

🕒 Создано: 12.03.2026 в 03:12

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 03:08

<https://move.ru/objects/9291519531>

ООО «СК», ООО «СК»

89251234567

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, пр-т Ленина, 8/5**

6 000 000 ₽

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
пр-т Ленина, 8/5

Улица

[проспект Ленина](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#)

Склад

Общая площадь

163000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

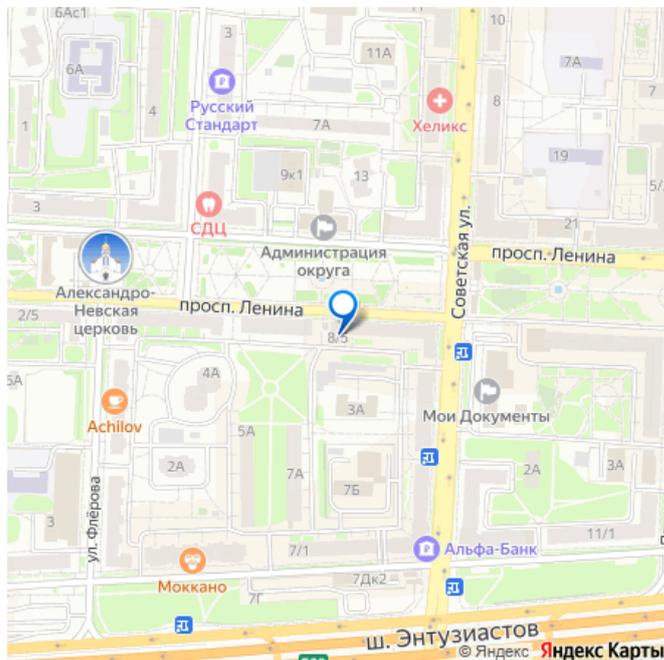
Описание

Аренда логистического центра 16000 м² (5 МВт, ГАЗ) — Напрямую от собственника.

Цех/Склад в аренду 16000 м² под энергоемкое производство Предлагается в аренду капитальный производственно-складской комплекс в Московской области.

Объект идеально подходит под распределительный центр, крупный логистический хаб или энергоемкое производство (стекольное, пищевое, химическое). ? ТЕХНИЧЕСКИЕ

для заметок



ХАРАКТЕРИСТИКИ: — Общая площадь строений: 16000 м² (капитальные здания). — Земельный участок: 2,5 га (земля промышленного назначения) — в собственности. — Электричество: до 5 МВт (уникальный ресурс для площадок в МО). — Газ: Резерв более 2 800 м³/час. — Коммуникации: Центральное водоснабжение, канализация, ливневая система. — Связь: Высокоскоростное оптоволокно. — Безопасность: Охраняемая территория крупного промышленного комплекса, система контроля доступа.

