

🕒 Создано: 26.01.2026 в 14:40

Обновлено: 26.01.2026 в 15:00

**Москва, ул. Верхние Поля, 53к2**

**300 000 ₽**

Москва, ул. Верхние Поля, 53к2

Улица

[улица Верхние Поля](#)

**Склад**

Общая площадь

161 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

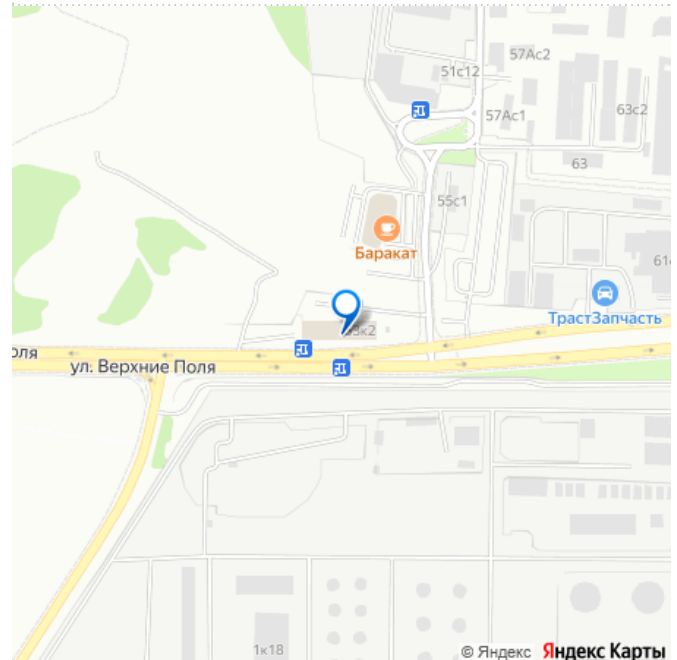
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Теплый склад у Садового, блок 161 м?,  
потолки 4 метра! В аренду предлагаются два  
помещения 75 м? и 86 м? на первом этаже  
складского комплекса. Помещения  
расположены рядом и при необходимости  
объединяются в единое пространство 161 м?  
— удобный формат под склад + офис,  
шоурум, торгово-логистический блок или  
фулфилмент. Ключевые преимущества —  
зона погрузки у помещений, разгрузка с  
пандуса, заезд фур, возможно круглосуточно  
осуществлять разгрузку; — отдельные входы  
с улицы, есть пандус и ступени; — формат  
open space, легко зонироваться под ваши  
задачи; — высокие потолки, окна; —

для заметок



возможность увеличить электрическую мощность под бизнес; — охраняемая территория, доступ 24/7, бесплатная парковка; — в здании есть дополнительные складские площади — удобно для расширения. Назначение Отлично подойдёт под склад с офисной частью, шоурум, оптовую торговлю, маркетплейсы, фулфилмент, пункт сортировки, сервисный или производственно- складской формат и любой другой офисно-складской формат, напишите и обсудим! Договор аренды — 11 месяцев. Помещения готовы к заезду, показ оперативно. Ключевые слова: аренда склада Верхние Поля, помещение у Садовода, склад с офисом, шоурум Москва, склад 160 м?, помещение с зоной погрузки.

