

🕒 Создано: 15.11.2025 в 11:13

Обновлено: 04.12.2025 в 13:22

<https://move.ru/objects/9286615068>

**Собственник**

**79801533276**

**Московская область, Лобня, улица  
Лейтенанта Бойко, 103Б**

**1 020 000 ₽**

Московская область, Лобня, улица Лейтенанта Бойко, 103Б

Улица

[улица Лейтенанта Бойко](#)



Шоссе

[Рогачевское](#)

**Склад**

Общая площадь

1700 м<sup>2</sup>

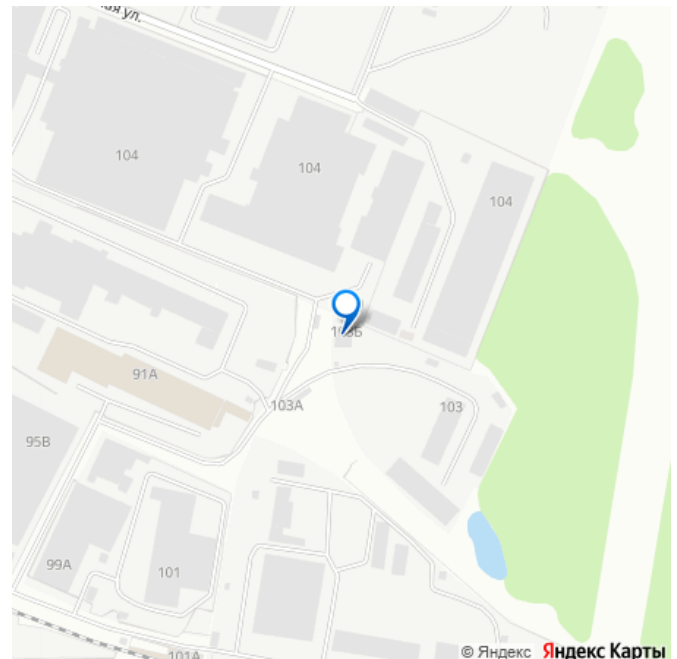
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

С агентствами не сотрудничаем. В аренду  
теплый склад 1700м2 с пандусом в Лобне  
напрямую от СОБСТВЕННИКА! Огороженная и  
охраняемая территория производственно-  
складского комплекса в г. Лобня, в 16 км от  
МКАД вблизи с аэропортом Шереметьево.  
Пути сообщения - Дмитровское, Рогачевское,  
Ленинградское шоссе, в 10 мин езды от МЦД  
Лобня. Северный обход - 7 мин до  
Дмитровского шоссе, 2 полосы от Лобни до  
Шереметьево. Доступ - сейчас!  
Характеристики склада. 1-й этаж. Крытая

рампа с зоной экспедиции под разгрузку  
одновременно 2 авто, в т.ч фур. 1 ворота на  
рампе с наклонным съездом для погрузчика  
внутри склада. Ворота на нулевом уровне: 1  
шт. (под фуру). Полы бетон антипыль. Высота  
потолков - 8.5 м, рабочая высота 6-7м. Есть  
стеллажи - по периметру помещения (входят  
в стоимость). Все центральные коммуникации  
(отопление, вода, канализация). КПП, 4  
въезда. Видеонаблюдение по периметру.  
Доступ 24/7. Арендная ставка «ВСЕ  
ВКЛЮЧЕНО» - входят все эксплуатационные и  
коммунальные расходы, в т.ч. отопление. УСН  
(возможно с НДС). Въезд бесплатный.  
Индивидуальный подход. Прямой договор с  
СОБСТВЕННИКОМ!



