

Создано: 15.11.2025 в 11:13

Обновлено: 04.12.2025 в 13:22

<https://move.ru/objects/9286615068>

Собственник

79801533276

**Московская область, Лобня, улица
Лейтенанта Бойко, 103Б**

1 020 000 ₽

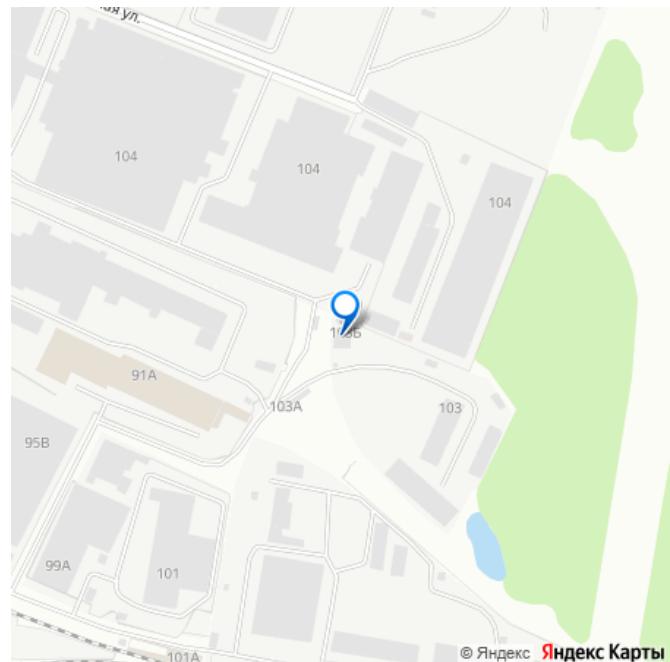
Московская область, Лобня, улица Лейтенанта Бойко, 103Б

Улица

[улица Лейтенанта Бойко](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)



Склад

Общая площадь

1700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

С агентствами не сотрудничаем. В аренду теплый склад 1700м² с пандусом в Лобне напрямую от СОБСТВЕННИКА! Огороженная и охраняемая территория производственно-складского комплекса в г. Лобня, в 16 км от МКАД вблизи с аэропортом Шереметьево.

Пути сообщения - Дмитровское, Рогачевское, Ленинградское шоссе, в 10 мин езды от МЦД Лобня. Северный обход - 7 мин до Дмитровского шоссе, 2 полосы от Лобни до Шереметьево. Доступ - сейчас! Характеристики склада. 1-й этаж. Крытая

рампа с зоной экспедиции под разгрузку одновременно 2 авто, в т.ч фур. 1 ворота на рампе с наклонным съездом для погрузчика внутри склада. Ворота на нулевом уровне: 1 шт. (под фуру). Полы бетон антипыль. Высота потолков - 8.5 м, рабочая высота 6-7м. Есть стеллажи - по периметру помещения (входят в стоимость). Все центральные коммуникации (отопление, вода, канализация). КПП, 4 въезда. Видеонаблюдение по периметру.

Доступ 24/7. Арендная ставка «ВСЕ ВКЛЮЧЕНО» - входят все эксплуатационные и коммунальные расходы, в т.ч. отопление. УСН (возможно с НДС). Въезд бесплатный.

Индивидуальный подход. Прямой договор с СОБСТВЕННИКОМ!



