

🕒 Создано: 30.03.2026 в 12:14

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 06:54

**Офис «Сущевский», МИЭЛЬ**

**79151639583**

**Москва, проезд 2-й Перова Поля, 2с3**

**1 497 000 ₺**

Москва, проезд 2-й Перова Поля, 2с3

Округ

[ВАО, район Перово](#)

## Склад

Общая площадь

1548.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

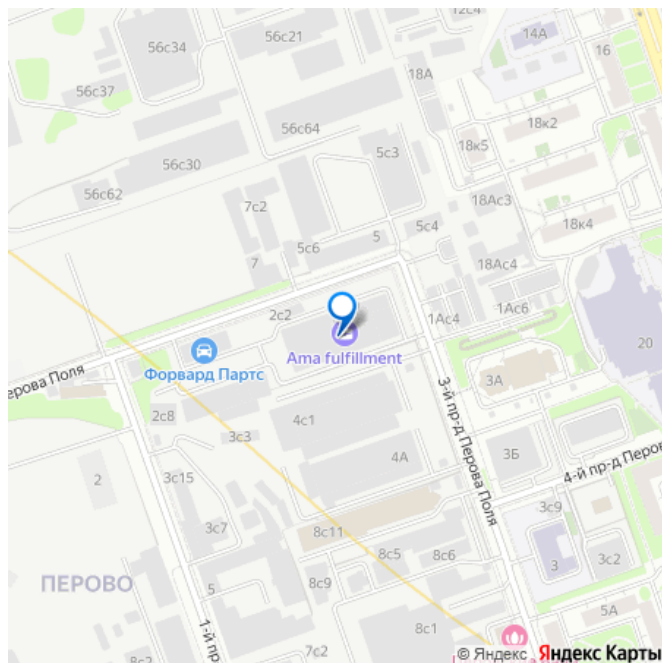
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 2098061. Описание Склад 1542,8 м<sup>2</sup> в Перово. Сдается в аренду теплый склад класса «В» по адресу: 2-й проезд Перова Поля, 2с3. Работаем без посредников! Преимущества объекта: Ставка: 11 700 ₺/м<sup>2</sup>/год (включая НДС 5%) или 1 497 000 ₺/мес. Отопление включено в арендную плату! Электричество — по счетчику. Высота потолков: 6,1 м (эффективная высота использования). Ворота: 2 въезда на нулевой отметке (в ноль), свободный подъезд большегрузного транспорта. Пол: противопоыльный (антипыль). Оснащение: оставляем стеллажи в подарок (входят в стоимость). Есть офисные помещения на

для заметок



территории. Электричество: 7 кВт. - Режим: Круглосуточный доступ (24/7), въезд бесплатный, охраняемая территория, видеонаблюдение. - Транспортная доступность: 18 минут пешком до ст. метро «Перово» и «Шоссе Энтузиастов» Для арендатора без комиссии. Подходит строго под складские цели (сортировочный склад, логистический узел). Свободный подъезд автотранспорта к воротам. Покажем в любое удобное время! Звоните. Возможность расширения с 01.04.2026 Офис 173 м?



