

Создано: 04.03.2026 в 02:50

Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

Москва, 1-я Карачаровская ул, 8

**2 040 000 ₺**

Москва, 1-я Карачаровская ул, 8

## Склад

Общая площадь

1700 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №898688 Предложение от Собственника!  
Аренда помещения пл. 1700 м2 под склад, площадку, производство, теплый склад, офис и склад, м. Перово в ВАО . ОТ СОБСТВЕННИКА!  
ПРОИЗВОДСТВО / СКЛАД! БЕЗ КОМИССИИ!  
АКТУАЛЬНЫЕ ФОТО! Предлагаются в аренду помещения на 1 этаже под производство, склад или иной вид деятельности.  
Расположение в 4 мин от м.Перово (МЦД-3), м.Чухлинка (МЦД-4). Удобная транспортная доступность: Перовское шоссе, МСД, ЮВХ.  
Производственное здание класса С.  
Отапливаемое помещение, высота потолков 6-8м, пол бетон, отдельный вход, планировка открытая. Зоны погрузки-разгрузки, подъезд фур для разгрузки. Есть офисные помещения, мокрые точки, санузел. Пропускная система, круглосуточная охрана, режим работы 24/7.

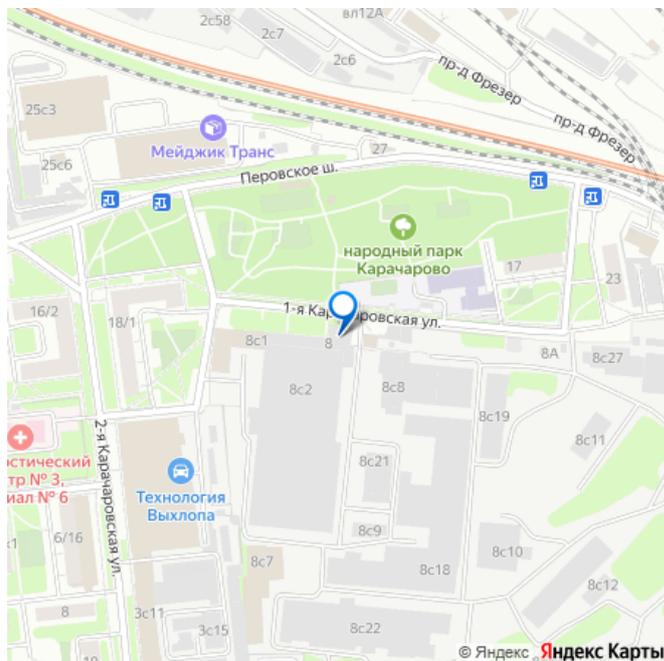
<https://move.ru/objects/9290805624>

**Андрей Валерьевич, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



Парковка наземная на огороженной территории БЦ для грузовых и легковых машин. Бесплатный въезд для погрузки-разгрузки. Большие эл.мощности (до 2МВт). Эксплуатация включена в арендную ставку. Коммунальные платежи и интернет оплачиваются отдельно. Арендные каникулы и предоставление юридического адреса по согласованию. Договор 11 месяцев с дальнейшей пролонгацией. Организуем оперативный показ в удобное для Вас время. Ждем Вас в числе наших арендаторов! Помещение можно использовать под: Склад, Производство, Цех Стоимость аренды: 14400 руб/м2/год включая НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению именно по этому объекту мы не сотрудничаем с посредниками! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ №898688





