

Создано: 27.02.2026 в 20:53

Обновлено: 28.02.2026 в 03:51

**Москва, 6-я Радиальная улица, 17С1**

**2 438 228 ₺**

Москва, 6-я Радиальная улица, 17С1

## Склад

Общая площадь

1534.2 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 1046421 Предложение от Собственника!  
Сдается помещение под производство.  
Общая площадь 1534.2 кв.м. Из которых  
1059.2 кв.м. Производственная часть, + офис  
475 кв.м. Кабинет директора со своим видом  
на производственный процесс. Нагрузка на  
перекрытия- 1 500 кг/м<sup>2</sup> Высота потолка от  
пола до перегрытия 12 м. До балки  
перекрытия 5.9 м. Собственная газовая  
котельная. 5 мВт эл. мощность здания.  
Помещение на втором этаже. Разгрузка  
погрузка: Два грузовых лифта до 5 тонн.  
Возможен заезд внутрь для  
разгрузки/погрузки на 1 этаж,  
крупногабаритного транспорта и  
использования Кран-балка (тельфер) для  
негабаритных грузов на 2,5 тонны. Запустили  
гидравлический подъемный стол 2 тонны. (

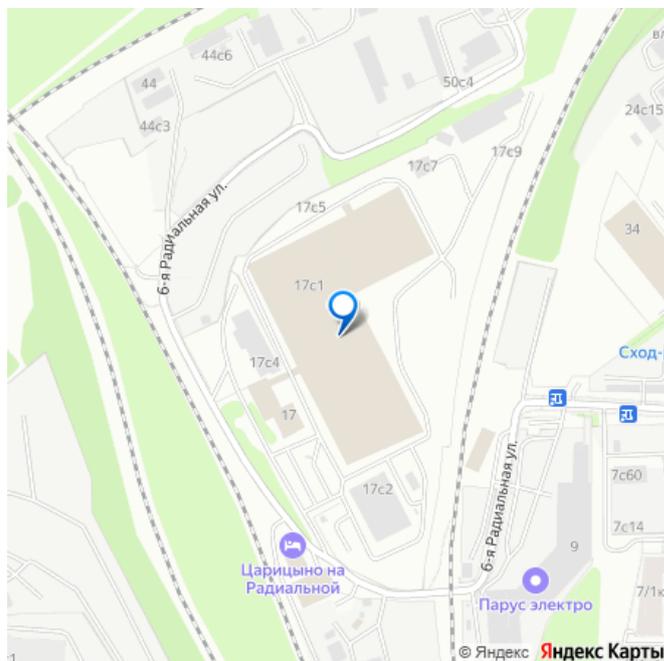
<https://move.ru/objects/9290653023>

**Дмитрий Камшуков, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

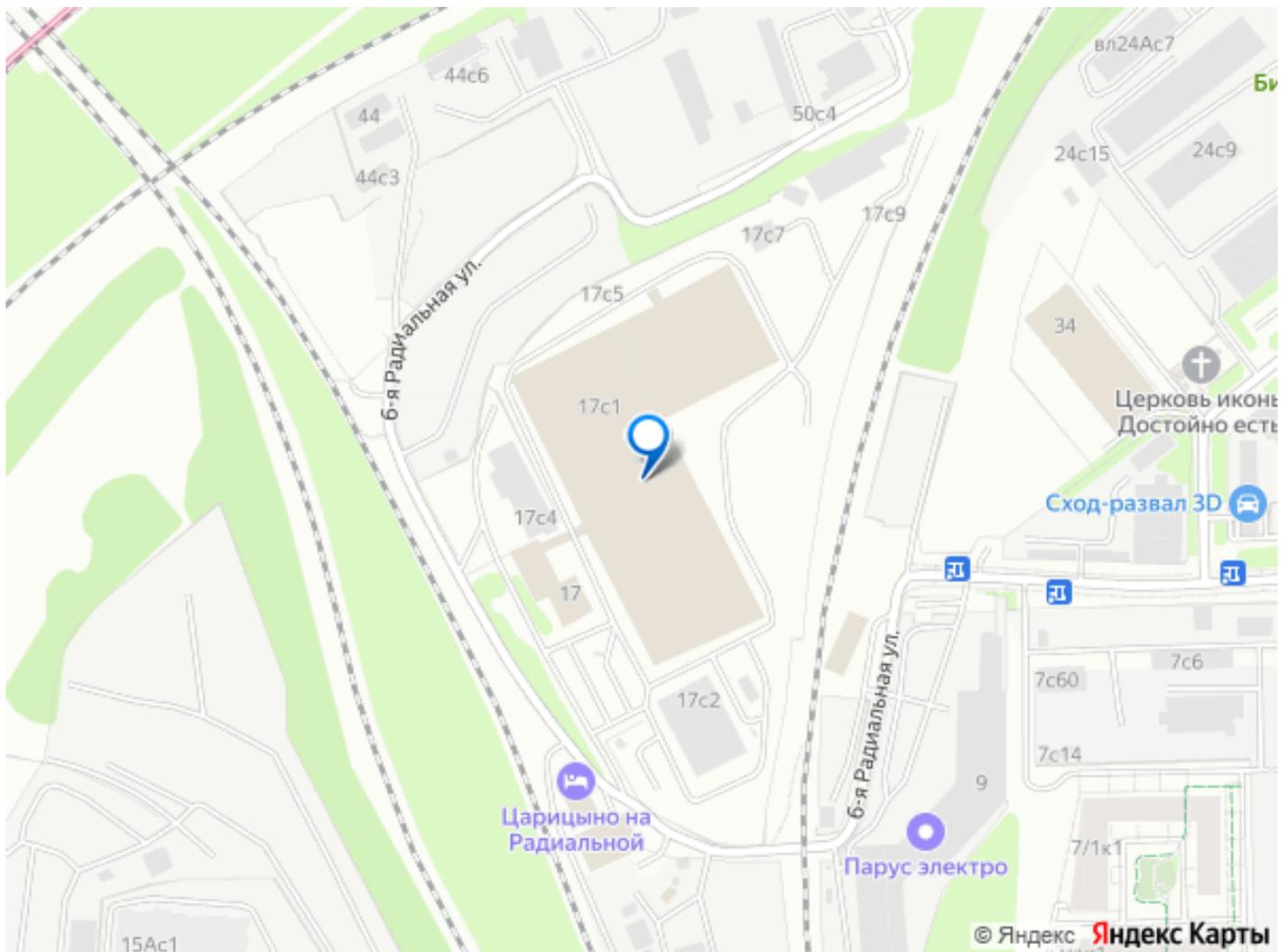
для заметок



платформа 3\*7 ) Доступ для работы арендатора 24/7. Огороженная охраняемая территория. Заезд для еврофуры на территорию, есть пространство для маневра. Столовая для сотрудников. Долгосрочный договор аренды. Есть бесплатный корпоративный автобус , для сотрудников до метро Царицыно. Новая станция метро Каспийская ввод в 2028 году. Будет в 8 минутах от объекта. Производственный кластер активно развивается, запуск конференц зала, вип переговорные. Современные душевые и раздевалки для сотрудников. АГЕНТАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению именно по этому объекту мы не сотрудничаем с посредниками! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1046421







Move.ru - вся недвижимость России