

**Московская область, Солнечногорский район, деревня Исаково**

**26 229 420 ₽**

Московская область, Солнечногорский район, деревня Исаково

Шоссе

[Шереметьевское](#)

**Склад**

Общая площадь

17010 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

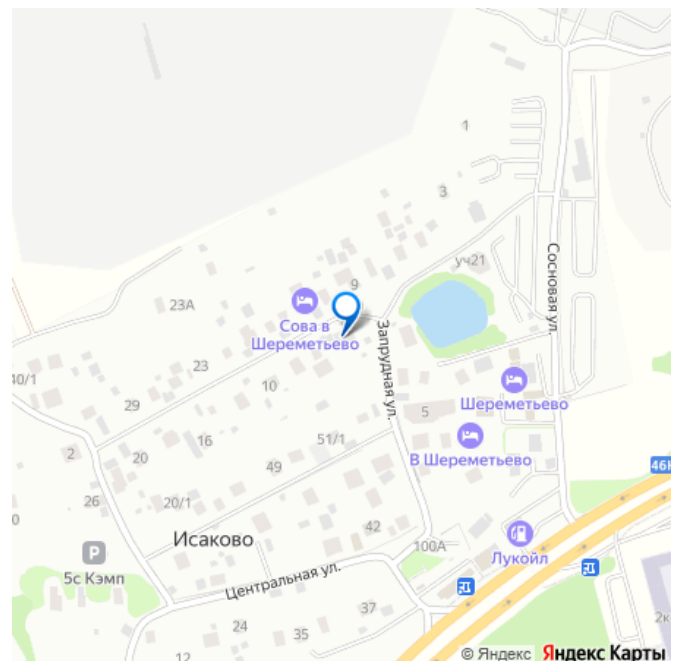
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

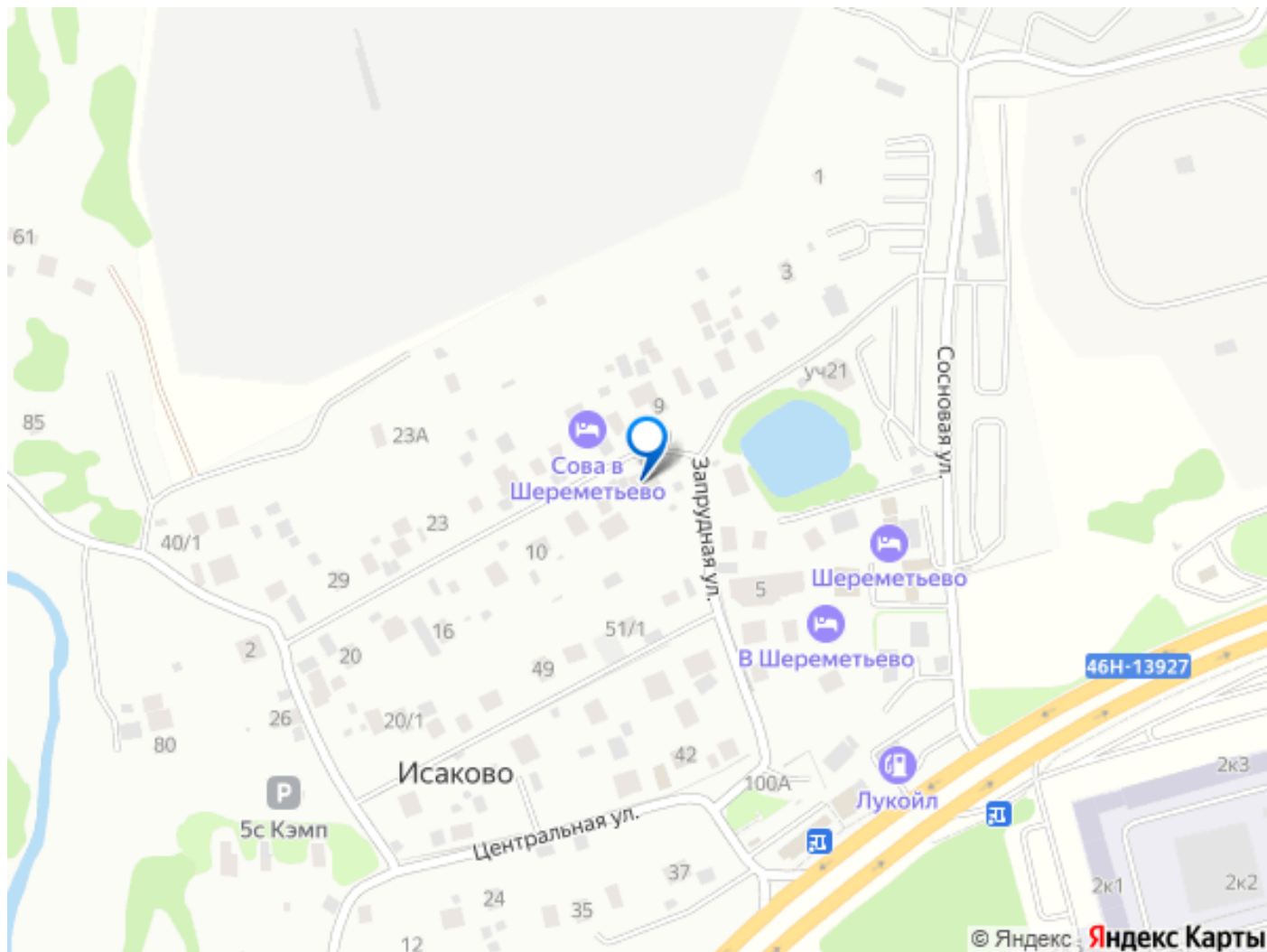
Сдаю склад, производство 17 010 м2. Сдам в аренду строящийся комплекс класса А+ вблизи аэропорта Шереметьево. Общая площадь объекта составляет 67 716 кв. м, из которых 64 500 кв. м занимает просторный первый этаж, а два верхних уровня — по 590 кв. м каждый. На территории площадью 21,8 га доступна аренда блоков от 10 000 кв. м. Комплекс предусматривает административно-бытовые помещения для комфортной работы. Основные характеристики здания: Пространство с высотой потолков 12 метров и усиленными

для заметок



бетонными полами, выдерживающими  
нагрузку до 7 т/м², оборудовано 70 воротами  
с современной оснасткой. Энергообеспечение  
обеспечивается выделенной мощностью 1600  
кВт, а климатический комфорт  
поддерживается автономной котельной и  
приточно-вытяжной вентиляцией. Описание  
объекта: — Площадь: 17 010 кв. м (единое  
пространство без перегородок) — Этажность:  
1 — Высота потолков: 12,03 м — Нагрузка на  
пол: 7 т/кв. м — Покрытие пола: антипылевое  
— Класс здания: А — Въезд: оборудован  
докшелтерами и доклевеллерами — Доступ:  
контролируется через КПП Условия аренды —  
Возможность долгосрочного договора —  
Предоставление юридического адреса —  
Арендные каникулы — предмет  
индивидуальных договоренностей  
Территория и коммуникации Обособленная  
охраняемая территория с въездом через КПП  
Специальные парковочные зоны для  
грузового и легкого транспорта Центральные  
инженерные сети Выделенная электрическая  
мощность: 1600 кВтДополнительные  
возможности На территории объекта также  
доступны офисные, технические и подсобные  
помещения. Больше объектов в нашем  
профиле - подписывайтесь добавляйте в  
избранное. Организую оперативный показ  
объекта. Звоните, вышлю необходимую  
информацию. Агентам просьба не беспокоить  
Номер объекта: #2/539794/22123





Move.ru - вся недвижимость России