

Создано: 26.01.2026 в 14:40

Обновлено: 26.01.2026 в 15:00

## Москва, ул. Верхние Поля, 53к2

# 300 000 ₽

Москва, ул. Верхние Поля, 53к2

Улица

[улица Верхние Поля](#)

**Склад**

Общая площадь

161 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

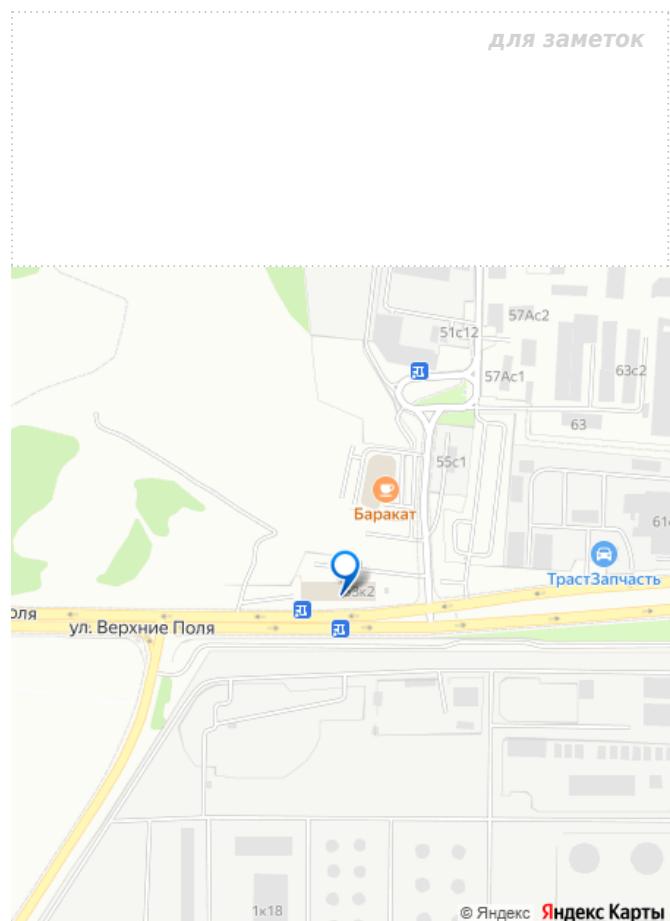
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Теплый склад у Садовода, блок 161 м?, потолки 4 метра! В аренду предлагаются два помещения 75 м? и 86 м? на первом этаже складского комплекса. Помещения расположены рядом и при необходимости объединяются в единое пространство 161 м? — удобный формат под склад + офис, шоурум, торгово-логистический блок или фулфилмент. Ключевые преимущества — зона погрузки у помещений, разгрузка с пандуса, заезд фур, возможно круглосуточно осуществлять разгрузку; — отдельные входы с улицы, есть пандус и ступени; — формат open space, легко зонируются под ваши задачи; — высокие потолки, окна; —



возможность увеличить электрическую мощность под бизнес; — охраняемая территория, доступ 24/7, бесплатная парковка; — в здании есть дополнительные складские площади — удобно для расширения. Назначение Отлично подойдёт под склад с офисной частью, шоурум, оптовую торговлю, маркетплейсы, фулфилмент, пункт сортировки, сервисный или производственно- складской формат и любой другой другой офисно-складской формат, напишите и обсудим! Договор аренды — 11 месяцев. Помещения готовы к заезду, показ оперативно. Ключевые слова: аренда склада Верхние Поля, помещение у Садовода, склад с офисом, шоурум Москва, склад 160 м<sup>2</sup>, помещение с зоной погрузки.

