

Создано: 11.03.2025 в 15:49

Обновлено: 29.03.2026 в 03:06

Курьяновское, Курьяновское

**79855365881**

Москва, набережная Курьяновская, 6с2

**2 456 396 ₺**

Москва, набережная Курьяновская, 6с2

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

## Склад

Общая площадь

1548.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

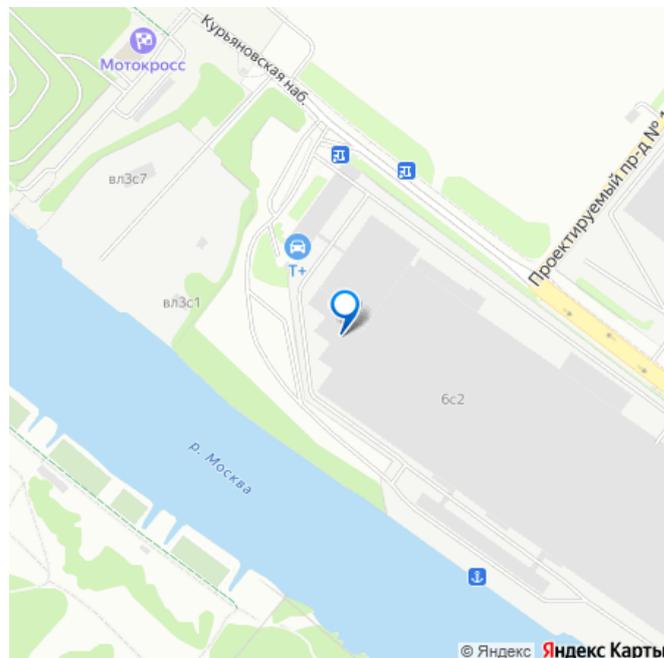
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем в аренду склад, состоящий из трех типовых соседних лотов по 500 кв.м. Близ склада расположены доковые ворота для удобной и оперативной разгрузки товара. Внутри одного из помещений имеется административно-офисная часть, для размещения сотрудников и организации рабочих мест. **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА:** Складской комплекс «ЭЛМА-Курьяново», общей площадью 155 000 квадратных метров, расположен в ЮВАО г. Москвы, в районе Печатники, между ТТК и МКАД, в 200 м от ЮВХ (МСД) . Удобные подъездные пути с Каширского шоссе и Волгоградского пр, ул.

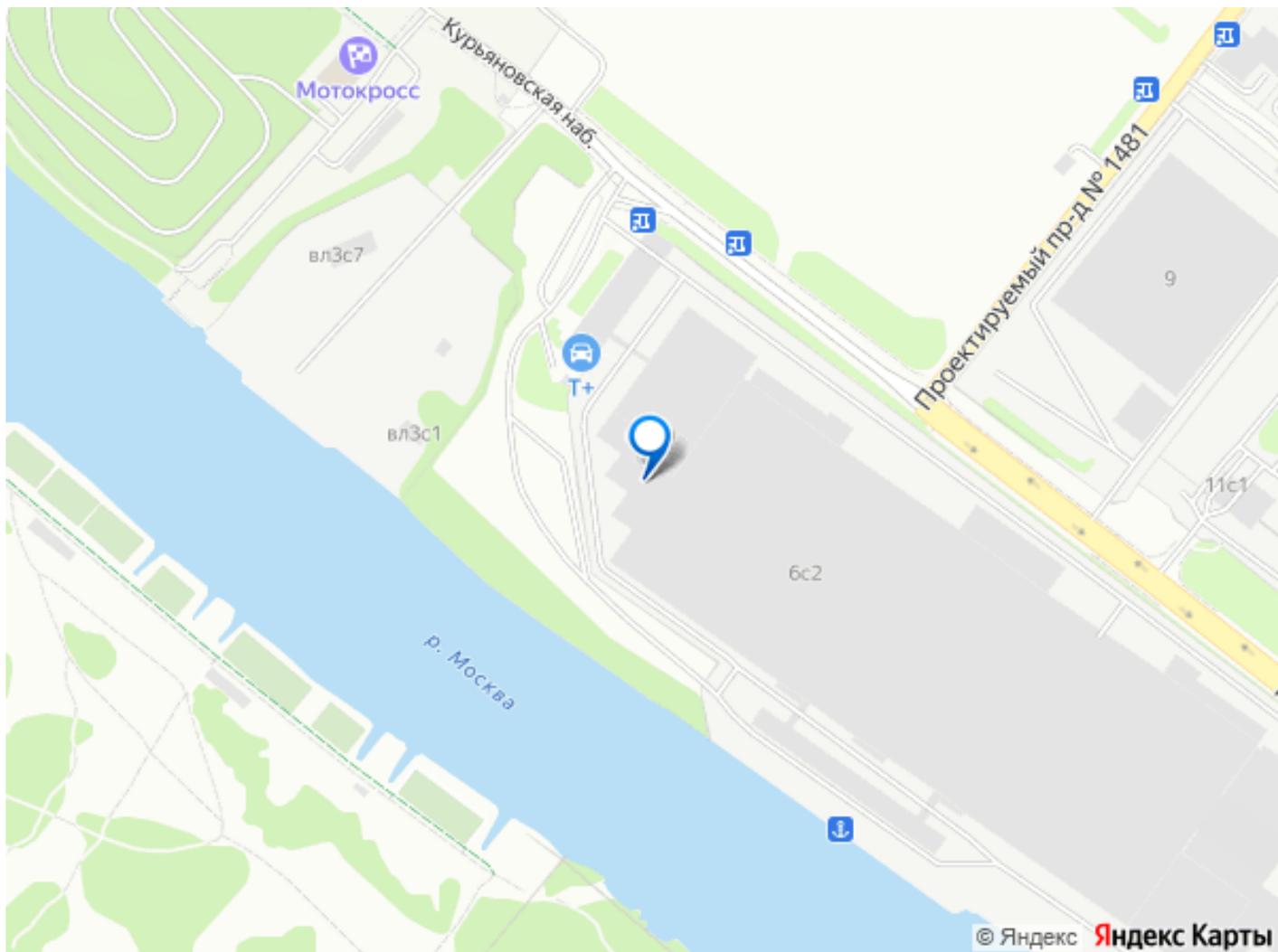
для заметок



Люблинская, Шоссейная, Батайский проезд.  
Наземным городским транспортом до  
объекта можно добраться от м. Печатники,  
Текстильщики, Марьино. Станция  
«Курьяново» МЦД-2 располагается в 15  
минутах ходьбы от Складского комплекса.  
Технические характеристики объекта:  
Помещение отапливаемое; Рабочая высота  
потолков: 6-8 метров; Полы: шлифованный  
бетон; Нагрузка на пол 5 000 кг/м.кв.;  
Множество доков, в т.ч. собственные  
пандусы, для одномоментной разгрузки  
множества большегрузного и легкового  
транспорта; Паркинг: обширная наземная  
автостоянка; Въезд на территорию платный -  
согласно прейскуранта; Несколько  
провайдеров; Коммунальные платежи:  
рассчитываются по счетчику; Лифты: 22 шт.  
г/п 5 т.; Пожарная безопасность: наличие  
АПС; Безопасность: несколько КПП,  
огороженная территория, охрана по  
периметру; Режим работы: 24/7 Формат  
оплаты: БЕЗНАЛИЧНЫЕ +НДС ВКЛЮЧЕН В  
СУММУ Инфраструктура: столовая,  
минимаркет, снековые аппараты. Наберите  
нам, если у вас остались какие-либо вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России