

Создано: 25.12.2025 в 13:08

Обновлено: 12.02.2026 в 06:01

<https://move.ru/objects/9287674959>

ПСН-Риэлти, ПСН-Риэлти

79153745790

Москва, Рязанский проспект, 8АС7

3 500 000 ₽

Москва, Рязанский проспект, 8АС7

Округ

для заметок

[ЮВАО, Рязанский район](#)



Улица

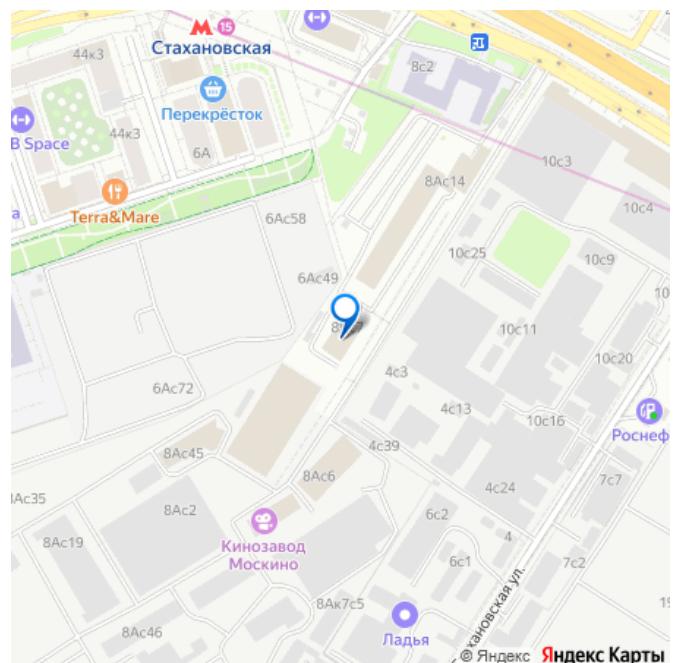
[проезд Рязанский](#)



Склад

Общая площадь

1780 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

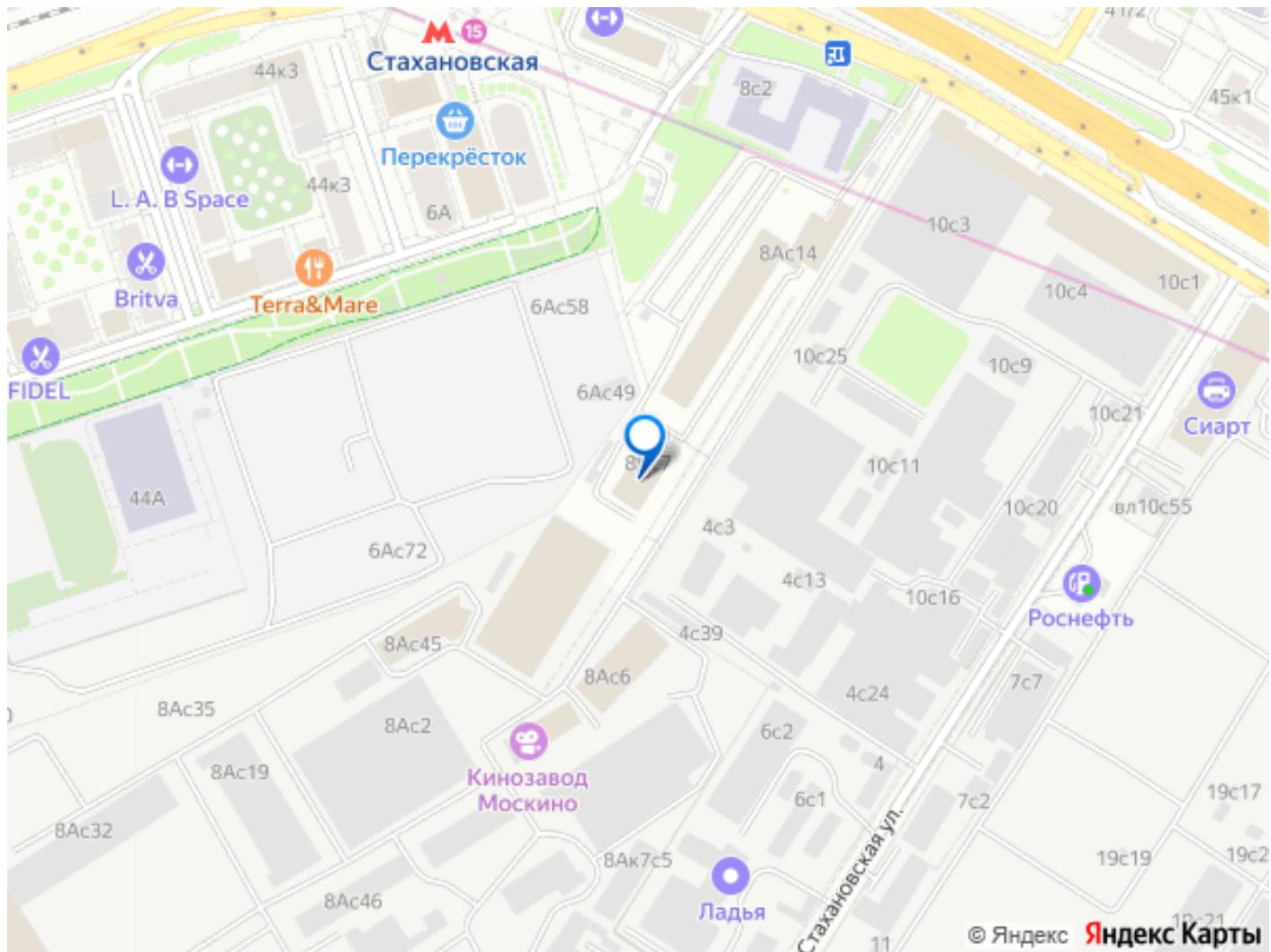
Описание

Арт. 128128144 Отапливаемое складское помещение общей площадью 1780 кв.м
Высота потолков - 10.5м Пол - бетон, атипичное покрытие Ворота - в ноль под е-фуру Склад со всеми коммуникациями - вода, свет, отопление, канализация Идеально подходит под стрит ритейл, склад-магазин, киностудии, чистое производство под фасовку товаров, сферу услуг населению, фирменный шоурум, выставку образцов продукции и промышленного оборудования, торгово-офисное помещение. Возможно расширения площадь склада до 700 кв.м за

счёт производства мезонина. Мощность 90 кВт (увеличение за счёт арендатора).

Земельный участок находится в аренде до июня 2062г. Налоговый режим - УСН (без НДС). Есть арендные каникулы! Звоните! Все вопросы по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России