

Создано: 30.05.2025 в 18:39

Обновлено: 17.01.2026 в 04:48

<https://move.ru/objects/9287976861>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

79111470938

**Московская область, Дзержинский,
Алексеевская улица, 5**

2 114 667 ₽

Московская область, Дзержинский, Алексеевская улица, 5

Улица

[улица Алексеевская](#) 

Шоссе

[Каширское](#)

Склад

Общая площадь

1600 м²

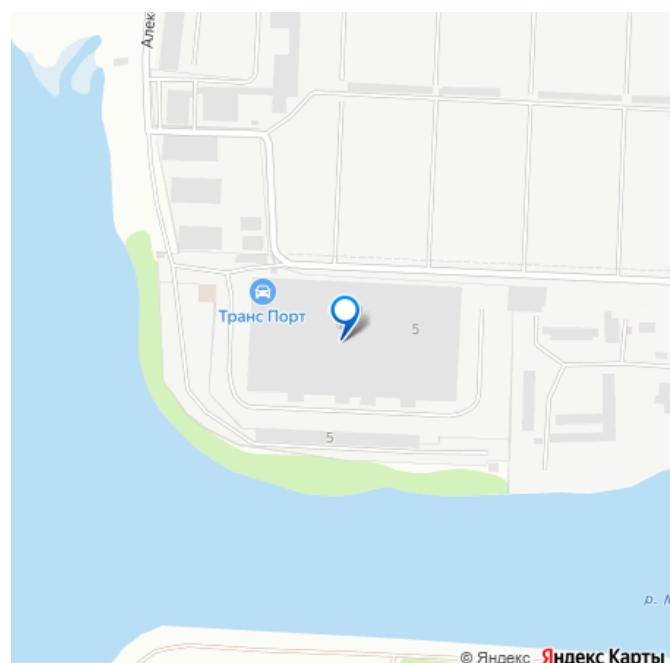
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Складской комплекс «Угреша» класса А

Площадь: 1 600 м² Арендная ставка: 15 860

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 114 666,7 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Этаж: 1

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Алексеевская ул., 5, Дзержинский,

Московская область Класс: А Площадь

здания: 54 000 м² Полезная площадь: 54 000

м² Этажность: 2 Год постройки: 2004

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории
Складской комплекс расположен в г.
Дзержинский. Капитальное отапливаемое
строение высота 12 16м. Пол антипыль,
нагрузка 6т. Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения Система
видеонаблюдения. Разгрузка осуществляется
через доковые окна+пандус. Охрана 24 часа
Офисы полностью отделана, есть столовая

