

Создано: 05.11.2025 в 08:50

Обновлено: 16.02.2026 в 21:14

<https://move.ru/objects/9286327499>

Станислав Бородин, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79820881379**

**Московская область, Лобня, улица  
Комиссара Агапова, 15**

**29 692 018 ₽**

Московская область, Лобня, улица Комиссара Агапова, 15

Улица

[улица Комиссара Агапова](#)

Шоссе



[Рогачевское](#)

## Склад

Общая площадь

17179.6 м<sup>2</sup>

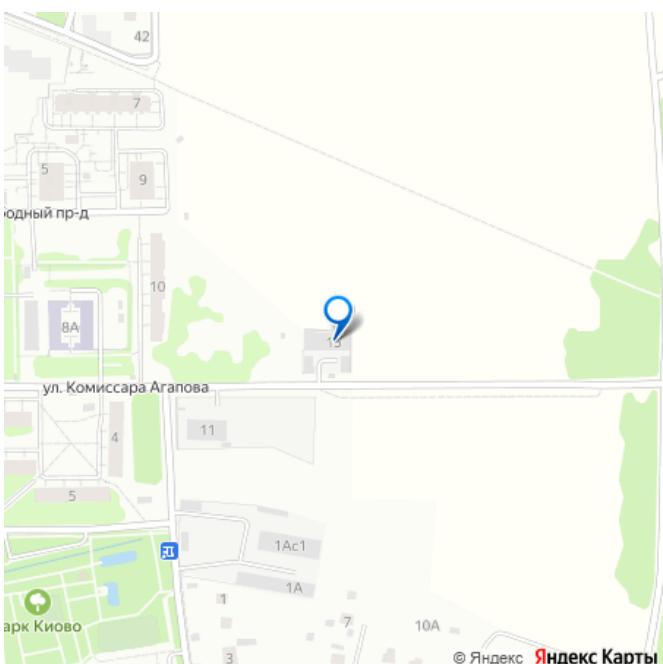
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Отапливаемый склад в аренду от собственника без комиссии. Класс А+. Объявление актуально. Охраняемая территория. 14 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 3199. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Общая площадь: 17 179.6 кв. м Склад: 14 675.1 кв. м Офис: 1 145.1 кв. м Мезонин: 1 358.4 кв. м 14 км от МКАД по Дмитровскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 21 шт.

(Докового типа) (возможно увеличение)

Температурный режим: Отапливаемый склад

Мощность: 3 750 кВт Высота потолка: 12 м

Пол: Бетон-Антипыль Строится, доступ с

01.09.2026 (часть корпуса готова к аренде)

Оптоволоконные коммуникации связи

Пропускная система Охранная и пожарная

сигнализации Коммерческие условия:

Арендная ставка: 20 740 руб./кв. м/год с НДС

Эксплуатационные расходы: Включены ID

объекта - 3199



