

🕒 Создано: 14.01.2026 в 13:52

Обновлено: 14.01.2026 в 14:08

<https://move.ru/objects/9288015841>

Собственник

79854216280

Москва, Дубнинская улица, 75С16

229 950 ₽

Москва, Дубнинская улица, 75С16

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)

Склад

Общая площадь

153 м²

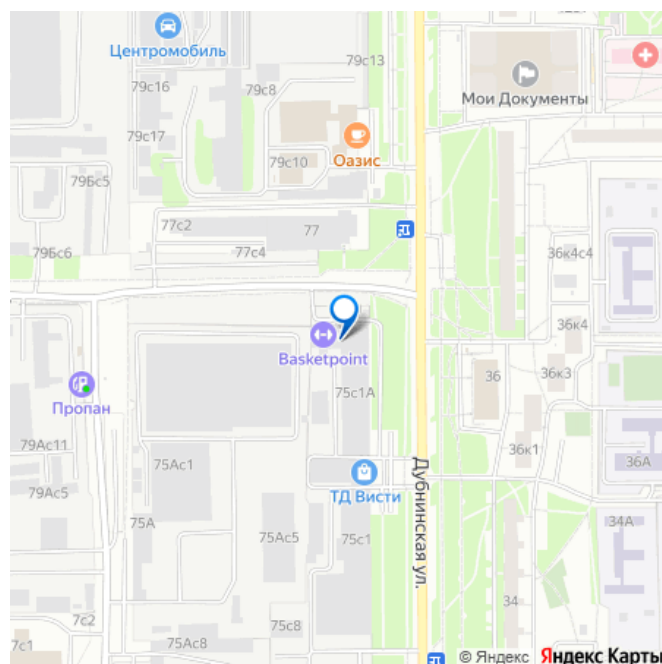
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Склад, производство 153,3 м2. Не КРТ! Расположено на 2 этаже 3-х этажного строения. Открытая планировка. Высота 4,5 м. Пол бетонный, нагрузка на перекрытие 500 кг на м2. Центральные коммуникации: электроэнергия, отопление, ХВС, канализация. Мощность э/э 25 кВт. Увеличение по согласованию. Оборудована система оповещения пожарной сигнализации. Оборудована спринклерная система пожаротушения. Лифты грузовые: габариты 2 х 3 х 2,2 м; грузоподъемность 3,2 т. Разгрузка/погрузка с нулевой отметки.

Площадка для маневрирования грузового транспорта. На территории охрана, видеонаблюдение, пропускная система. Имеется столовая. Рядом расположены супермаркеты, заведения общепита, остановки общественного транспорта. Ближайшие станции метро: Яхромская (12 мин.), МЦД: Бескудниково, Лианозово (15 мин.). Удобный выезд на Дмитровское ш. и МКАД. Бесплатная городская парковка перед комплексом. Парковочные места на территории 8000 р. (при наличии). Собственник юридическое лицо, ОСН. Обеспечительный платеж в размере 1 месяца. КУ по приборам учета. Юридический адрес по согласованию, ИФНС 13. Индивидуальные условия обсуждаются на встрече. АГЕНТАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!



