м. Электричество до 500 кВт (возможность увеличения по запросу). Центральное отопление, санузел. Закрытая охраняемая территория, доступ 24 часа 7

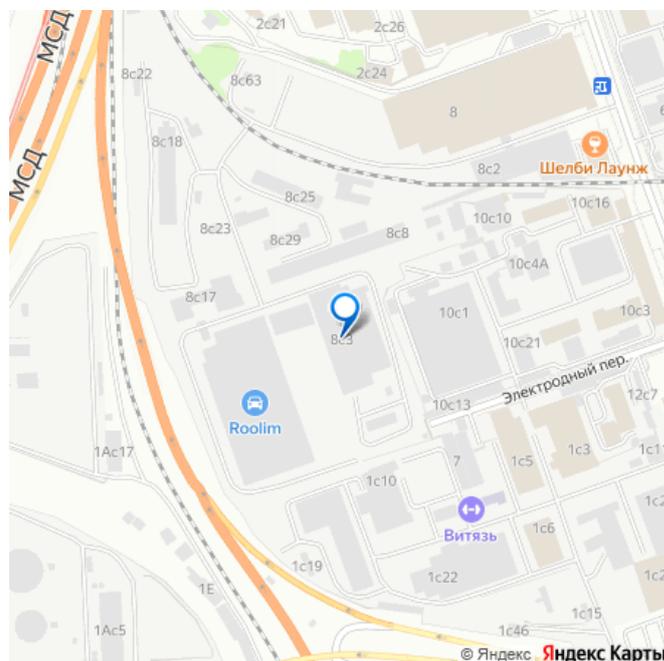
<https://move.ru/objects/9292667202>

**Андрей Валерьевич, Апец**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



дней в неделю. Развитая транспортная инфраструктура. Прямая аренда от СОБСТВЕННИКА, минимальный срок 11 месяцев, эксплуатационные расходы (ОРЕХ) и НДС включены в ставку аренды.

Оплачивается отдельно: парковка, интернет/телефония, коммунальные платежи. Звоните СЕЙЧАС для срочного просмотра и особых условий! Помещение можно использовать под: Склад, Арендный бизнес  
Стоимость аренды: 18000 руб/м2/год (2250000 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы..  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ №1057421



