

Создано: 26.01.2026 в 15:59

Обновлено: 27.01.2026 в 05:37

<https://move.ru/objects/9288428336>

Михаил Бачурин, Михаил Бачурин

79895610525

Москва, улица Верхние Поля, 53к2

300 000 ₽

Москва, улица Верхние Поля, 53к2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Верхние Поля](#)

Склад

Общая площадь

161 м²

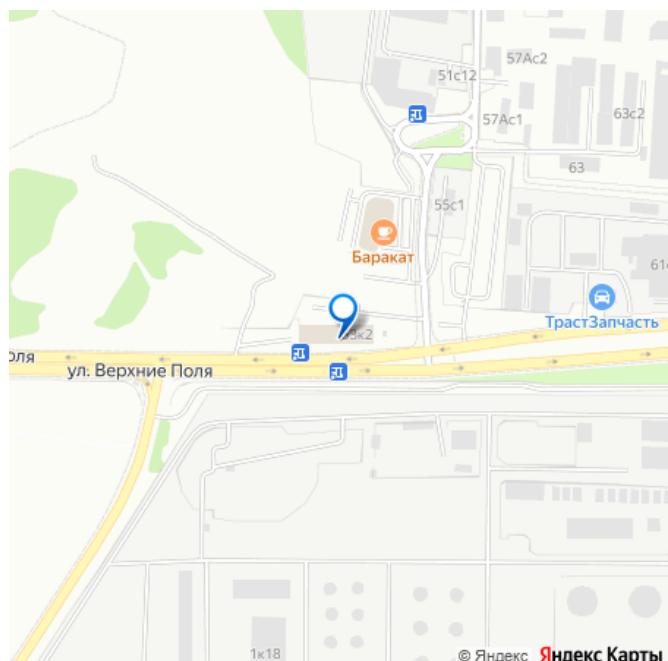
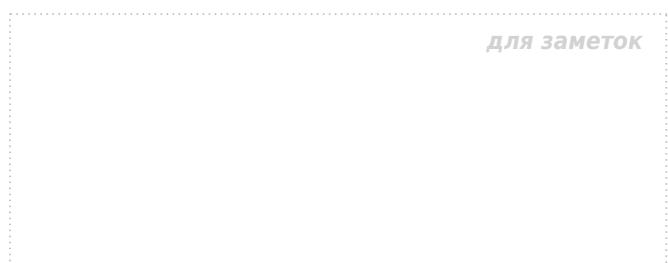
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В аренду предлагаются два помещения 75 м² и 86 м² на первом этаже складского комплекса. Помещения расположены рядом и при необходимости объединяются в единое пространство 161 м² — удобный формат под склад + офис, шоурум, торгово-логистический блок или фулфилмент.

Ключевые преимущества - зона погрузки у помещений, разгрузка с пандуса, заезд фур, возможно - круглосуточно осуществлять разгрузку; - отдельные входы с улицы, есть пандус и ступени; - формат open space, легко зонируются под ваши задачи; - высокие

потолки, окна; - возможность увеличить электрическую мощность под бизнес; - охраняемая территория, доступ 24/7, бесплатная парковка; - в здании есть дополнительные складские площади — удобно для расширения. Назначение Отлично подойдёт под склад с офисной частью, шоурум, оптовую торговлю, маркетплейсы, фулфилмент, пункт сортировки, сервисный или производственно- складской формат и любой другой другой офисно-складской формат, напишите и обсудим! Договор аренды — 11 месяцев. Помещения готовы к заезду, показ оперативно. Позвоните и договоримся о показе! Ключевые слова: аренда склада Верхние Поля, помещение у Садовода, склад с офисом, шоурум Москва, склад 160 м?, помещение с зоной погрузки.



