

Создано: 13.10.2025 в 11:26

Обновлено: 22.01.2026 в 13:09

<https://move.ru/objects/9288213248>

СПЕКТР, СПЕКТР

79104324868

Москва, Дмитровское шоссе, 118к1

2 160 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 118к1

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Склад

Общая площадь

1800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

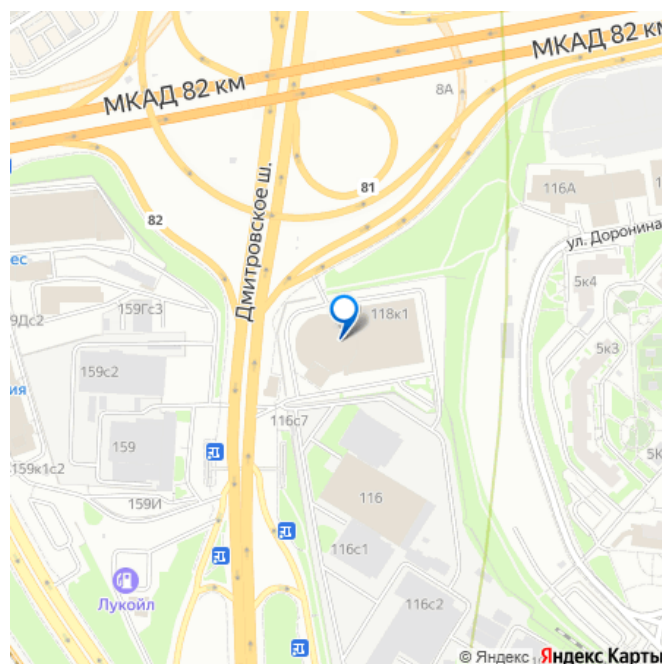
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Вашему вниманию предлагается просторный, чистый, светлый и теплый склад с площадью 1800 м.кв. (Есть возможность увеличить или уменьшить площадь аренды до 500, 700, 1000 или 2500 м.кв.) на (-1) этаже в современном торгово-офисном комплексе ТК Мебель Сити, (Возможна перепланировка под Ваши цели и задачи), с арендной ставкой 1200 р.м2. Расположенном по адресу: Дмитровское ш., 118, корп. 1. Помещение сдается со всем оборудованием и 4 офисами метражами 40-70 метров. В помещение опускается грузовой современный лифт грузоподъемностью до 2 тон и ведут 3 лестничных входа которые тоже можно

для заметок



использовать, установлены новые стеллажи (закреплены на бетонном основании), грамотно спланирована логистическая зона для удобства работы погрузчика. Проведены интернет, электричество (полностью освещено) система вентиляции, кондиционирования и пожарной сигнализации , с круглосуточной охраной и контролируемым входом (Видеонаблюдение). Удобная крытая зона погрузки-разгрузки под контролем охраны (входит фура высотой 5 метров) Выполнены подвесные потолки со встроенными светильниками, полы - плитка, предусмотрены гардеробная и кладовая. Для арендатора будут выделены места на стоянке закрепленные за помещением (Отслеживает охрана) Оплата, Депозит и доп мебель обсуждается.



