

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:48

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 09:48

Москва, Производственная ул, 11с1

195 000 ₺

Москва, Производственная ул, 11с1

Улица

[улица Производственная](#)

Склад

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

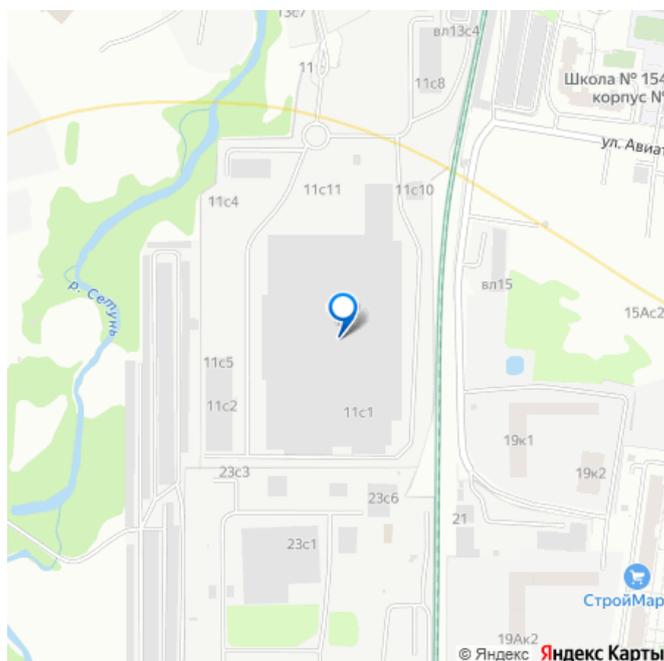
Прямая аренда от СОБСТВЕННИКА! Никаких комиссий и скрытых платежей! Сдаём в аренду сухое складское помещение 150 м² на 2-м этаже с комфортными условиями для вашего бизнеса. Температурный режим +5...+15°C — ваш товар под надёжной защитой. Арендная ставка 1300 руб/м² в месяц при заключении договора аренды с новым клиентом до конца месяца. Льготный период 3 месяца, далее арендная ставка - 1500 руб/м² в месяц. Почему выбирают нас: · ПРЯМОЙ ДОГОВОР с собственником — работаем официально, только с Юридическими лицами и ИП. Полная прозрачность и никаких переплат. ·

<https://move.ru/objects/9290846100>

Коммерческий отдел, Складской комплекс «Солнцево»

89251234567

для заметок



УНИКАЛЬНАЯ ЛОГИСТИКА: Всего 4 км от МКАД по Боровскому шоссе, альтернативные заезды с Киевского и Минского шоссе. Не требуется пропуск для фур в дневное время — экономьте время и деньги!

Круглосуточный заезд. · КРУГЛОСУТОЧНЫЙ РЕЖИМ СКЛАСКИХ СЛУЖБ 24/7: Доступ для сотрудников, посетителей и транспорта в любое время. Работают 8 грузовых лифтов и парк электропогрузчиков. · ВСЁ ВКЛЮЧЕНО В СТОИМОСТЬ: Охрана, 3 автопандуса, лифты, уборка мест общего пользования, пожарная сигнализация. Никаких скрытых доплат! ·

Отличная транспортная доступность: Всего 9 минут пешком от м. «Боровское шоссе» и остановок общественного транспорта; 20 мин. до станции МЦД-4 «Солнечная».