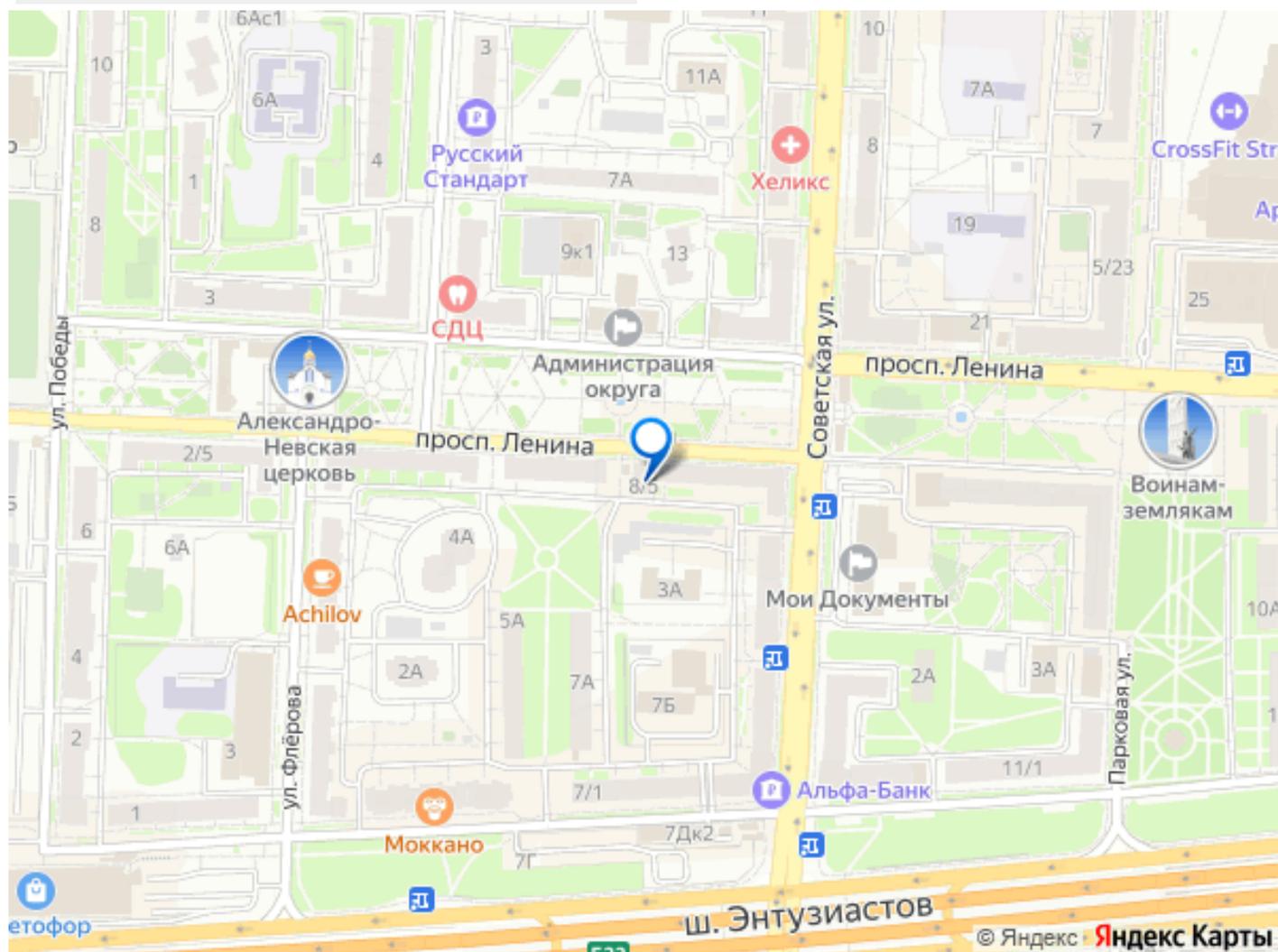
ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА: — Универсальность: Габариты и мощности позволяют запустить несколько технологических линий одновременно (мебель, текстиль, пищевое производство). — Готовность: В стоимость может быть включен парк рабочего производственного оборудования. — Логистика: Удобные подъездные пути для большегрузного транспорта, просторные площадки для маневрирования и парковки.

ПРЯМАЯ АРЕНДА (БЕЗ КОМИССИИ): — Прозрачность: Здания и земля в собственности. Полный пакет документов готов к проверке и сделке. — Экономия: Вы работаете напрямую с собственником, никаких скрытых платежей и комиссий посредникам. — Гибкость: Все условия (ставка, каникулы, форма оплаты) обсуждаются оперативно и напрямую.

Напишите мне, и я оперативно отправлю вам: — Подробные фото и видео объекта; — Планы всех помещений; — Полный перечень оборудования и технических условий. Или звоните прямо сейчас! Я отвечу на все вопросы и организую показ объекта в удобное для вас время. ? Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять одно из самых мощных предложений по энергетике в Подмосковье! ? : аренда

логистического центра, аренда склада 16000 м2, складской комплекс аренда, аренда склада с мощностью 5 МВт, склад с газом, аренда производственного помещения, складское помещение аренда, логистический центр аренда.





Move.ru - вся недвижимость России