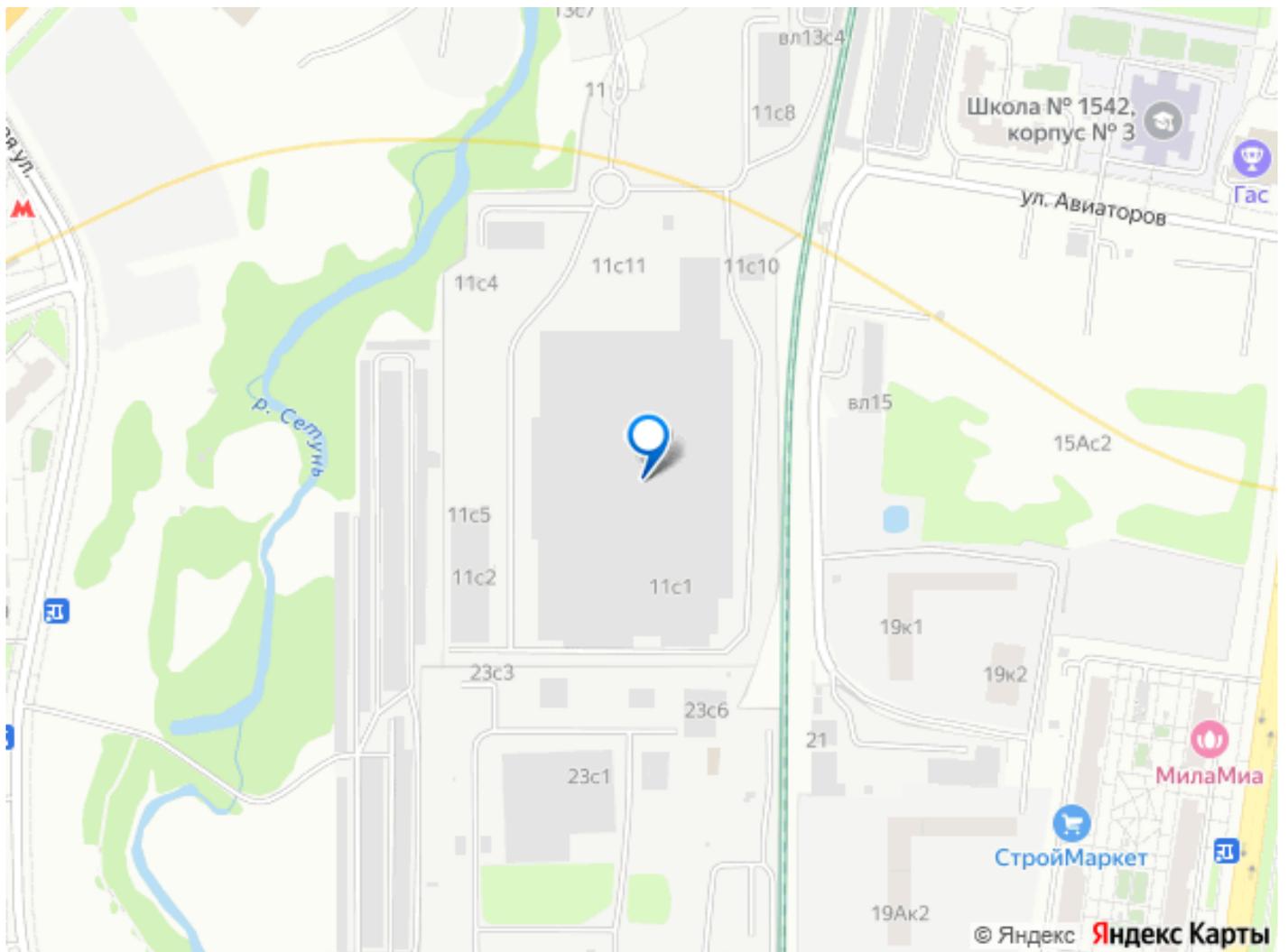
Характеристики помещения: · Площадь: 150 м² · Температурный режим: +5...+15 °С · Пол: бетон, нагрузка 2,2 т/м² · Высота потолков: 5,2 м · Шаг колонн: 6 м · Электроснабжение: от 15 до 100 кВт (подключим под ваши задачи) · Водоснабжение: Отсутствует (не подходит для производств с мокрыми процессами). Дополнительные возможности: ·

Охраняемая территория с пропускным режимом и СКУД. · Все виды технической поддержки, зарядка для электрокар. ·

Паркинг на 500 машиномест. · Офисные помещения с возможностью получения юр. адреса в Москве. Мы — крупный складской комплекс «Солнцево» с 20-летним опытом.

Более 180 индивидуальных помещений в аренду! Добавьте это объявление в избранное, чтобы не потерять! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России